



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ ВР 1-1/2021 г.

На основание чл. 84 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, във връзка с §6 от Преходни и заключителни разпоредби към Постановление №75 от 8 април 2019 г. за изменение и допълнение на нормативните актове на Министерски съвет (ДВ бр. 31 от 2019 г.), чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), и чл. 36, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*

СЪГЛАСУВАМ

Предварителен проект на Общ устройствен план на община Борован

Възложител: Община Борован

седалище: с. Борован п. к. 3240, ул. „Иван Вазов” № 1, ЕИК 000193065

Характеристика на плана:

Общият устройствен план (ОУП) на община Борован се изработва по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ), за определяне на преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията на общината. Планът обхваща цялата територия на община Борован, възлизаща на 210.729 км², и 5 населени места - с. Борован, с. Малорад, с. Добролево, с. Нивянин и с. Сираково и техните землища. В структурата главно място заема с. Борован, което изпълнява функции на икономически, транспортен и обслужващ център на общината.

Периодът на действие на плана е 20 години, в съответствие с общите изисквания към планове от това ниво.

Целите и задачите на ОУП на община Борован произтичат от предназначението на устройствените планове за формиране на устойчиво развитие и благоустрояване в съответствие със специфичните природни и общественно-икономически дадености и създаване на най-благоприятни условия за живеене, труд и отдих на нейното население.

Цели на проекта за ОУП са свързани с:

- Подсигуряване на урбанистична основа за постигане на икономически растеж и висока конкурентноспособност в отговор на Общинския план за развитие на община Борован 2013-2020 г.;



- Осигуряване възможно най-добър баланс между частните и обществените интереси; Планът трябва да защитава и гарантира частната собственост, но в същото време следва да дава възможност за реализация на доказани обществени интереси;

- Равнопоставеност на различните видове собственост;

- Осигуряване на възможности за по-оперативно действие на общинската администрация при управлението на урбанистичните процеси в територията;

- Определяне точно границите и режимите на урбанизираните и извънселищни територии, при съобразяване с плана за земеразделянето и проучванията за увредените територии земя;

Основните задачи на ОУП, произтичащи от нормативните изисквания на ЗУТ и съществуващото състояние на общинската територия, нейната структура, функции и начини на земеползване, степен на урбанизация, транспортна и инфраструктурна безопасност и действащи режими по специални закони са:

- Преструктуриране на икономиката, за да се използват максимално ресурсите и потенциалите на общината;

- При отчитане баланса между частните и обществените интереси, да определи функционалната структура и строителните граници по структурни единици;

- Намиране на оптимални решения на транспортно-комуникационната мрежа, включително пешеходните връзки и велоалеи, и предлагане на мероприятия за осигуряване на достъпност на средата за хора в неравностойно положение;

- Намиране на възможности за извеждане на транзитния транспортен поток по обходни пътища;

- Решаване на проблема с локализацията на основните елементи на общественото обслужване и техническата инфраструктура, както и с изследване възможностите за пространственото им обединение в общи обекти;

- Решения за благоустрояване, озеленяване, създаване на места за активен и пасивен отдих, като част от зелената система на общината;

- Създаване на условия за интеграция на население от различни етнически, социални и религиозни принадлежности;

- Да се изведат предложения за устойчиво развитие и урбанистични политики, насочени към поэтапна реализация на плана и превръщането му в оперативен инструмент за общинската администрация;

- Да гарантира запазването на границите и елементите на защитените територии и обекти от местно, национално и световно значение;

- Създаване на условия за развитие на туризма, чрез обединяване на съществуващите природни, исторически и културни ценности;

- Да предложи решение за усвояване на изоставените и пустеещи земи и действия по залесяване на ерозирали и непригодни за обработване и земеделско производство земи;

- Да гарантира възстановяването и запазването на терените за зеленчукопроизводство, технически култури, ръж, овощни и лозови насаждения и да се даде възможност за изграждане на производство, организиране на тържища, което да съкрати броя на междинните звена и да осигури по-евтина продукцията;

- Да се изследва възможността за възстановяване и разширяване на напоителната мрежа;

- Да се предложат терени за изграждане и развитие на фамилни и семейни ферми;

- Да се предложат подходящи решения за функционално отреждане на пустеещите и годни за използване сгради на училищата;

- Да се изгради ПСОВ – Борован. Изграждането на станцията трябва да се съчетае с доизграждане на канализационната мрежа;

- Да се направят предпроектни проучвания и да се актуализират линейните и обектови елементи на инженерната инфраструктура на територията на общината;

- Да се подобрят характеристиките на транспортно-комуникационните възли и трасета.

ОУП на община Борован съдържа мотивирани проектни *решения* за:

- Структура на територията – устройствените зони за обитаване, производство, рекреация, природозащита, природо-възстановяване, комуникация и инфраструктура;
- Строителните граници на населените места и селищните образувания, в т.ч. и терените за ново селищно развитие, при отчитане собствеността на гражданите, ограничителите и стимулаторите за териториално развитие;
- Строителните зони и режими, границите им, режимът на застрояване и основни параметри на застрояване (интензивност, плътност, височина и др.);
- Републиканската и общинската пътна мрежа;
- Трасетата и обектите на инженерната инфраструктура;
- Защитените архитектурни, културни и др. зони и обекти - паметници на културата;
- Обектите за обществено обслужване от система, които се изграждат със средствата на общината и държавата и са от особена важност за общината;
- Екологични мероприятия, параметри и изисквания за повишаване стандарта и качествата на околната среда;
- Ландшафтно и композиционно естетическо оформяне на селищата, прилежащите квартали и крайселищната територия;
- Мероприятия за устойчивост на социално-икономическото развитие и съпътстващите ги устройствени условия;
- Разчети за баланса на територията и други важни териториални показатели.

Моделът на пространствено развитие-йерархия/нива на урбанистичните центрове, разработен от Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013-2035г., определя Борован като урбанистичен център от ниво 5 – много малки градове и села, центрове с общинско значение за територията са съответните общини.

Пространствено развитие на с. Борован като общински център е предвидено по няколко основни направления, включващи развитие на функционални зони с производствено предназначение в западна, северозападна, източна и североизточна посока. От значение за общината се явява второстепенната ос за развитие Козлодуй – Враца, която преминава през територията ѝ.

Жилищни зони (Жм, Жс, Жк-з) - Развитие на нови жилищни зони в община Борован и в частност на общинския център не се предвиждат, тъй като съществуващата гъстота на населението в населените места и свободните жилищни площи не предполагат необходимост от разширяване на жилищните зони.

Производствени зони (Пп, Пс, Пч) - Статут на Предимно производствена зона в западна, северозападна, източна и североизточна посока на с. Борован получават заварените т.н. стопански дворове. Предвижда се изграждането на ПСОВ за населеното място.

Смесени многофункционални зони (СМФ) - Необходимост от разширяването на смесените многофункционални зони в с. Борован не се открива.

Зони за Спорт и атракции (Са) - Зоните за спорт и атракции се запазват непроменени, като съществуващия стадион в общинския център остава с предназначение за спорт и атракции.

Селищна зелена система - Зелена система на с. Борован е развита и значително надвишава минималните изисквания на ЗУТ. Основен проблем в зелените зони на общинския център са свързани с тяхната поддръжка и стопанисване. В по-голямата си част зелените системи на населеното място са формирани около дерета и са разположени почти равномерно в жилищните зони. Разширяване и развитие на зелената система на с. Борован не се предвижда.

Вилни зони (Ов) - На територията на с. Борован няма обособени вилни зони и не се налага развитието на такива поради липсата на интерес от страна на населението и предимно земеделския характер на територията на общината.

С предложенията на ОУПО се стабилизира селищната мрежа на общината като не се формират групи населени места. Запазва се моноцентричният модел на развитие на

общината. За четирите населени мест с. Добролево, с. Сираково, с. Малорад и с. Нивянин се потвърждават строителните граници на жилищните им зони, с минимални разширения на вече застроени имоти. Стопанските дворове получават предимно производствени функции, обслужващи демеделieto и животновъдството и наличните производства. Всички животновъдни ферми запазват статута си. За голяма част от селата се предвижда с ПУП разширения на гробищните паркове, които са отразени в плана.

поради следните мотиви:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво, както и не противоречат на европейските и националните стратегически планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.

2. ОУП се стреми да реши устройствените проблеми на общината с минимални промени в общата структура на територията ѝ. Планът е насочен към постигане на баланс между природна и урбанизирана среда, с цел устойчиво екологосъобразно развитие на общинската територия.

3. Направен е анализ на текущото състояние на околната среда по компоненти и фактори на околната среда, съответстващо на териториалния обхват на ОУП.

4. В ОУП са включени следните устройствени предвиждания, насочени към опазване на околната среда и човешкото здраве, в т. ч.:

- за опазване на атмосферния въздух и ограничаване на наднормените нива на шум – подобряване на пътната инфраструктура, благоустрояване на уличните мрежи и заложения в ОУП нов обходен път, мероприятия за по-ниски нива на замърсяване, енергийна ефективност и използването на природен газ в бита и производствените предприятия.

- за опазване на водите и водните площи – всички населени места, попадащи на територията на община Борован, са снабдени с водопроводи. Предвижданията на ОУП са за доизграждане и рехабилитация на водопроводна инфраструктура с цел намаляване загуби от водопреносната мрежа; замърсяване на водите и др. Планът предвижда изграждане на ПСОВ в два имота в с. Борован и с. Малорад.

- за опазване на земите и почвите - ограничаване промяна на предназначението на подходящите за земеделие земи за нуждите на урбанизацията и други видове усвояване; оформяне на зони за трайни насаждения – овошки, лозя и дребни трайни насаждения и зърнени и технически култури; създаване на условия за развитие на дребно и стоково животновъдство; създаване на условия за развитие на малки и средни предприятия за растителна и животновъдна продукция; въвеждане на мерки за ограничаване увеличаването на относителните дялове на пустеещи и ерозирани земи.

- за опазване на биоразнообразието - контролирана и планирана промяна предназначението на земите с цел запазване местообитанията за растения и животни

- по отношение опазването на ландшафта - запазване на досегашния характерен ландшафтен облик на община Борован. Предвижданията в ОУП територията на община Борован, да се разглежда като съставена от следните ландшафтно-териториални зони :

- Горски територии с природен и антропогенен произход, част от горския фонд;

- Територии на природните крайречно-горско-степни ландшафти;

- Територии на антропогенно-културен ландшафт, включващ преобразени природни територии, с функции основно на земеделско ползване и аграрен туризъм;

- Селищен антропогенен ландшафт, включващ урбанизираните селищни и крайселищни територии, с основна функция обитаване и труд;

- Ландшафт на инфраструктурни коридори, които преминават през територията на общината (пътища, електропроводи, газопроводи) и се подчиняват на специфични устройствени норми;

- Комплекс от природни и антропогенни ландшафти на културно-исторически паметници и археологически обекти, които се намират на територията на общината. Тази условна зона е с основна бъдеща функция – културен и познавателен туризъм.

- по отношение управление на отпадъците - увеличаване процента на разделно събираните отпадъци; дела на компостиране на отпадъците по домовете и в общината (от поддържане на зелените площи, храстите и дърветата в парковете и градините); определяне на терен за разделно събрани биоразградими отпадъци с възможности за последващо третиране.

- по отношение недвижимото културно наследство – подходящо експониране на социализираните и все още неизявените археологически и културно-исторически обекти. Включване територията на община Борован в Европейското културно пространство, чрез създаване на предпоставки за изготвяне и реализиране на проекти и програми с национално и международно финансиране за разкриване, консервиране и експониране на археологически и културно- исторически обекти;

- подобряване на социално-икономическите условия на местното население, чрез стимулиране на малкия и среден бизнес, свързан с аграрното профилиране на общината, местните производства и занаяти като елемент от предлагания туристически продукт, с цел повишаване на трудовата заетост;

5. Прилагането на ОУП на община Борован ще доведе до подобряване на екологичната обстановка посредством прилагането на следните мерки: мероприятия за ландшафтно възстановяване и рекултивация на средата; развитие на водоснабдителната и канализационна система; развитие на системата за пречистване на отпадъчни води; развитие на системата за сметосъбиране и управление на отпадъците.

6. На територията на община Борован **попада** частично една защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ): **защитена местност „Борованска могила“** – в землищата на с. Борован, общ. Борован, с. Оходен, община Враца. Обявена за историческа местност със Заповед №316/20.02.1961 г. на председателя на Главно управление на горите (ДВ, бр. 31/1961 г.), Прекатегоризирана е в защитена местност със Заповед № РД-638/6.05.2003г. на МОСВ (ДВ, бр. 60/2003 г.).

На територията на общината **не попадат** защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона (до земл. с. Сираково и с. Добролево) е BG0000508 „Река Скът“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 21/2007 г.).

7. ОУП на Община Борован е **допустим** при съобразяване на произтичащите от него планове, програми и инвестиционни предложения с режима на посочената защитена територия, определен със ЗЗТ и заповедта на обявяването ѝ.

8. Предвиденият ОУП на община Борован попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда. В тази връзка ОУП на община Борован **подлежи** на процедура по Оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони на основание чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1 от Наредбата за ОС.

9. ОУП Борован **няма вероятност** да окаже отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните **мотиви**:

9.1. Предвижданията на ОУП не засягат територията на защитени зони от мрежата Натура 2000 и не са в близост с техни граници, поради което няма вероятност реализацията на плана да доведе до пряко или косвено увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване в тях.

9.2. Предвид местоположението, вида и характера на предвидените с плана дейности, не се очаква значително отрицателно въздействие върху популации на животински видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона BG0000508 „Река Скът“ , което да доведе до намаляване на числеността и плътността им.

9.3. ОУП няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на цитираната защитена зона, както и реализацията му не води до фрагментиране и/или прекъсване на биокоридорни връзки, от значение за видове, предмет на опазване в защитени зони.

10. На територията на Община Борован към настоящия момент няма предприятия/съоръжения, попадащи в обхвата на Раздел I към Глава VII на ЗООС и обекти с инсталации и съоръжения, попадащи в категории промишлени дейности, посочени в Приложение №4 на същия закон. В проекта на ОУП не са налице предвиждания за отреждане на терени за разполагане на предприятия класифицирани като такива с нисък и/или висок рисков потенциал.

11. Разгледани и оценени са два варианта на предварителния проект на ОУП, като мотивите за избор на алтернатива, се свеждат до следните групи критерии: функционалност и постигане на поставената устройствена цел; степен на очакваното въздействие върху околната среда и качеството на живот; осигуряване на подходяща за реализацията на функциите му жизнена среда. Анализирани и оценени са „нулева алтернатива“ и алтернатива за реализиране на проекта за ОУП с предложените мерки.

11.1 Нулевата алтернатива (т.е. отказ от реализиране на плана) не се определя като реалистична, тъй като това би лишило общината от законово регламентиран инструмент за управлението и развитието ѝ. Територията на общината ще продължи да се развива на парче, без прилагане на инструментите за устройствено пространствено планиране. Без реализиране на ОУП на община Борован ще се задълбочават негативните прояви и въздействия върху отделните компоненти на околната среда, ще бъдат засегнати интересите на общината, собствениците на имоти, гражданските сдружения, неправителствените организации, обществеността и съседните общини. развитието на общината ще бъде безпланово и стихийно. Ще се забави икономическото ѝ развитие, ще се пропуснат ползи от финансиране и допълнителни инвестиции и усвояване на целеви средства от ЕС, което ще забави подобряването на условията на труд, качеството на живот, респективно осигуряване на околна среда, в която може да бъде запазена богатата природа в района. Ще се задълбочават териториалните диспропорции в селищното развитие.

11.2. Въз основа на анализирани и оценени алтернативи е избрана втората Алтернатива 1 - прилагане на разработения ОУПО с предложените мерки, които са предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на ОУП върху околната среда. При анализа на тази алтернатива са взети под внимание национални и европейски стратегически документи в областта на опазване на околната среда и устройственото планиране, посочени в съответните части на ЕО, както и развитието на компонентите и факторите на околната среда с прилагането на разглеждания план. Прилагането на тази алтернатива ще гарантира реализацията на заложените идеи за устройството на територията и намиране на верните териториални измерения на проектите, които са идентифицирани и одобрени като приоритетни в Общинския план за развитие на Община Борован (2014 - 2020 г.).

12. ОУП не предполага значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, а напротив - очаква се комплексно положително, в т.ч. кумулативно, въздействие от прилагането на Алтернатива 1 и прилагане на мерките.

13. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – Плевен, с Изх. №2041/13.03.2018 г., изработването на ОУП на община Борован е:

- **допустимо** спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ в Дунавски район 2016-2021 г., при спазване на забраните и мерките посочени в становището;

- **допустимо** спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения заложен в ПУРН в Дунавски район 2016-2021 г., при спазване на забраните и мерките посочени в становището;

- изработването на ОУП на община Борован няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо спрямо целите и мерките заложи в ПУРН и ПУРБ в Дунавски район за периода 2016-2021 г. при условие, че се спазват мерките и забраните посочени в т.1 и законовите изисквания посочени в т.2 на становището.

- с писмо с изх. № 05-6772-(3)/15.02.2021 г. БДДР изразява положително становище относно изготвения Доклад за екологична оценка, като счита че същия е съобразен с препоръките и предложенията направени от БДДР - Плевен.

14. Съгласно становище с изх. № 10-05-3/08.06.2021 г. на директора на Регионална здравна инспекция - Враца, реализирането на ОУП на община Борован няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

15. Екологичната част на ОУП на община Борован е разработена в съответствие с представеното задание и отразява резултатите от проведените консултации с компетентните органи и заинтересовани лица.

16. В екологичната част на предварителния проект на ОУП на община Борован са предложени общи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия при изготвянето на окончателния проект на ОУП на община Борован и прилагането му.

17. При спазване на поставените условия кумулативното въздействие от прилагането на мерките от ОУП и други с подобен характер планове, програми, проекти и инвестиционни предложения следва да бъде положително.

18. Концепцията на ОУП е изградена в съответствие с принципите на интегрираност, реалистичност, дългосрочност, публичност и устойчиво развитие, което го определя като документ, насочен към постигане на баланс между ефективно реализиране на потенциала на територията за нуждите на развитието и опазване на нейните ценни природни ресурси. Този подход към устройство на територията не противоречи на екологичните цели на плана и не носи опасност за околната среда.

19. Не се очакват трансгранични въздействия от прилагането на плана.

20. В хода на процедурата по екологична оценка са проведени консултации по Доклада и Плана в съответствие с изискванията на *Наредбата за ЕО* с РИОСВ – Враца, РЗИ – Враца, БДДР – Плевен, Областна дирекция земеделие – Враца, Регионален исторически музей – Враца, Регионална дирекция по горите – Берковица, „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Враца, Областно пътно управление – Враца, Регионална дирекция „ПБЗН“ – Враца, „ЧЕЗ разпределение“ АД – Враца, Областна администрация – Враца. По време на консултациите не са постъпвали други мотивирани мнения и становища, препоръки или предложения за алтернативи към ОУП и ЕО към него.

21. Със свое решение Експертният екологичен съвет при РИОСВ - Враца предлага да бъде съгласуван проект на ОУП на община Борован.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП на Община Борован:

A. Общи мерки

1. Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС и/или на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на чл. 31 от ЗБР) и поднормативната уредба към тях, да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

2. Инвестиционни предложения за изграждане на нови предприятия и/или съоръжения, попадащи в обхвата на Глава седма от ЗООС, да се одобряват по реда на съответния специален закон само след съгласуване с директора на РИОСВ - Враца.

3. В случаите по т. 2 да се предвидят и поддържат безопасните разстояния в околностите на предвидените за изграждане предприятия и съоръжения с нисък и висок рисков потенциал, като не се допуска разполагането им до жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих, големи транспортни пътища, както и до райони с особена природозащитна чувствителност и обекти на културно-историческото наследство, с цел тяхното опазване.

Б. В окончателния вариант на проекта на ОУП да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Проектът да се допълни с предвидими природни бедствия в съответствие с Общинският план за защита при бедствия (по чл. 9, ал. 1 от ЗЗБ) и предвиждания за развитието на инфраструктурата за защита от предвидими природни бедствия.

2. Да се анализира и оцени изградената водностопанска инфраструктура в общината за нуждите на напояването и риборазвъждането, и се определи териториално-устройствена защита на тази инфраструктура.

3. Да се изведат изисквания за съобразяване и спазване на Програмите от мерки в ПУРБ 2016-2021 г. за осигуряване на доброто екологично състояние на водните тела на територията на общината.

4. В частта за опазване на водите да се запише изискване, всички съществуващи и бъдещи водоземни съоръжения за води за питейно-битови цели, да имат изградени СОЗ.

5. В ОУП на Община Борован да бъдат отразени съществуващите съоръжения, собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с техните сервитутни зони, като се вземат предвид препоръките посочени в писмо с Изх. №1203988036/19.02.2021 г. на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД;

6. Да не се допуска промяна на предназначението на поземлените имоти на водни обекти и строителство в тях, освен на водностопански и хидротехнически системи и съоръжения.

7. Да се въведат специфични изисквания при устройството и застрояването на териториите край реки и водоеми, примерно:

- едновременно със строителството на съответните обекти, да се изградят и необходимите пречиствателни съоръжения;

- при урбанизиране на територии в обхвата на заливаемите ивици около водни обекти, в ПУП да се включват отреждания за изграждане на необходимите защитни съоръжения;

- във всички случаи на урбанизиране на територии край реки, дерета, в т.ч. суходолия, да се осигурява възможност за достъп за почистване, укрепване и поддържане на речните корита, деретата и суходолията;

8. В ОУП на Община Борован да бъдат изпълнени и отразени изискванията посочени в писмо с Рег.№ 987000-80/16.02.2021 г. на РД ПБЗН – Враца. ОУПО да бъде съобразен и с Националната стратегия за намаляване на риска от бедствия.

9. С цел опазване на земите с висока категория (I – IV), следва да не се допуска смяна предназначението им.

10. При обработване на земеделските земи, да се прилагат добри земеделски практики от земеделците, поради факта, че територията на община Борован попада в нитратно уязвима зона.

11. Да се определят терени с конкретни устройствени предвиждания за площадка за биоразградими отпадъци и площадка за строителни отпадъци;

12. Стриктно спазване на нормативната уредба, свързана с биоразнообразието.

В. При прилагането на ОУП на Община Борован да се изпълняват следните мерки и условия, които да бъдат включени в Правилата за прилагане на плана:

1. С цел подобряване качеството на атмосферния въздух да се стимулира използването на алтернативни екологосъобразни енергийни източници.
2. С цел опазване качеството на атмосферния въздух, приоритетно да се използват сухи дърва за огрев (10% влажност) в предлаганите от общината социални програми за гражданите.
3. При строителството и въвеждането в експлоатация на нови обекти и съоръжения да се спазват изискванията на Закон за чистотата на атмосферния въздух и подзаконовите нормативни документи към него.
4. Да се насърчава реализирането на проекти, свързани с повишаване на енергийната ефективност.
5. Да се спазват приложимите мерки, заложи в действащите ПУРБ и ПУРН в Дунавски район на басейново управление, включително и мерките от екологичната оценка на плановете за управление. За предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от наводнения, предвижданията на ОУП да бъдат съобразени с анализирания и моделиран обхват при сценарий на вероятност на 20-годишната вълна.
6. Реализацията на проекти и намерения, които предвиждат ползване и/или водоземане от повърхностни и подземни води, произтичащи от прилагането на ОУП да бъдат съгласувани за допустимост спрямо екологичните цели и плануваните мерки за постигане добро състояние на водите в ПУРБ, както и спрямо целите на управлението на риска от наводнения и предвидените мерки в ПУРН за съответния период на действие.
7. За всички дейности, засягащи води и водни обекти да се провеждат съответните процедури за водоземане и/или водоползване на воден обект, по реда на Закона за водите.
8. Съобразяване на режима на санитарно-охранителни зони около водоизточниците при подробното устройствено планиране и проектиране.
9. С цел намаляване на загубите и подобряване качеството на водите за питейно-битово водоснабдяване да се дава приоритет на дейности, свързани с доизграждане и подмяна на амортизираната водопроводна мрежа в населените места.
10. Приоритетно да се изпълняват дейности, свързани с проектиране и изграждане на канализационна система и съоръжения за пречистване на отпадъчните води. Да се идентифицират всички зауствания на непречистени отпадъчни води; да се намалят дифузните замърсявания във водосборите им от поливни кладенци, септични ями, нерегламентирани зауствания на отпадъчни води, сметища и торохранилища.
11. Проектирането и строителството на нови обекти и съоръжения да се съобразява с регламентиранията в Закона за водите забрани за прякото отвеждане на замърсители в подземните води, обезвреждане, включително депониране на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземни води.
12. При разрастване на населените места и новообразувани устройствени зони да се предвидят необходимите нови съоръжения за присъединяване към ел.мрежата (трафопостове, електропроводни линии средно напрежение и електропроводни линии ниско напрежение), както и необходимите сервитутни зони около тях.
13. Да не се допуска образуването на нерегламентирани сметища.
14. Дейностите с отпадъци да се извършват само на площадки, разположени на територии, за които съгласно устройствен план са допустими производствени и складови дейности и отговаря на нормативните изисквания за опазване на човешкото здраве и околната среда, съгл. Закона за управление на отпадъците.
15. Прилагането на добри земеделски практики при употребата на торове и продукти за растителна защита, в т.ч. и обезопасяване на торохранилища с цел намаляване и предотвратяване на нитратното замърсяване от земеделски източници.

16. При проектирането да се направи оценка по отношение на очакваните еквивалентни нива на шум, като се предвидят мерки и дейности, които да доведат до недопускане излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в *Наредба №6/2006 г. за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности за показателите на шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите на шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.*

17. При прилагане на мерките за възстановяване на компрометирани диги, надграждане на диги, изграждане на земно-насипни диги, планиране и изграждане на линейни защитни съоръжения/охранителни канали, преустройство или изграждане на дренажни съоръжения, строителните работи да се извършват за кратък период извън размножителния сезон на животинските видове по Приложение №2 и Приложение №3 от Закона за биологичното разнообразие, от март до юли, за да се намалят въздействия като смъртност и безпокойство на видовете животни, предмет на опазване;

18. При прилагане на мерки за осигуряване на скатове за задържане да се предвиждат залесителни дейности само с местни видове, включително такива формиращи крайречни местообитания;

19. Да не се предвижда и допуска за оформянето на зелените площи да се използват инвазивни и потенциално инвазивни чужди видове висши растения за България.

20. При откриване на структури и находки, в резултат на строителни, благоустройствени, селскостопански дейности и друг вид инвестиционни намерения, свързани с извършване на изкопни работи), да се спазват изискванията на чл. 160, ал. 2 и чл. 72 от Закона за културното наследство, като своевременно бъде информиран РИМ – Враца (съгл. писмо с изх. № 17/05.02.2021 г. на РИМ – Враца);

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана:

1. Община Борован да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на общината, включително на мерките за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУПО, който да бъде представян в РИОСВ-Враца не по-късно от 1 юни на **всяка следваща година.**
2. Докладът по наблюдението и контрол при прилагане на плана да се включи в ежегодните доклади за изпълнението на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.
3. Наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Борован да се извършва въз основа на следните мерки и индикатори:

№	Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението/контрола
1	Контрол на замърсителите на атмосферния въздух	Постоянен	Община Борован РИОСВ-Враца
2	Доизграждане, реконструкция и подмяна на водопроводната мрежа в с. Борован и в останалите населени места в общината	Изградена/ реконструирана водопроводна мрежа – км;	Община Борован „ВиК“ ООД - Враца РИОСВ-Враца

3	Проектиране и изграждане на канализационни мрежи на населените места	Изградена канализационна мрежа	Община Борован „ВиК“ ООД - Враца РИОСВ-Враца
4	Изграждане на пречиствателни съоръжения за отпадни води	Съотношение на общо количество отпадъчни води спрямо количеството пречистени води	Община Борован РИОСВ-Враца
5	Учредяване на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около източниците за питейно-битово водоснабдяване	Брой учредени СОЗ по реда на Наредба №3/16.10.2000 г.	Община Борован БДДР
6	Съобразяване с режима на СОЗ около водоизточници при подробното устройствено планиране и проектиране	Брой дадени становища и предписания относно СОЗ	Община Борован БДДР РЗИ - Враца
7	Контрол при планиране на разположението на нови предприятия и/или съоръжения, в които са налични опасни вещества по Приложение №3 от ЗООС, за които е нужно издаване на разрешително за експлоатация, като предприятие/съоръжение, класифицирани като предприятие/съоръжение с висок/нисък рисков потенциал	Планирани за изграждане предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с висок/нисък рисков потенциал	Община Борован РИОСВ-Враца, РДПБЗН
8	Контрол на нерегламентирано изхвърляне на отпадъци и създаване на нерегламентирани сметища	Площи, заети с нерегламентирано изхвърлени отпадъци, дка	Община Борован
9	Наблюдение на местата с най-голям риск от ерозия и набелязване на конкретни залесителни мероприятия	Използваните за озеленяване растителни видове	Община Борован Общинска служба по земеделие Бяла Слатина
10	Наблюдение и контрол по спазване на мерките за намаляване и отстраняване на отрицателните въздействия върху биологичното разнообразие	Постоянен	Община Борован РИОСВ-Враца
11	Спазване на нормите за шум за отделните територии в рамките на общината	Установени превишения на нормите на шум бр. случаи/год	РЗИ Община Борован
12	Спазване на изискването за осигуряване на минимална озеленена площ за различните устройствени зони	Отношение между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ за отделните устройствени зони на територията на община Борован	Община Борован
13	Опазване на културно историческото наследство	Брой разрушени, нарушени и повредени обекти на културно историческото наследство	Община Борован РИМ-Враца

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда, да се предложат и предприемат своевременни мерки за тяхното отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Преди изменение на ОУП, възложителят да уведоми своевременно РИОСВ – Враца.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, становището по Екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от влизането му в сила не е одобрен общия устройствен план.

Становището може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Враца в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 23.06.....2021г.

инж. **НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**
Директор на РИОСВ – Враца

