



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БОРОВАН

3240 Борован, ул. „Освобождение“ №1, тел.: (09147) 9404, www.borovan.bg
obs-borovan@abv.bg

ПРОТОКОЛ

№ 21

Днес 26.02.2021 г. /петък/ в Заседателната зала на Общински съвет – Борован, ул. „Освобождение“ №1 се проведе закрито заседание на Общински съвет – Борован, мандат 2019 – 2023 г.

Заседанието започна в 15:03 часа.

Присъстват – 12 общински съветника.

Отсъства – а.

На заседанието присъстваха още: Кмет на Община Борован - инж.] –
Секретар на Община Борован – Гл. експерт “Финанси” -

Заседанието откри и ръководи Председателят на Общински съвет – Борован –
в съответствие с чл. 59, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на ОбС – Борован.

Беше направено предложение от – председател - в дневния ред да бъде включена Докладна записка от – Председател на Общински съвет – Борован **Относно:** Закупуване на мобилни/технически устройства и мобилен интернет за дистанционна форма на работа на Общински съвет – Борован.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Предложението се приема!

Беше направено предложение от – общински съветник – от дневния ред да бъде изтеглена Докладна записка от в – общински съветник в ОбС – Борован **Относно:** Вземане на решение от Общински съвет - Борован за определяне на размера на основно трудово възнаграждение на кмета на община Борован и кметове на кметства в община Борован , считано от 01.01.2021г..

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 6 „ПРОТИВ“ - 6 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Предложението не се приема!

С оглед разпоредбата на чл. 61, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Борован, се подложи за гласуване следния проект на дневен ред :

1. **Информация за приключване на първия учебен срок в училищата и в детските градини на територията на Община Борован.**
2. **Оценка за изпълнението на Общински план за развитие на Община Борован.**
3. **Докладни.**
 - **Докладна записка** от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца, насрочено за 02.03.2021 г. /вторник/ от 11.00 часа, при дистанционна форма на работа с видеоконферентна връзка.
 - **Докладна записка** от _____ – общински съветник в ОбС – Борован
Относно: Вземане на решение от Общински съвет - Борован за определяне на размера на основно трудово възнаграждение на кмета на община Борован и кметове на кметства в община Борован , считано от 01.01.2021г..
 - **Докладна записка** от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на две свързани помещения с обща площ - 16,25 кв.м., от които едно за офисна кабелна телевизия от 11,25 кв.м. и една стая от 5,00 кв.м., на втория етаж на двуетажна масивна сграда с железобетонна конструкция, представляваща Читалище „Цани Иванов“ с. Борован, цялата със застроена площ от 1390 кв.м ведно с избените помещения, етажност на сградата – два етажа, построена преди 1978 г., находяща се в УПИ I, кв.1 с кад. № 1565 с. Борован, актувана с Акт за публична общинска собственост № 1012/08.06.2012 г., съгласно схема на разпределение от одобрен архитектурен проект през 2012 г. при Община Борован.
 - **Докладна записка** от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Постъпило е Предложение с вх. № 30-184/27.11.2020 г. на Община Борован от Д-р С _____ за сключване на договор за наем на помещения, част от сградата на Кметство с. Добролево, в парцел VIII, между кв. 5 и 7, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., по реда и преференциалните условия на Закона за лечебните заведения.
 - **Докладна записка** от инж. _____ а – Кмет на Община Борован
Относно: Постъпило Предложение с вх. № 30-46/ 02.02.2021 г. на Община Борован от Д-р _____ ОПЛ с. Малорад за сключване на договор

за наем на помещения, находящи се на първия етаж в сградата на Кметство с. Малорад, в кв. 50, пл. № 546, актувана с Акт за публична общинска собственост № 671/22.11.1999 г., по реда и преференциалните условия на Закона за лечебните заведения.

- **Докладна записка** от инж. **Петков, Кристина** – Кмет на Община Борован
Относно: Проект за Бюджет 2021 г. на Община Борован
- **Докладна записка** от инж. **Петков, Кристина** – Кмет на Община Борован
Относно: Почистване на речните легла в границите на населените места в община Борован с натрупаните отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закон за управление на отпадъците през 2020г..
- **Докладна записка** от инж. **Петков, Кристина** – Кмет на Община Борован
Относно: Решение за използване на част от събраните отчисления по чл.64 от Закон за управление на отпадъците за закупуване на товарен автомобил със самосвал.
- **Докладна записка** от инж. **Петков, Кристина** – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на поземлен имот № 000710, с площ от 55.000 дка - нива, II категория, находящ се в землището на с.Борован, в местността „Барата“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 968/23.09.2008 г..
- **Докладна записка** от инж. **Петков, Кристина** – Кмет на Община Борован
Относно: Продажба на незастроен поземлен имот – общинска собственост, с площ от 442,00 кв.м., находящ се в УПИ XVII, кв. 23 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Борован, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1431/19.01.2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Бяла Слатина под вх. рег. № 130/20.01.2021 г., Том 1, Акт № 29.
- **Докладна записка** от инж. **Петков, Кристина** – Кмет на Община Борован
Относно: Постъпило Предложение с вх. № 30-66/08.02.2021 г. до Кмета Община Борован от ЕТ „Тошка Цветкова“, с ЕИК: 106046361, с адрес: гр. Враца, ж.к. Дъбника, бл. 40, вх. В, ап. 52 за временно възмездно ползване на две свързани помещения с обща площ 34,00 кв.м /едно помещение от 17,00 кв.м и второ помещение от 17,00 кв.м/, находящи се на първия етаж в сградата на Кметство с. Малорад за Аптека.
- **Докладна записка** от инж. **Петков, Кристина** – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на помещение с площ 6,84 кв.м, находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“№ 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ при Община Борован.
- **Докладна записка** от инж. **Петков, Кристина** – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на помещение с площ 27,11 кв.м., находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“№ 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с

Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ при Община Борован.

- Докладна записка от инж. _____ а – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на помещение с площ 15,89 кв.м, находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“№ 11 в кв. 20, парцел П, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован.

4. Организационни.

- Определяне на дата за следващо заседание.

5. Молби.

6. Питания.

РЕШЕНИЕ № 172

На основание чл. 61, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет – Борован

РЕШИ:

Заседанието на Общински съвет да се проведе при следния дневен ред:

1. **Информация за приключване на първия учебен срок в училищата и в детските градини на територията на Община Борован.**
2. **Оценка за изпълнението на Общински план за развитие на Община Борован.**
3. **Докладни.**
 - Докладна записка от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца, насрочено за 02.03.2021 г. /вторник/ от 11.00 часа, при дистанционна форма на работа с видеоконферентна връзка.
 - Докладна записка от _____ – общински съветник в ОбС – Борован
Относно: Вземане на решение от Общински съвет - Борован за определяне на размера на основно трудово възнаграждение на кмета на община Борован и кметове на кметства в община Борован , считано от 01.01.2021г..
 - Докладна записка от инж. Д _____ а – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на две свързани помещения с обща площ - 16,25

кв.м., от които едно за офисна кабелна телевизия от 11,25 кв.м. и една стая от 5,00 кв.м., на втория етаж на двуетажна масивна сграда с железобетонна конструкция, представляваща Читалище „Цани Иванов“ с. Борован, цялата със застроена площ от 1390 кв.м ведно с избените помещения, етажност на сградата – два етажа, построена преди 1978 г., находяща се в УПИ I, кв.1 с кад. № 1565 с. Борован, актувана с Акт за публична общинска собственост № 1012/08.06.2012 г., съгласно схема на разпределение от одобрен архитектурен проект през 2012 г. при Община Борован.

- Докладна записка от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Постъпило е Предложение с вх. № 30-184/27.11.2020 г. на Община Борован от Д-р _____ за сключване на договор за наем на помещения, част от сградата на Кметство с. Добролево, в парцел VIII, между кв. 5 и 7, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., по реда и преференциалните условия на Закона за лечебните заведения.
- Докладна записка от инж. _____ а – Кмет на Община Борован
Относно: Постъпило Предложение с вх. № 30-46/ 02.02.2021 г. на Община Борован от Д-р _____ з ОПЛ с. Малорад за сключване на договор за наем на помещения, находящи се на първия етаж в сградата на Кметство с. Малорад, в кв. 50, пл. № 546, актувана с Акт за публична общинска собственост № 671/22.11.1999 г., по реда и преференциалните условия на Закона за лечебните заведения.
- Докладна записка от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Проект за Бюджет 2021 г. на Община Борован
- Докладна записка от инж. _____ а – Кмет на Община Борован
Относно: Почистване на речните легла в границите на населените места в община Борован с натрупаните отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закон за управление на отпадъците през 2020г..
- Докладна записка от инж. _____ ва – Кмет на Община Борован
Относно: Решение за използване на част от събраните отчисления по чл.64 от Закон за управление на отпадъците за закупуване на товарен автомобил със самосвал.
- Докладна записка от инж. _____ за – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на поземлен имот № 000710, с площ от 55.000 дка - нива, II категория, находящ се в землището на с.Борован, в местността „Барата“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 968/23.09.2008 г..
- Докладна записка от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Продажба на незастроен поземлен имот – общинска собственост, с площ от 442,00 кв.м., находящ се в УПИ XVII, кв. 23 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Борован, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1431/19.01.2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Бяла Слатина под вх. рег. № 130/20.01.2021 г., Том 1, Акт № 29.
- Докладна записка от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Постъпило Предложение с вх. № 30-66/08.02.2021 г. до Кмета Община Борован от ЕТ „Тошка Цветкова“, с ЕИК: 106046361, с адрес: гр. Враца, ж.к.

Дъбника, бл. 40, вх. В, ап. 52 за временно възмездно ползване на две свързани помещения с обща площ 34,00 кв.м /едно помещение от 17,00 кв.м и второ помещение от 17,00 кв.м/, находящи се на първия етаж в сградата на Кметство с. Малорад за Аптека.

- Докладна записка от инж. [име] – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на помещение с площ 6,84 кв.м, находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“№ 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ при Община Борован.
- Докладна записка от инж. [име] – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на помещение с площ 27,11 кв.м., находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“№ 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ при Община Борован.
- Докладна записка от инж. [име] – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на помещение с площ 15,89 кв.м, находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“№ 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован.
- Докладна записка от [име] – Председател на Общински съвет – Борован
Относно: Закупуване на мобилни/технически устройства и мобилен интернет за дистанционна форма на работа на Общински съвет – Борован.

4. Организационни.

- Определяне на дата за следващо заседание.

5. Молби.

6. Питания.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

По т. 1 от дневния ред: Информация за приключване на първия учебен срок в училищата и в детските градини на територията на Община Борован.

След направените разисквания по т. 1 от дневен ред ОбС взе следното:

РЕШЕНИЕ № 173

Приема Информация за приключване на първия учебен срок в училищата и в детските градини на територията на Община Борован.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

По т. 2 от дневния ред: Оценка за изпълнението на Общински план за развитие на Община Борован.

По т. 3 от дневния ред: Докладни

- Докладна записка от инж. _____ - Кмет на Община Борован
- Относно:** Редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца, насрочено за 02.03.2021 г. /вторник/ от 11.00 часа, при дистанционна форма на работа с видеоконферентна връзка.

След направените разисквания по т. 3 от дневен ред ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 174

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с покана с вх. № 09-32/02.02.2021 г. на Председателя на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца, и при мотиви, изложени в докладната записка, Общински съвет - Борован

РЕШИ:

1. Упълномощава инж. _____ за – Кмет на Община Борован, да представлява Община Борован на редовно заседание на Общото

събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца, което ще се проведе на 02.03.2021 г. /вторник/ от 11.00 часа, при дистанционна форма на работа с видеоконферентна връзка, посредством софтуерно приложение за видеоконференции Microsoft Teams.

2. Указва начин на гласуване по предложените точки от дневния ред, както следва:

По т. 1 от дневния ред: „Приема бюджета на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за 2021 г.“

ЗАПРОТИВ/ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

По т. 2 от дневния ред: „Приема Отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за 2020 г.“

ЗАПРОТИВ/ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

По т. 3 от дневния ред: „Приема Отчет за дейността на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за 2020 г.“

ЗАПРОТИВ/ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

По т. 4 от дневния ред: „Приема Годишен финансов отчет на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца за 2020 г.“

ЗАПРОТИВ/ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ – няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от _____ в – общински съветник в ОбС – Борован
Относно: Вземане на решение от Общински съвет - Борован за определяне на размера на основно трудово възнаграждение на кмета на община Борован и кметове на кметства в община Борован , считано от 01.01.2021г..

РЕШЕНИЕ № 175

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.85,ал.1 от Правилника за

организацията и дейността на ОбС в община Борован и чл. 5, ал.16 от Постановление № 67 от 14 април 2010 г. /Обн. ДВ. бр.32/27.04.2010 г. с последни промени в ДВ. бр.18 от 28 Февруари 2020г., попр. ДВ. бр.20 от 10 Март 2020г./ и съгласно Законът за държавния бюджет на Република България за 2021 г. Общински съвет – Борован

РЕШИ:

1. Определя индивидуално основно месечно възнаграждение на кмета на Община Борован, считано от 01.01.2021 г., както следва:

№	Населено място	Име и фамилия	Основно трудово възнаграждение
1.	Борован	инж.	2645,00лв.

2. Определя индивидуалните основни месечни възнаграждения на кметове на кметства в община Борован, считано от 01.01.2021 г., както следва:

№	Населено място	Име и фамилия	Основно трудово възнаграждение
1.	Малорад		1610,00лв.
2	Добролево		1150,00лв.
3	Нивянин		1035,00лв.

3. Размерът на допълнителните трудови възнаграждения с постоянен характер на кмет на община и кметовете на кметства се определя съгласно Наредбата за структурата и организацията на работната заплата, приета с ПМС №4 на МС от 17.01.2007 г. /последно изм. ДВ. бр. 66 от 24 Юли 2020г. /, действащата нормативна уредба и в рамките на утвърдения бюджет.

4. Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Борован.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 6 , „ПРОТИВ“ - 1 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 5

Решението не се приема!

- Докладна записка от инж. _____, _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на две свързани помещения с обща площ - 16,25 кв.м., от които едно за офисна кабелна телевизия от 11,25 кв.м. и една стая от 5,00 кв.м., на втория етаж на двуетажна масивна сграда с железобетонна конструкция, представляваща Читалище „Цани Иванов“ с. Борован, цялата със застроена площ от 1390 кв.м ведно с избените помещения, етажност на сградата – два етажа, построена преди 1978 г., находяща се в УПИ I, кв.1 с кад. № 1565 с. Борован, актувана с Акт за публична общинска собственост № 1012/08.06.2012

г., съгласно схема на разпределение от одобрен архитектурен проект през 2012 г. при Община Борован.

РЕШЕНИЕ № 176

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 14, ал. 7 във вр. с ал. 2 от ЗОС във връзка с чл. 15, ал. 1 и ал. 2 и по реда на Глава осма от НРПСУРОИ № 4 на Общински съвет Борован, Общински съвет - Борован

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се открие процедура чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на *две свързани помещения с обща площ - 16,25 /шестнадесет цяло и двадесет и пет/ кв.м., от които едно от 11,25 /единадесет цяло и двадесет и пет/ кв.м. и една стая от 5,00 /пет/ кв.м. на втория етаж на двуетажна масивна сграда с железобетонна конструкция, представляваща Читалище „Цани Иванов“ с. Борован, цялата със застроена площ от 1390 кв.м ведно с избените помещения, етажност на сградата – два етажа, построена преди 1978 г., находяща се в УПИ I, кв. 1, с кад. № 1565 по плана на с. Борован, актувана с Акт за публична общинска собственост № 1012/08.06.2012 г., съгласно схема на разпределение от одобрен архитектурен проект през 2012 г. при Община Борован, които ще се използват за офис на кабелна телевизия и техника, при следните условия:*

 - 1.1. Началната месечна наемна цена да бъде в размер на 3.00 лв./кв.м. без ДДС, или начална месечна наемна цена в общ размер на 48,75 лв. без ДДС или 58,50 лв. с ДДС съгласно Решение № 308 по Протокол № 24/29.01.2010 г. на ОбС Борован.
 - 1.2. Срокът за отдаване под наем да бъде 5 /пет/ години.
 - 1.3. В търга могат да участват физически или юридически лица – притежатели на лицензия за разпространение на радио- и телевизионни програми.

2. Спечелилият процедурата за отдаване под наем на посочената част от имот – публична общинска собственост, да заплати първата месечна наемна цена, достигната при търга, при подписване на договора като същата да се прихване от внесения депозит за участие, а всяка следваща месечна наемна вноска следва да бъде заплащана до последния работен ден на месеца, за който се отнася.
3. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на индивидуализирания в т. 1 от това решение имот.
4. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината след провеждането на публичния търг с явно наддаване да сключи договор за отдаване под наем на описания в т. 1 от настоящото решение имот с участника, обявен за спечелил търга.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от инж. – Кмет на Община Борован
Относно: Постъпило е Предложение с вх. № 30-184/27.11.2020 г. на Община Борован от Д-р за сключване на договор за наем на помещения, част от сградата на Кметство с. Добролево, в парцел VIII, между кв. 5 и 7, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., по реда и преференциалните условия на Закона за лечебните заведения.

РЕШЕНИЕ № 177

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 102, ал. 6 от ЗЛЗ, във връзка с чл. 102, ал. 4 от ЗЛЗ и във връзка с ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 205 ОТ 29 СЕПТЕМВРИ 2000 Г. ЗА ЗАКРИВАНЕ НА ПУБЛИЧНИ ЗДРАВНИ ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПОМОЩ В СИСТЕМАТА НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО, и във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Борован

РЕШИ:

1. Общински съвет – Борован дава съгласие да се отдадат под наем на Д-р лекар, работещ в лечебно заведение: ЕТ „АРА-Д-Р СВЕТОЗАР ЦИГАРОВСКИ“ към ЗДРАВЕН РАЙОН БОРОВАН, при условията на Закона за лечебните заведения помещения, част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ Кметство с. Добролево, съгласно Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., индивидуализирани и конкретизирани както следва:

1.1. Помещение за лекарски кабинет с площ от 15,00 м², находящо се на първия етаж в сградата на Кметство с. Добролево, в парцел VIII, между кв. 5 и 7 по плана на с. Добролево, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., съгласно приложена схема за разположение, при месечна наемна цена - **4,50 лв.** /четири лева и петдесет стотинки/ **без ДДС** или **5,40 лв.** /пет лева и четиридесет стотинки/ **с ДДС**;

1.2. Манипулационна с площ от 14,5 м², находящо се на първия етаж в сградата на Кметство с. Добролево, в парцел VIII, между кв. 5 и 7 по плана на с. Добролево, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., съгласно приложена схема за разположение, при месечна наемна цена - **4,35 лв.** /четири лева и тридесет и пет стотинки/ **без ДДС** или **5,22 лв.** /пет лева и двадесет и две стотинки/ **с ДДС**;

1.3. Спомагателно помещение /склад/ с обща площ от 16,2 м², находящо се на първия етаж в сградата на Кметство с. Добролево, в парцел VIII, между кв. 5 и 7 по плана на с. Добролево, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., съгласно приложена схема за разположение, при месечна наемна цена – **4,86 лв./четири лева и осемдесет и шест стотинки/ без ДДС или 5,83 лв. /пет лева и осемдесет и три стотинки/ с ДДС;**

1.4. Спомагателно помещение /приемна/ с обща площ от 15,3 м², находящо се на първия етаж в сградата на Кметство с. Добролево, в парцел VIII, между кв. 5 и 7 по плана на с. Добролево, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., съгласно приложена схема за разположение, при месечна наемна цена – **4,59 лв. /четири лева и петдесет и девет стотинки/ без ДДС или 5,51 лв. /пет лева и петдесет и една стотинки/ с ДДС;**

1.5. Стая за почивка с площ от 20,5 м², находяща се на втория етаж в сградата на Кметство с. Добролево, в парцел VIII, между кв. 5 и 7 по плана на с. Добролево, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г. съгласно приложена схема за разположение, при месечна наемна цена – **6,15 лв. /шест лева и петнадесет стотинки/ без ДДС или 7,38 лв. /седем лева и тридесет и осем стотинки/ с ДДС ; с обща площ от 81,5 м² /осемдесет и един цяло и пет квадратни метра/ за срок от 10 /десет/ години и месечна наемна цена 24,45 /двадесет и четири лева и четиридесет и пет стотинки/ лв. без ДДС или 29,34 лв. /двадесет и девет лева и тридесет и четири стотинки/ с ДДС, определена съгласно Решение № 308 по Протокол № 24/29.01.2010 г.където е определена базисна наемна цена на кв.м. от 3,00 лв., а с Решение № 17 по Протокол № 3 от 27.12.2011 г. на Общински съвет – Борован е определена наемна цена за ползване на помещение по реда на чл.102 ал.4 от ЗЛЗ да бъде 10% от базисната наемна цена за 1/един/ кв.м площ а именно 10% от 3,00/три/лв.**

Възлага на Кмета на Община Борован да подпише договор съгласно т. 1 за уреждане правата и задълженията за ползване на помещенията, част от имота – публична общинска собственост.

2. Общински съвет – Борован определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на описаните в т. 1 помещения да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Добролево.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от инж _____ – Кмет на Община Борован
- Относно:** Постъпило Предложение с вх. № 30-46/ 02.02.2021 г. на Община Борован от Д-р _____ П с. Малорад за сключване на договор за наем на помещения, находящи се на първия етаж в сградата на Кметство с. Малорад, в кв. 50, пл. № 546, актувана с Акт за публична общинска собственост

№ 671/22.11.1999 г., по реда и преференциалните условия на Закона за лечебните заведения.

РЕШЕНИЕ № 178

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 102, ал. 6 от ЗЛЗ, във връзка с чл. 102, ал. 4 от ЗЛЗ, във връзка с ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 205 ОТ 29 СЕПТЕМВРИ 2000 Г. ЗА ЗАКРИВАНЕ НА ПУБЛИЧНИ ЗДРАВНИ ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПОМОЩ В СИСТЕМАТА НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО, и във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Борован

РЕШИ:

1. Общински съвет – Борован дава съгласие да се отдадат под наем на Д-р _____ лекар, работещ в лечебно заведение: „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ Д-Р ЦЕЗАР ПЕНЧЕВ-2014" ЕООД към ЗДРАВЕН РАЙОН БОРОВАН, при условията на Закона за лечебните заведения помещения, част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ Кметство с. Малорад, съгласно Акт за публична общинска собственост № 671/22.11.1999 г. индивидуализирани и конкретизирани както следва:

1.1 Помещение за лекарски кабинет с площ от 19.00 м², находящо се на първия етаж в сградата на Кметство Малорад, пл. № 546, в кв. 50 по плана на с. Малорад, актувана с Акт за публична общинска собственост № 671/22.11.1999 г., съгласно Схема на Кметство с. Малорад, подписана от инж. К.Петкова-Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован, при месечна наемна цена – **5,70 лв.** /пет лева и седемдесет стотинки/ **без ДДС** или **6,84 лв.** /шест лева и осемдесет и четири стотинки/ **с ДДС**;

1.2 Манипулационна с площ от 12,00 м², находяща се на първия етаж в сградата на Кметство Малорад, пл. № 546, в кв. 50 по плана на с. Малорад, актувана с Акт за публична общинска собственост № 671/22.11.1999 г., съгласно Схема на Кметство с. Малорад, подписана от инж. К.Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован, при месечна наемна цена – **3,60 лв.** /три лева и шестдесет стотинки/ **без ДДС** или **4,32 лв.** /четири лева и тридесет и две стотинки/ **с ДДС**;

1.3 Манипулационна с площ от 12,00 м², находяща се на първия етаж в сградата Кметство Малорад, пл. № 546, в кв. 50 по плана на с. Малорад, актувана с Акт за публична общинска собственост № 671/22.11.1999 г., съгласно Схема на Кметство с. Малорад, подписана от инж. _____ Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован, при месечна наемна цена – **3,60 лв.** /три лева и шестдесет стотинки/ **без ДДС** или **4,32 лв.** /четири лева и тридесет и две стотинки/ **с ДДС**; с обща площ от 43,00 м² /четиридесет и три квадратни метра/ за срок от 10 /десет/ години и месечна наемна цена 12,90 /дванадесет лева и деветдесет стотинки/ лв. без ДДС или 15,48 лв. /петнадесет лева и четиридесет и осем стотинки/ **с ДДС**, определена съгласно Решение № 308 по Протокол №

24/29.01.2010 г. където е определена базисна наемна цена на кв.м. от 3,00 лв., а с Решение № 17 по Протокол № 3 от 27.12.2011 г. на Общински съвет – Борован е определена наемна цена за ползване на помещение по реда на чл.102 ал.4 от ЗЛЗ да бъде 10% от базисната наемна цена за 1/един/ кв.м площ а именно 10% от 3,00/три/лв.

2. Възлага на Кмета на Община Борован да подпише договор съгласно т. 1 за уреждане правата и задълженията за ползване на помещенията, част от имота – публична общинска собственост.
3. Общински съвет – Борован определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на описаните в т. 1 помещения да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Малорад.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ – 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от инж. _____ а – Кмет на Община Борован
Относно: Проект за Бюджет 2021 г. на Община Борован

РЕШЕНИЕ № 179

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Борован

РЕШИ:

Приема Проект за Бюджет 2021 г. на Община Борован

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 6 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 6

Решението не се приема!

- Докладна записка от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно Почистване на речните легла в границите на населените места в община Борован с натрупаните отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закон за управление на отпадъците през 2020г..

РЕШЕНИЕ № 180

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 1, чл. 138, ал. 4, т. 5 от Закона за водите, §58 от ПЗР към ЗИД на ДОПК (обн. ДВ бр.105 от 2020 г., в сила от 01.01.2021г.) и във връзка с получено писмо с вх.№09-14/19.01.21 г.от Областна администрация – Враца, Общински съвет - Борован

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Борован да предприеме последващи действия за изразходване на необходимите финансови средства останали по сметката на РИОСВ – Враца за м. октомври 2020г., за извършване на дейности по почистване на речните легла в границите на населените места в община Борован, които ще бъдат включени в Програмата за плановото почистване на речните участъци.
2. Общински съвет Борован дава съгласие за използване на натрупаните отчисления по чл.60 и чл.64 от Закон за управление на отпадъците (ЗУО) през 2020г. за почистване на речните легла в границите на населените места в община Борован, чрез извършване на вътрешни компенсирани промени, изразяващи се в увеличение на плана на разходите на дейност „Чистота“, параграф 1020-външни услуги със следната сума 6 760,25 лв.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 6 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 6

Решението не се приема!

- **Докладна записка** от инж. _____ а – Кмет на Община Борован
Относно: Решение за използване на част от събраните отчисления по чл. 64 от Закон за управление на отпадъците за закупуване на товарен автомобил със самосвал.

Беше направено предложение от инж. _____ – зам.-председател –
решението на докладната записка да бъде променено, както следва:

1. Общински съвет Борован дава съгласие за използване на част от събраните отчисления по чл.64 от Закон за управление на отпадъците (ЗУО) за закупуване на един брой товарен автомобил със самосвал на стойност 27000,00 лв. без ДДС или 32400,00лв. с ДДС.
2. Възлага на Кмета на Община Борован да се предприемат действия за събиране на оферти, след което да бъдат предоставени на Общински съвет – Борован за следващото заседание.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ - няма

Предложението се приема!

РЕШЕНИЕ № 181

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 64, ал. 1 от ЗУО, във връзка с чл. 20 чл. 24, ал. 1, т. 2 предложение второ и чл. 25, ал. 2, т. 2 от Наредба 7/19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изискани при депониране на отпадъци, Общински съвет – Борован

РЕШИ:

1. Общински съвет Борован дава съгласие за използване на част от събраните отчисления по чл.64 от Закон за управление на отпадъците (ЗУО) за закупуване на един брой товарен автомобил със самосвал на стойност 27000,00 лв. без ДДС или 32400,00лв. с ДДС.
2. Възлага на Кмета на Община Борован да се предприемат действия за събиране на оферти, след което да бъдат предоставени на Общински съвет – Борован за следващото заседание.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ - няма

Решението се приема!

- Докладна записка от инж. _____ ча – Кмет на Община Борован **Относно:** Отдаване под наем на поземлен имот № 000710, с площ от 55.000 дка - нива, II категория, находящ се в землището на с.Борован, в местността „Барата“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 968/23.09.2008 г..

Беше направено предложение от _____ – общински съветник – началната тръжна цена да бъде променена от 35,00 лв. на дка за една стопанска година на 50,00 лв. дка за една стопанска година. Определянето на срок за отдаване под наем за 5 /пет/ стопански години да бъде променено с отдаване под наем за 10 /десет/ стопански години.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 10 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ - 2

Предложението се приема!

Беше направено предложение от _____ – общински съветник – началната тръжна цена да бъде променена от 35,00 лв. на дка за една стопанска година на 50,00 лв. дка за една стопанска година.

Предложението беше оттеглено.

Беше направено предложение от инж. _____ – зам.-председател – началната тръжна цена да бъде променена от 35,00 лв. на дка за една стопанска година на 40,00 лв. дка за една стопанска година. Определянето на срок за отдаване под наем за 5 /пет/ стопански години да бъде променено с отдаване под наем за 10 /десет/ стопански години.

Предложението беше оттеглено.

РЕШЕНИЕ № 182

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС, във връзка чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 82, т. 3 от НРПСУРОИ № 4 на Общински съвет – Борован и по реда на глава ОСМА от НРПСУРОИ № 4 на Общински съвет – Борован, Общински съвет - Борован

РЕШИ:

1. За даване на съгласие да се открие процедура чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя – нива, частна общинска собственост, с площ 55.000 дка, индивидуализирана и конкретизирана, както следва:

1.1 Поземлен имот № 000710 /нула, нула, нула, седем, едно, нула/, с площ 55,000 дка, находящ се в землището на с. Борован, с ЕКАТТЕ 05548, общ. Борован, местност „БАРАТА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, при граници и съседи, както следва: поземлен имот № 000709 - пасище, мера, поземлен имот № 000002 - жил. територия, поземлен имот № 000010 - иглолистна гора, поземлен имот № 000003 - иглолистна гора, поземлен имот № 000185 - полски път, актуван с АЧОС № 968/23.09.2008 г., вписан в Служба по вписванията гр.Бяла Слатина под Дв. вх. р. № 3759/03.10.08 г., том. IX, № 62, н.д. № 1756, партида: 2353.

2. За определяне на начална тръжна наемна цена от 50,00 лв. на дка за една стопанска година.
3. За определяне на срок за отдаване под наем за 10 /десет/ стопански години.
4. Преди сключване на договора за наем спечелилият търга участник следва да извърши авансово плащане за първата стопанска година в размер на наемната цена, достигна при търга, след приспадане на внесения депозит за участие в

търга и частта от наемната цена за наета площ, която не попада в обхвата на актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой „Площи допустими за подпомагане” по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ (ДВ, бр. 15 от 2015 г.). За останалите стопански години се дължи пълният размер на достигната на търга годишна наемна цена, като плащането следва да се извършва преди започване на съответната стопанската година – до 30.09.

5. За упълномощаване на Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на посочения в т.1 от това решение имот.

За упълномощаване на Кмета на Общината след провеждането на публичния търг да сключи договор за отдаване под наем на посочения в т.1 от настоящото решение земеделски имот с участника, обявен за спечелил търга.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 11 , „ПРОТИВ“ - 1 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Продажба на незастроен поземлен имот – общинска собственост, с площ от 442,00 кв.м., находящ се в УПИ XVII, кв. 23 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Борован, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1431/19.01.2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Бяла Слатина под вх. рег. № 130/20.01.2021 г., Том 1, Акт № 29.

РЕШЕНИЕ № 183

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 83, т. 1 и чл. 85, ал. 1 от НРПСУРОИ № 4 на Общински съвет – Борован, и при мотиви изложени в докладната записка, Общински съвет Борован

РЕШИ:

1. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинската собственост на Община Борован за 2021 г., приета с Решение № 168 по Протокол № 20/29.01.2021 г. на Общински съвет – Борован, като в т. 2 към РАЗДЕЛ III се създава под номер 4 следния обект: „Незастроен поземлен имот – общинска собственост, с площ от 442,00 кв.м., находящ се в УПИ XVII, кв. 23 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Борован, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1431/19.01.2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Бяла Слатина“;
2. Общинският съвет дава съгласието си да бъде продаден незастроен поземлен имот – общинска собственост, с площ от 442,00 кв.м., находящ се в УПИ XVII, кв. 23 по

- действащия кадастрален и регулационен план на с. Борован, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1431/19.01.2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Бяла Слатина под вх. рег. № 130/20.01.2021 г., Том 1, Акт № 29;
3. Общински съвет Борован определя пазарна цена на гореописания имот въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, **в размер на 1 970,00 лв. /хиляда деветстотин и седемдесет лева/ с ДДС**, като начална цена в публичния търг с явно наддаване.
 4. Разходите за изготвената пазарна оценка да са за сметка на спечелилия търга.
 5. Възлага на Кмета на Общината на основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 41, ал. 1 от Наредба № 4 от РПСУРОИ на Общински съвет да организира и проведе **публичен търг с явно наддаване за продажба на цитирания по-горе имот при следните условия:**
 - 5.1. Описание на имота, обект на търга - незастроен поземлен имот – общинска собственост, с площ от 442,00 кв.м., находящ се в УПИ XVII, кв. 23 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Борован, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1431/19.01.2021 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Бяла Слатина под вх. рег. № 130/20.01.2021 г., Том 1, Акт № 29;
 - 5.2. Начална тръжна продажна цена - **1 970,00 лв. /хиляда деветстотин и седемдесет лева/ с ДДС;**
 - 5.3. В търга могат да участват физически или юридически лица.
 6. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината след провеждането на **публичния търг с явно наддаване** да издаде заповед и да сключи договор за продажба на описания в т. 1 от настоящото решение имот с участника, обявен за спечелил търга.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 6 , „ПРОТИВ“ - няма , „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 6

Решението не се приема!

- Докладна записка от инж. _____ а – Кмет на Община Борован **Относно** Постъпило Предложение с вх. № 30-66/08.02.2021 г. до Кмета Община Борован от ЕТ „Тошка Цветкова“, с ЕИК: 106046361, с адрес: гр. Враца, ж.к. Дъбника, бл. 40, вх. В, ап. 52 за временно възмездно ползване на две свързани помещения с обща площ 34,00 кв.м /едно помещение от 17,00 кв.м и второ помещение от 17,00 кв.м/, находящи се на първия етаж в сградата на Кметство с. Малорад за Аптека.

РЕШЕНИЕ № 184

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 2, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС и чл. 15, ал. 1 и ал. 2 и по реда на Глава осма от НРПСУРОИ № 4 на Общински съвет Борован, и във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Борован

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се открие процедура чрез публичен **търг с явно наддаване** за отдаване под наем на *две свързани помещения* с обща площ - 34,00 кв.м. / едно помещение от 17,00 кв.м и второ помещение от 17,00 кв.м./, находящи се на I-вият етаж в сградата на Кметство с. Малорад за Аптека, в кв. 50 пл. № 546, актувано с Акт за публична общинска собственост № 671/22.11.1999 г., съгласно Схема на Кметство с. Малорад, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован, при следните условия:
 - 1.1. Общата предоставяна под наем площ на помещенията по предходната алинея е 34,00 кв.м. /тридесет и четири квадратни метра/
 - 1.2. Началната месечна наемна цена да бъде в размер на 3.00 лв./кв.м. без ДДС, или начална месечна наемна цена в общ размер на 102,00 лв. /сто и два лева/ без ДДС или 122,40 /сто двадесет и два лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, определена съгласно Решение № 308 по Протокол № 24/29.01.2010 г. на ОбС Борован
 - 1.3. Срокът за отдаване под наем да бъде 5 /пет/ години.
 - 1.4. В търга могат да участват физически или юридически лица, които са вписани в Регистъра на аптеките в Република България, воден от Изпълнителна агенция по лекарствата и притежават съответното разрешение за търговия с лекарствени продукти.
2. Спечелилият процедурата за отдаване под наем на посочената част от имот – публична общинска собственост, да заплати първата месечна наемна цена, достигната на търга, при подписване на договора, а всяка следваща - до 30 число на текущия месец.
3. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на индивидуализирания в т. 1 от това решение имот.
4. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината след провеждането на публичния търг с явно наддаване да сключи договор за отдаване под наем на описания в т. 1 от настоящото решение имот с участника, обявен за спечелил търга.
5. Общински съвет – Борован определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на описаните в т. 1 помещения да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Малорад.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от инж. _____ а – Кмет на Община Борован
- Относно:** Отдаване под наем на помещение с площ 6,84 кв.м, находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“№ 11 в кв. 20, парцел П, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с

Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ при Община Борован.

РЕШЕНИЕ № 185

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от ЗОС и по реда на Глава осма от НРПСУРОИ № 4 на Общински съвет Борован, и във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Борован

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се открие процедура чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение с площ 6,84 кв.м., находящо се в *Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“ № 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован, при следните условия:*

 - 1.1 Общата предоставяна под наем площ на помещението по предходната алинея е 6,84 кв.м. /шест цяло и осемдесет и четири квадратни метра/
 - 1.2 Началната месечна наемна цена да бъде в размер на 3.00 лв./кв.м. без ДДС, или начална месечна наемна цена в общ размер на 20,52 лв. /двадесет лева и петдесет и две стотинки/ без ДДС или 24,62 лв. /двадесет и четири лева и шестдесет и две стотинки/ с ДДС, определена съгласно Решение № 308 по Протокол № 24/29.01.2010 г. на ОбС Борован
 - 1.3 Срокът за отдаване под наем да бъде 5 /пет/ години.
 - 1.4 В търга могат да участват физически или юридически лица.

2. Спечелилият процедурата за отдаване под наем на посочената част от имот – частна общинска собственост, да заплати първата месечна наемна цена, достигната при търга, при подписване на договора, а всяка следваща - до 30 число на текущия месец.
3. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на индивидуализирания в т. 1 от това решение имот.
4. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината след провеждането на публичния търг с явно наддаване да сключи договор за отдаване под наем на описания в т. 1 от настоящото решение имот с участника, обявен за спечелил търга.
5. Общински съвет – Борован определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на описаното в т. 1 помещение да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Сираково.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от инж. _____ а – Кмет на Община Борован
- Относно:** Отдаване под наем на помещение с площ 27,11 кв.м., находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“ № 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ при Община Борован.

РЕШЕНИЕ № 186

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от ЗОС и по реда на Глава осма от НРПСУРОИ № 4 на Общински съвет Борован, и във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Борован

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се открие процедура чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение с площ от 27,11 кв.м., находящо се в *Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“ № 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. _____ а- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован, при следните условия:*
 - 1.5 Общата предоставяна под наем площ на помещението по предходната алинея е 27,11 кв.м. /двадесет и седем цяло и единадесет квадратни метра/
 - 1.6 Началната месечна наемна цена да бъде в размер на 3.00 лв./кв.м. без ДДС, или начална месечна наемна цена в общ размер на 81,33 лв. /осемдесет и един лева и тридесет и три стотинки/ без ДДС или 97,60 лв. /деветдесет и седем лева и шестдесет стотинки/ с ДДС, определена съгласно Решение № 308 по Протокол № 24/29.01.2010 г. на ОбС Борован.
 - 1.7 Срокът за отдаване под наем да бъде 5 /пет/ години.
 - 1.8 В търга могат да участват физически или юридически лица.
2. Спечелилият процедурата за отдаване под наем на посочената част от имот – частна общинска собственост, да заплати първата месечна наемна цена, достигната при търга, при подписване на договора, а всяка следваща - до 30 число на текущия месец.
 3. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на индивидуализирания в т. 1 от това решение имот.
 4. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината след

провеждането на публичния търг с явно наддаване да сключи договор за отдаване под наем на описания в т. 1 от настоящото решение имот с участника, обявен за спечелил търга.

5. Общински съвет – Борован определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на описаното в т. 1 помещение да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Сираково.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от инж. _____ – Кмет на Община Борован
Относно: Отдаване под наем на помещение с площ 15,89 кв.м, находящо се в Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“ № 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005 г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. К. Петкова- Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован.

РЕШЕНИЕ № 187

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от ЗОС и по реда на Глава осма от НРПСУРОИ № 4 на Общински съвет Борован, и във връзка с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Борован

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се открие процедура чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение с площ 15,89 кв.м., находящо се в *Масивна комбинирана сграда –автоспирка - с. Сираково, на ул. „Иван Вазов“ № 11 в кв. 20, парцел II, кадастрален № 140 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сираково, със застроена площ 86,80 кв.м., актувана с Акт за частна общинска собственост № 935/21.11.2005г., съгласно приложена схема за Автоспирка с. Сираково, подписана от инж. _____ Директор на Дирекция „УТЕЗГФ“ в Община Борован, при следните условия:*

 - 1.1 Общата предоставяна под наем площ на помещението по предходната алинея е 15,89 кв.м. /петнадесет цяло и осемдесет и девет квадратни метра/
 - 1.2 Началната месечна наемна цена да бъде в размер на 3.00 лв./кв.м. без ДДС, или начална месечна наемна цена в общ размер на 47,67 лв. /четиридесет и седем лева и шестдесет и седем стотинки/ без ДДС или 57,20 лв. /петдесет и седем лева и двадесет стотинки/ с ДДС, определена съгласно Решение № 308 по Протокол № 24/29.01.2010 г. на ОбС Борован
 - 1.3 Срокът за отдаване под наем да бъде 5 /пет/ години.
 - 1.4 В търга могат да участват физически или юридически лица.

2. Спечелилият процедурата за отдаване под наем на посочената част от имот – частна общинска собственост, да заплати първата месечна наемна цена, достигната при търга, при подписване на договора, а всяка следваща - до 30 число на текущия месец.
3. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на индивидуализирания в т. 1 от това решение имот.
4. Общински съвет – Борован упълномощава Кмета на Общината след провеждането на публичния търг с явно наддаване да сключи договор за отдаване под наем на описания в т. 1 от настоящото решение имот с участника, обявен за спечелил търга.
5. Общински съвет – Борован определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на описаното в т. 1 помещение да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Сираково.

Предложението се подложи на поименно гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

- Докладна записка от _____ а – Председател на Общински съвет – Борован **Относно:** Закупуване на мобилни/технически устройства и мобилен интернет за дистанционна форма на работа на Общински съвет – Борован.

Беше направено предложение от инж. _____ а – зам.-председател – решението на докладната записка да бъде променено, както следва:

1. Общински съвет - Борован възлага на Кмета на Община Борован да предприеме действия по събиране на оферти за мобилни/технически устройства и мобилен интернет за дистанционна форма на работа на Общински съвет – Борован, които да бъдат предоставени на Общински съвет – Борован за следващото заседание.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ - няма

Предложението се приема!

РЕШЕНИЕ № 188

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 54а от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Борован и при мотиви изложени в докладната записка, Общински съвет – Борован

РЕШИ:

1. Общински съвет - Борован възлага на Кмета на община Борован да предприеме действия по събиране на оферти за мобилни/технически устройства и мобилен интернет за дистанционна форма на работа на Общински съвет – Борован, които да бъдат предоставени на Общински съвет – Борован за следващото заседание.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Решението се приема!

По т. 4 от дневния ред: Организационни.

- Определяне на дата за следващо заседание.

Беше направено предложение за 26.03.2021 г. от 15:00 часа за дата на следващо заседание.

Предложението се подложи на гласуване при следния вот:

Кворум: 12

Резултат: „ЗА“ - 12 , „ПРОТИВ“ - няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

Предложението се приема!

По т. 5 от дневния ред: Молби.

По т. 6 от дневния ред: Питания.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 17:29 часа.

ПЕТЪР СТАНЕВ

11

Изготвил:

1, гл. специалист