

ОБЩИНА БОРОВАН



ПРОГРАМА

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКАТА
СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА БОРОВАН
ПРЕЗ 2016 г.**

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинската собственост е разработена на основание разпоредбите на чл.8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.4, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Основният принцип при управлението и разпореждане с имоти общинска собственост е съобразен с чл.11 ал.1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно “в интерес на населението в общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими и движими имоти – собственост на общината се извършва под контрол на Общински съвет, съобразно разпоредбите на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет –Борован.

Основният ангажимент на община Борован е да стопанисва и се грижи за имотите общинска собственост, предвид важната им функция за цялото население в общината. Тук е важната роля на доброто управление на общинска собственост, което носи приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, приходи от продажби, такси и др.

Настоящата програмата отразява намеренията на община Борован за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2016 г., при спазване на два основни приоритета:

- Оптимизиране управлението на общинската собственост, с цел повишаване на приходите

- **Прозрачност и публичност при управление и разпореждане с общинска собственост.**

Имоти, с които Община Борован възнамерява да извърши разпоредителни действия.

I. ПРОДАЖБИ:

1. Самостоятелен обект – Масивна сграда, метален цех със застроена площ от 132.14 кв. м. с начална тръжна цена 9995,60 лв и Масивна сграда за казан и разплодници, със застроена площ от 73.81 кв. м., с начална тръжна цена 6 844.40 лв., разположени в имот № 022015 по плана за земеразделяне на с. Добролево, Община Борован, Област Враца;

2. Самостоятелен обект – „Търговска сграда” с.Сираково, общ. Борован, обл. Враца – квартал 16, кадастрален № 133, парцел IX, представляваща масивна сграда със стоманобетонна конструкция със застроена площ 500 кв.м., етажност- два етажа с начална тръжна цена 149 600,00 лв.

II. ПОД НАЕМ:

1. Помещение с площ 15 /Петнадесет/ кв.м., находящо се на I-вият етаж в сградата на Кметство с.Добролево за офис на кабелна телевизия.

2. Помещение с площ 17 /Седемнадесет/ кв.м., находящо се на I-вият етаж в сградата на Читалище „Цани Иванов” с.Борован за офис на кабелна телевизия.

3. Помещение с площ от 130,00 кв.м, находящо се в сутерен на двуетажна масивна сграда – Читалище „Цани Иванов” по плана на с. Борован. Начална месечна цена 390.00 лв

**Справка за проведените търгове на Общински пасища 2014г.,
достигнати крайни цени и внесени суми за наем.**

ПРОЛОЖЕНИЕ 1
Землище с.Сираково

Имот № и площ	Брой участници Имена	Начална цена	Брой наддадени стъпки	Крайна цена на търга	Спечелил участник	№ и дата на ордера или платежното нареждане с което е платен наема за пасището след приспадане на внесенния депозит
000019 площ от 11.356 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 68,14лв.	Потвърди началната тръжна цена	68,14лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Цената не е внесена в срок и съгл. чл.99, ал.2 от Наредба №4 на ОбС Борован депозита не се възстановява и се задържа, като гаранция за неизпълнение.
000020 площ от 14.433 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 86.60 лв.	Потвърди началната тръжна цена	86.60 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Цената не е внесена в срок и съгл. чл.99, ал.2 от Наредба №4 на ОбС Борован депозита не се възстановява и се задържа, като гаранция за неизпълнение.
000066 площ от 24.240 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 145,44 лв.	Потвърди началната тръжна цена	154.44 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
000089 площ от 11.972 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 71.83 лв.	Потвърди началната тръжна цена	71.83 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.

010049 площ от 56.498 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 338.99 лв.	Потвърди началната тръжна цена	338.99 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
010050 площ от 32.242 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 193,45 лв.	Потвърди началната тръжна цена	193.45 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
010051 площ от 71.192 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 427,15 лв.	Потвърди началната тръжна цена	427.15 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
011031 площ от 85.864 дка.	1. Тони Костов Тодоров 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 515,18лв.	3 – стъпки потвърдени 4 – стъпки потвърдени	721.26 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
014004 площ от 77.969 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 467,81 лв.	Потвърди началната тръжна цена	467,81 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
022061 площ от 53.711 дка.	1. Тони Костов Тодоров 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 322.266 лв	2 -стъпки потвърдени 3-стъпки потвърдени	418.96 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
024035 площ от 139.599 дка.	1. Емил Йорданов Иванов 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 837.58 лв.	2-стъпки потвърдени 3-стъпки потвърдени	1088.87 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Има внесена ЖАЛБА за имота в Административен съд-Враца
024036 площ от 187.149 дка.	1. Тони Костов Тодоров 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 1122.89 лв	2-стъпки потвърдени 3-стъпки потвърдени	1459.76 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Има внесена ЖАЛБА за имота в Административен съд-Враца

025019 площ от 69.865 дка.	1. Емил Йорданов Иванов 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 419.18 лв.	2 -стъпки потвърдени 3 -стъпки потвърдени	544.95 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Има внесена ЖАЛБА за имота в Административен съд-Враца
028012 площ от 72.110 дка.	1. Емил Йорданов Иванов 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/дека р. или ощо в размер на 432,66 лв.	2 -стъпки потвърдени 3 -стъпки потвърдени	562.47 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Има внесена ЖАЛБА за имота в Административен съд-Враца

Землище с. Малорад

Имот № и площ	Брой участници Имена	Начална цена	Брой наддадени стъпки	Крайна цена	Спечелил участник	дата на платежно нареждане с което е платен наема за пасището след приспадане на внесения депозит
000042 площ от 10.628 дка.	1. Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 63,77 лв.	Потвърди началната тръжна цена	63,77 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
000043 площ от 235.613 дка.	1. Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 1413,68 лв.	Потвърди началната тръжна цена	1413,68 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
000049 площ от 180.264 дка.	1. Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 1081,58 лв.	Потвърди началната тръжна цена	1081,58 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
000050 площ от 72.000 дка.	1. Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 432 лв.	Потвърди началната тръжна цена	432.00 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
000060 площ от 24.480 дка.	1. Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева декар или общо в размер на	Потвърди началната тръжна цена	146,88 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.

		146,88 лв.				
000086 площ от 10.556 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 63,33 лв.	Потвърди началната тръжна цена	63.33 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „, от дата 08.04.2015г.
000092 площ от 323.345 дка. 156.000	1.Борислав Петров Гарвански	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 1940,07 лв.	Потвърди началната тръжна цена	1940,07 лв.	Борислав Петров Гарвански	Платежно нареждане от дата 06.04.2015г.
000112 площ от 50.421 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 302,52 лв.	Потвърди началната тръжна цена	302,52 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „, от дата 08.04.2015г.
000129 площ от 581.638 дка.	1.Валентин Петров Георгиев 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/декар или ощо в размер на 3489.83 лв.	Потвърди началната тръжна цена Една стъпка потвърдена	3 838.81 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
000141 площ от 48.827 дка.	1.Валентин Петров Георгиев 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/декар или ощо в размер на 292.96 лв.	Потвърди началната тръжна цена Една стъпка потвърдена	322.26 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
000147 площ от 45.811 дка.	1.Валентин Петров Георгиев 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/декар или ощо в размер на 274.87 лв.	Потвърди началната тръжна цена Една стъпка потвърдена	302.36 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
000155 площ от 68.625 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар или ощо в размер на 411.75 лв.	Потвърди началната тръжна цена	411.75 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „, от дата 08.04.2015г.
000199 площ от 75.882 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 455.29 лв.	Потвърди началната тръжна цена	500.82 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.

	2. Евгени Веселинов Червеняшки		Една стъпка потвърдена			
000225 площ от 144.028 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 864,17 лв.	Потвърди началната тръжна цена	864,17 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
000235 площ от 170.384 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 1022.30 лв.	Потвърди началната тръжна цена	1022.30 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
000250 площ от 225.349 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 1352.09 лв	Потвърди началната тръжна цена	1352.09 лв	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
000259 площ от 38.706 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар или общо в размер на 232.24 лв.	Потвърди началната тръжна цена	232.24 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г..
000260 площ от 92.500 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 555.00 лв.	Потвърди началната тръжна цена	555.00 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
000540 площ от 74.023 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 444.14 лв.	Потвърди началната тръжна цена	444.14 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
002162 площ от 15.442 дка.	1.Валентин Петров Георгиев	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 92.65 лв.	Потвърди началната тръжна цена	92.65 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.
002166 площ от 31.026 дка.	1.Валентин Петров Георгиев 2. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 186.16 лв.	Една стъпка потвърдена Потвърди началната тръжна цена	204.78 лв.	Валентин Петров Георгиев	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 08.04.2015г.

Землище с.Нивянин

Имот № и площ	Брой участници Имена	Начална цена	Брой наддадени стъпки	Крайна цена	Спечелил участник	дата на платежно нареждане с което е платен наема за пасището след приспадане на внесения депозит
000393 площ от 85.614 дка.	1.Мария Дикова Вельова 2.Любка Петкова Илиева	6 /шест/ лева/декар или ощо в размер на 513.68 лв.	21 - стъпки потвърдени 20 - стъпки потвърдени	1592.45 лв.	Мария Дикова Вельова	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 06.04.2015г.
190002 площ от 79.329 дка.	1.Мария Дикова Вельова	6 /шест/ лева/декар или ощо в размер на 475.97 лв.	Потвърди началната тръжна цена	475.97 лв.	Мария Дикова Вельова	Платежно нареждане към „Интерн.Асет Банк-АД „ от дата 06.04.2015г.

Землище с.Борован

Имот . № и площ	Брой участници Имена	Начална цена	Брой наддадени стъпки	Крайна цена	Спечелил участник	№ и дата на ордера с който е платен наема за пасището след приспадане на внесения депозит
000520 площ от 190.303 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки 2.Иван Петров Топалски	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 1141,82	35 - стъпки потвърдени 34 - стъпки потвърдени	5 138.12 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 23.05.2014г.
000555 площ от 30.154 дка.	1. Георги Димитров Коцилковски 2.Румен Ценов Вълбовски	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 180,92 лв.	2 - стъпки потвърдени 1 - стъпка потвърдена	217.10 лв.	Георги Димитров Коцилковски	Цената не е внесена в срок и съгл. чл.99, ал.2 от Наредба №4 на ОБС Борован депозита не се възстановява и се задържа, като гаранция за изпълнение.

000569 площ от 24.279 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева декар или общо в размер на 145,67 лв.	Потвърди началната тръжна цена	145,67 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
000575 площ от 188.830 дка.	1. Росен Георгиев Беличовски 2.Евгени Веселинов Червеняшки 3. Иван Петров Топалски	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 1132,98лв.	37 - стъпки потвърдени 30 - стъпка потвърдена 38 - стъпка потвърдена	5 438,38 лв.	Иван Петров Топалски	Платежно нареждане от дата 30.03.2015г.
000582 площ от 56.678 дка.	1. Росен Георгиев Беличовски 2.Румен Ценов Вълвовски 3.Евгени Веселинов Червеняшки 4. Иван Петров Топалски	6/шест/ лева/декар или общо в размер на 340,07 лв.	41 - стъпки потвърдени 15 - стъпка потвърдена 37 - стъпка Потвърдена 40 - стъпка потвърдена	1 734,48 лв.	Росен Георгиев Беличовски	Платежно нареждане към „Инвест Банк-АД „ от дата 03.06.2014г.
000608 площ от 561.081 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки 2.Иван Петров Топалски 3.Цветан Йолков Ешановски	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 3366,49лв.	24 - стъпки потвърдени 23 - стъпка потвърдена 4 - стъпка Потвърдена	11 446,09 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Има внесена ЖАЛБА за имота в Административен съд-Враца
000645 площ от 376.250 дка.	1. Росен Георгиев Беличовски 2.Евгени Веселинов Червеняшки 3. Иван Петров Топалски	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 2257,50лв.	40 - стъпки потвърдени 39 - стъпка потвърдена 22 - стъпка Потвърдена	11 287.50 лв.	Росен Георгиев Беличовски	Цената не е внесена в срок и съгл. чл.99, ал.2 от Наредба №4 на ОбС Борован депозита не се възстановява и се задържа, като гаранция за изпълнение.

000657 площ от 373.242 дка. 141.000	1. Валери Велев Бойков 2. Иван Петров Топалски	6 /шест/ лева/декар. или ощо в размер на 2239,45лв.	21 - стъпки потвърдени 20 - стъпка потвърдена	6 942.40 лв.	Валери Велев Бойков	Платежно нареждане от дата 18.03.2015г.
000659 площ от 56.297 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева на декар или общо в размер на 337, 78 лв.	Потвърди началната тръжна цена	337,78 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г.
000700 площ от 74.276 дка.	1. Георги Димитров Коцилковски	6 /шест/ лева на декар или общо в размер на 445, 66 лв.	Потвърди началната тръжна цена	445,66 лв.	Георги Димитров Коцилковски	Платежно нареждане към „Инвест Банк-АД „ от дата 09.04.2015г.
251011 площ от 27.171 дка.	1. Евгени Веселинов Червеняшки	6 /шест/ лева на декар или общо в размер на 163,03 лв.	Потвърди началната тръжна цена	163,03 лв.	Евгени Веселинов Червеняшки	Вносна бележка към СиБанк от дата 14.04.2015г..

През изминалата 2015 г. в Община Борован са постъпили като приход от отдадени под наем на пасища и мери в размер на 35 656.64 лв.

**Справка за разпределени общински пасища 2015г.,
На основание чл.37 и, ал12 от ЗСПЗЗ във връзка з решение
№468, протокол 63/04.05.2015г на ОБС Борован.**

№	Наемател	Разпределена площ	Годишен наем
1.	Цветелина Георгиева Попова – с.Борован,ул.Ангел Йошков № 8, ет.2,ап.7	260.680 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 1564,08 лв.
2.	Емил Йорданов Иванов – гр.Враца, ж.к „Дъбника“№ 20, вх.А,ет.1,ап.4	178.320 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 1069,92 лв.
3.	Любка Петкова Илиева –гр.Враца, ж.к „Сениче“ № 50, вх.Г, ет.7, ап.90	210.210 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 1261,26 лв.
4.	Росен Георгиев Беличовски – с.Борован, ул.“Оборище“ № 2	313.762 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 1882,57 лв.
5.	Георги Димитров Коцилковски – с.Борован, ул.“Марин Дринов“ № 1	87.710 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 496.26 лв.

6.	Невена Димитрова Коцилковска - с.Борован, ул.“Марин Дринов“ № 1	58.398 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 350.39 лв.
7.	Цено Валентинов Вачовски - С.Малорад, ул.Цено Къчовски № 11	176.400 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 1058,40 лв.
8.	Тони Костов Тодоров –с.Сираково, ул.Христо Ботев № 16	166.600 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 999.60 лв.
9.	Цветан Йолков Ешановски – с.Борован, ул.“Гео Милев“ № 24	294.949 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 1769,69 лв.
10.	Трифон Ненчов Нанов – с.Малорад, ул.Васил Левски № 11	106.161 дка.	По 6 лв.на дка. или общо 636,97 лв.

През изминалата 2015 г. в Община Борован са постъпили като приход от разпределени общински пасища на основание чл.37 и, ал12 от ЗСПЗЗ сума в размер на 11 089.14 лв.

1.1 Действащи към момента договори за наем на общинска земя :

ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ	СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК	ГОДИШНА НАЕМНА ЦЕНА	ДОГОВОР, СРОК
с.Добролево	457.621 дка.	Калин Димитров Братоевски, гр.София, кв. „Полигона“	от 15 101.49 лв. се заплаща от Наемателя в срок до 31.07 на съответната стопанска година.	Д-Д- 4 / 27.01.2014г. За срок от 5 /пет/ стопански години.
с.Малорад	803.700 дка.	Валери Георгиев Костадинов, гр. Долни Дъбник, обл.Плевен	от 26 522.00 лв. се заплаща от Наемателя в срок до 31.07 на съответната стопанска година.	Д-Д- 5 / 27.01.2014г. За срок от 5 /пет/ стопански години.
с.Сираково	199.157 дка.	Пламен Христов Павлов, с.Алтимир, общ.Бяла Слатина	от 6 572.18 лв . се заплаща от Наемателя в срок до 31.07 на съответната стопанска година.	Д-Д- 6 / 27.01.2014г. За срок от 5 /пет/ стопански години.
с.Борован	55.000 дка.	Димитър Георгиев Митев, с.Борован, ул.„Паисий Хилендарски“ № 14	от 2 970 лв. /две хиляди деветстотин и седемдесет лева/.	Д-Д- 5 / 27.01.2015г. За срок от 5 /пет/ стопански години

1.1.2. По действащи към момента договори за наем на общински пасища и мери в землищата на с.Борован, с.Малорад, с.Сираково, с.Нивянин и с.Добролево, Община Борован очаква приход от наем за 2016г. в размер на 50 276.14 лв.

Или общо от наем на Общинска земеделска земя и пасища, мери очакваните приходи са в размер на 103 000.00 лв.

1.1.3. Действащи към момента договори за наем на общинско имущество :

№	Вид на имота	№ договор/ дата	Наемател	Срок на договора	Стойност на наема
1	Помещени е в сградата на кметство с. Малорад 32,39 кв.м	10/ 01.01.2011	ЕТ “ Тошка Цветкова” Булстат – 106046361 гр. Враца	5 години	50,10 лв. Месечно или 601.20 лв. годишно
2	Ветеринарна лечебница - ПИ№ 255002 с.Борован	№5/23. 05.2006 г.	ЕТ “ Авис –Цветан Василев”	3 год/ 10 год	30 лв месечно или 360 годишно
3	Наем на площ – банкомат на сградата на община Борован	№4 / 14.04.2006	Банка ДСК ЕАД	5 години	80 лв месечно или 960 лв. годишно
4	Помещени е с площ 31.33 кв.м. в сградата на кметство Малорад	№ 3 / 01.02.2010г.	„АИППМП –д-р Цезар Пенчев-2014“ЕООД	5 години	9.39 лв. месечно или 112.68 лв.годишно
5	3 бр.помещения в здравна служба Б-н Лекарски кабинет	№2 30.08.2004	ЕТ “ Даниел Христов Дилков” булстат 106505658	3 години удължен на 10 год с ДС от 01.09.2007	8.02 лв.месечно или 96.24 лв годишно
6	2 бр.помещения в здравна служба Б-н Лекарски кабинет	№ 1/ 30.08.2004г.	ЕТ “ Д-р Пенка Железарска” булстат 106507303	3 години удължен на 10 год с ДС от 01.09.2007	5.23 лв. месечно или 62.67 лв годишно
7	Помещени е за търговка	23.03.2011	“ Ай Ен джи партньрс” ЕООД ЕИК 201227373	5 години	93,00 лв. месечно или 1116 лв годишно

	дейност 31 кв.м Ромски клуб с.Добролево		пълномощник Пепи Маринов Данчев		
8	26 кв.м. кметство Добролево – Лекарски кабинет	2/21.04.2010 на кмета на Об. Д-во 22/01.02.2010 на кмета на Об.Б-н	ЕТ “Д-р Светозар Цигаровски” Булстат - 106054109	5 години	7.80 лв. месечно или 93.60 лв годишно
9	Кабинет и манипуляционна в сградата на км. Добролево за зъболекарски кабинет	Договор от 14.06.2010г.	Д-р Цветан Василев Кръстев ЕГН 5003196663		3.50 лв. месечно или 42.00 лв годишно
10	Помещение (№1) за стоматологичен кабинет – находящо се на I-ви етаж в сградата на Поликлиника, кв.1в, пл.№ 771, УПИ I с площ от 16.50 кв.м. с.Борован, общ. Борован, обл. Враца.	Договор Д-Д-10/ 24.02.2015г.	„АИПППДМ-д-р Дойчинова ЕООД“	10 години	49.50лв месечно
11	Помещение (№3) за стоматологичен кабинет – находящо се на I-ви етаж в сградата на Поликлиника, кв.1в, пл.№ 771, УПИ I с площ от 15.30 кв.м.	Договор Д-Д-11/ 24.02.2015г.	ЕТ“Дентал-Десислава Ценова АПДП“	10 години	45.90лв.

	с.Борован, общ. Борован				
12	Помещени е за кабинет – находящо се на I-ви етаж в сградата на Кметство, кв.121, УПИ XIII стоматолог ичен с площ от 16.00 кв.м. с.Малорад, общ. Борован, обл. Враца.	Договор Д-Д-12/ 24.02.201 5г.	ЕТ“Дентал-Десислава Ценова АПДП“	10 години	48.00лв.
13	Помещени е 17 кв.м в сградата на читалище “ Цани Иванов”	№ Д-Д- 20/20.03.2 013г.	“ Петком 2002” ЕООД ЕИК 130951969 Пламен Петров	1 година	150,00 лв месечно или 1800 лв годишно
14	Помещени е 15 кв.м в кметство с. Добролево	№ Д-Д- 19/20.03.2 013г.	“ Естел 2003”ООД ЕИК 131275807 Мариана Желева	1 година	45,00 лв месечно или 540 лв годишно

Приходи от наем на общинско имущество в размер на 7 000 лв.

III. Описание на имотите, които общината има намерение да предостави на концесии.

1. Язовир "Велчов лъг" с. Борован , имот № 000418 с площ 44.743 дка.
2. Язовир "Гъбов дол" с. Борован, имот № 000406 с площ 41.674 дка.

3. Язовир "Корея" с. Борован, имот № 000409 с площ 13.645 дка.
4. Язовир „Тихов лъг“ с.Борован, имот № 000405 с площ 154, 138 дка.
5. Язовир“ Езерска падина- 1” с. Малорад, имот № 000162 с площ 56.577 дка.
6. Язовир “ Потока” с. Борован, имот № 000398 с площ 15.989 дка.

1.1.4. Действащи към момента договори за концесий на общински язовири.

№	Вид на имота	№ договор/ дата	концесионер	Срок на договора	Стойност на наема	№ или дата на документа с който е платена концесията
1	Язовир „Домуславец“ с. Нивянин ЕКАТТЕ 51559, с площ 101.797 дка	07.04.2009г.	“Аква Ленд БВБ” ЕООД	20г.	4 580,00 лв. годишно до 20.12 на отчетната година	Концесионния наем до 2015г. е платен с приходна квитанция от 23.12.2015г.
2	Язовир „Братковец“ имот № 000401 с. Борован ЕКАТТЕ 05548 , с площ 233,039 дка	07.04.2009г.	“Аква Ленд БВБ” ЕООД	20г.	10 490,00 лв. годишна до 20.12 на отчетната година	Концесионния наем до 2015г. е платен с приходна квитанция от 23.12.2015г.

Приходи от наем на действащи концесии за 2015г. – 15 070.00 лв.

Очаквани приходи от концесии за 2016г. – 15 070.00 лв.

За прекратената концесия на язовир „Жарковец“ има съдебно решение на районен съд гр.Бяла Слатина от което Община Борован очаква да получи 14 000.00лв. от стари задължения

IV. Гори в Община Борован

Имот №	Местност	Начин на трайно ползване	Площ /дка.
302001	Върба	Широколистна гора	44.700
303001	Шаварна	Нискостеблена гора	368.768
304001	Изварковец	Нискостеблена гора	120.304
305001	Изварковец	Нискостеблена гора	55.353

306001	Дренето	Нискостеблена гора	31.239
307003	Дренето	Нискостеблена гора	163.308
315001	Могилата	Широколистна гора	216.317

Съгласно разпоредбата на чл. 181, ал. 2 от Закона за горите, с решение № 442 по протокол № 60/27.02.2015г. на Общински съвет Борован, формата на управление на горските територии - собственост на Общината ще се осъществява от физическо лице вписано в публичния регистър за упражняване на лесвъдска практика.

По своята същност Програмата е отворен документ и може да търпи изменения и актуализации в целите и приоритетите си за периода на действието си в зависимост от състоянието и възможностите на общината.