



ОБЩИНА БОРОВАН

3240 Борован, ул. „Иван Вазов“ №1, централа: (09147) 9363
кмет: (09147) 9330, секретар: (09147) 9301, факс: (09147) 9200
e-mail: ob_borovan@abv.bg; www.borovan.bg

ПРОТОКОЛ №3

За извършената работа от комисията, назначена със **Заповед № 146 от 07.05.2015г.** на зам.кмета на община Борован, на основание чл.34 от Закона за обществените поръчки, за разглеждане, оценяване и класиране на подадените оферти за участие в обявена обществена поръчка, по чл. чл.14, ал.3, т.1 от ЗОП с **№00690-2015-002**, за избор на изпълнител на строително-монтажните дейности по обществена поръчка с предмет:

„Ремонтно-възстановителни работи на сгради в Община Борован по две обособени позиции:

Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”, за периода от 31.07.2015г. до 12.08.2015г.

Комисията, започна своята работа на 31.07.2015г. в 9.00 часа, в административната сграда на община Борован, стая №8, в следния състав:

Председател: Яна Тошева Бецинска- секретар на община Борован

Секретар: адв. Теодора Атанасова Захариева- юрист на община Борован

Членове: 1.инж.Бончо Димитров Фетваджиев- строителен инженер –специалност промишлено и гражданско строителство-външен експерт, с уникален номер на вписване в Агенцията за обществени поръчки №ВЕ-2253;

2.инж.Калинка Стоянова Петкова- Директор на дирекция„Устройство на територията, икономическо развитие, програми и проекти”

3.Мариана Ангелова Вельовска- гл.счетоводител на община Борован

Резервни членове:

1.Галя Валентинова Златковска- строителен техник;

2.инж.Владимир Буковски- гл.експерт“Общинска собственост” при община Борован

Съгласно Протокол №2 от 22.07.2015г и на основание чл.69, ал.2,т.2 от Закона за обществени поръчки, комисията извърши проверка за наличието на основанията по чл.70, ал.1 за предложенията в **Плик №2 „Предложение за изпълнение на поръчката”**

След направената проверка комисията установи, че един от участниците в обществената поръчка **„БМН Инженеринг” ООД гр. София**, е направил предложение за показателя **СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ** на обществената поръчка, което е с повече от 20% по благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка на офертите и за двете обособени позиции:

Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”

На участникът бяха изпратени писма, с които комисията изискваше подробна писмена обосновка за начина на образуване на показателя за оценка на офертите на участниците- **СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ** на обществената поръчка.

С Вх.№30-351 от 30.07.2015г. участника е внесъл в деловодството на община Борован подробна писмена обосновка за начина на образуване предложения от него показател "Срок на изпълнение" за **Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”**.

С Вх.№30-352 от 30.07.2015г. участника е внесъл в деловодството на община Борован подробна писмена обосновка за начина на образуване предложения от него показател "Срок на изпълнение" за **Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”**

Председателят на комисията съобщи на членовете, че всички допълнителни документи, които комисията е изисквала от участниците в обществената поръчка са внесени от участниците в обществената поръчка и съгласно определеният от възложителя критерий за оценка "икономически най-изгодна оферта" и на основание б9а, ал.2, т.3 ЗОП комисията следва да оцени офертите по всички други показатели различни от цената на участниците, допуснати до участие в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка.

Преди да започне работата на комисията по оценката на офертите на участниците, председателят на комисията запозна членовете на комисията с методиката за оценка.

След проверка на съответствието на офертите с посочените минимални изисквания, комисията пристъпи към извършване на комплексна оценка за „икономически най-изгодна оферта”. Оценката на офертите се извършва на два етапа, като най-напред се изчислява техническата оценка, а след това финансовата.

1. Критерий за оценяване на постъпилите предложения за участие в настоящата процедура, съгласно чл. 37 т. 2 от ЗОП, е „Икономически най-изгодна оферта”.

2. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФОРМИРАНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА” (КО). Максималния брой точки, които участникът може да получи е 100 точки.

„КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА” се определя на база следните показатели:

<i>Показател - П (наименование)</i>	<i>Максимално възможен бр. точки</i>	<i>Относителна тежест в КО</i>
<i>1. Срок за изпълнение - П1</i>	<i>100</i>	<i>10%</i>
<i>2. Техническо предложение -П2</i>	<i>100</i>	<i>40%</i>
<i>3. Ценово предложение - П3</i>	<i>100</i>	<i>50%</i>

Формулата по която се изчислява „КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА” за всеки участник е:

$$КО = П1 \times 10 \% + П2 \times 40 \% + П3 \times 50 \%$$

Точни указания за определяне на оценката по всеки показател

Оценката по всеки от показателите се извършва, както следва:

2.1. Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - П1

Оценява се предложението от участника срок за изпълнение на поръчката в календарни дни. Предложенията по показател срок за изпълнение се представят като цяло число. Не е констатирано разминаване между предложението срок за изпълнение и линейния график.

Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 10 %. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$П1 = (C_{min}:C_i) \times 100$$

Където C_i е предложението срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник.

Където C_{min} е минималният предложен срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници.

Относно техническите предложения:

Показателят „Техническо предложение“ представлява експертна оценка на техническото предложение на участника.

Комисията разглежда “Работната програма” на участника състояща се от „Организационен план - стратегия” (описателна/текстова част) и „Линейен – комплексен план график за последователност на извършване на СМР” (графична част) - техническите решения, методологията на работа, линейния график, условията, методите, похватите и организацията на работата по реализиране предмета на поръчката, вкл. с поясняващи технически и организационни решения, организация на строителството и строителната площадка; координацията на изпълнението на СМР на трите строежа, включени в обхвата на поръчката, обособените етапи на работа заедно с разпределението на техническите ресурси и работната сила в това число обем работи, брой работници за етапа, вътрешен контрол, координация на дейностите, взаимодействие с различните участници в процеса; предложените решения на участника за гарантиране на охраната и безопасността в районите, в които се извършват строително-монтажните работи. Комисията преценява адекватността и целесъобразността на представеното разпределение и доколко то се покрива от декларираната ресурсна осигуреност от страна на участника и гарантира, че всички елементи и възможни рискове ще бъдат решавани навреме и изпълнявани в рамките на времето за завършване.

След разглеждане на всички допуснати до този етап предложения, се извършва оценка, съгласно приложената по-долу таблица.

Оферти, които не отговарят на изискванията на възложителя се отстраняват, а на оценка подлежат само тези, които покриват минималните изисквания на техническата спецификация.

Оценката на всеки от участниците ще бъде подробно мотивирана, за гарантиране на безпристрастност, обективност и прозрачност в работата на комисията.

2.2. Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” - П2

Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 40%. Изчислява се по формулата:

$$П2 = А + Б$$

където:

№	Подпоказател	Макс. бр. точки
А.	ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ	60
Б.	УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	40
<i>ОБЩО:</i>		100

Оценката за всеки един от техническите подпоказатели (А и Б) се формира., както следва:

ПОДПОКАЗАТЕЛ	Степен на съответствие	Брой точки
А.ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ		Макс. брой точки 60
<p>Преди да премине към оценка на предложенията на участниците комисията проверява дали същите отговарят на изискванията на възложителя и дали обезпечават качествено изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите ѝ, в оферирания срок. Проверяват се представените от участниците описания на отделните етапи на изпълнение на поръчката; Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; Организация и подход на изпълнение и Линеен график с приложена диаграма на работната ръка.</p> <p>По отношение офертите на участниците, които отговарят на изисквания на възложителя, се прилага методиката за оценка, като се изследват предимствата и недостатъците на съответната оферта.</p>		
<p>Фактори, влияещи на оценката:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката - Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение - Организация на подход на изпълнение - Съответствие на линейния график с предложените организация и 	<p>В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържат ясно и подробно посочени предложения за реализирането на всички дейности в техническото задание. Изложени са подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение. От описанието е видно, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания и ще бъдат използвани иновативни методи и техники на работа, чиято употреба при реализацията на конкретния обект е аргументирана и обоснована -Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност; -Доставката на материали е съобразена с посоченото в линейния график начало и край на изпълнение на всички дейности в техническото 	60 точки

<p>подход на изпълнение на поръчката.</p> <p>За целите на настоящата методика, използваните в този раздел определения следва да се тълкуват, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> „ Ясно посочване на отделните етапи и видове СМР. Следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид СМР и по начин, по който същият да бъде индивидуализиран с предвидените в количествената сметка конкретни видове СМР; „ Подробно “ описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове СМР и дейности не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на 	<p>задание;</p> <p>- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект и предложената в офертата методика за неговото изпълнение;</p> <p>В обяснителната записка от техническото предложение към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката, като е приложил към техническата оферта съответните сертификати/декларации за съответствие за всеки един от материалите;</p> <p>- Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график</p>	
	<p>В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:</p> <p>Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение, а същите само са маркирани и рамкирани по-общо и окрупнено;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР, но последователността на изпълнението им не е достатъчно ясна и разбираема и/или не е подробно описана и/или не се отнася за всички СМР, а само е маркирана; Налице са несъществени пропуски и/или частично съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси; - Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект, но предложената от участника методика за изпълнението на обекта не е най-подходящата такава за неговото изпълнение. <p>Участникът недостатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и/или не е приложил към техническата оферта всички сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p>	<p>30 точки</p>

<p>изпълнение на поръчката и надгравдане над предвидените технически спецификации и изисквания;</p> <p>•</p> <p>Несъществени пропуски и/или частично съответствие " - налице е, когато същото е констатирано, но несъответствието или липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в офертата и участника и пропуски и/или частично несъответствие, които не могат да повлияят на изпълнението на поръчката и с оглед спазване на правилната технологична последователност. Ако липсата на информация и/или частично несъответствие не могат да бъдат установени от други части в офертата се приема наличието на " констатирано несъответствие "</p>	<p>В техническото предложение е в сила поне едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение; - Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение общо и бланкетно видовете СМР, като в описаната последователност за тяхното изпълнение има пропуски и без видно съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси; - Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект, но предложената от участника методика за изпълнението на обекта се отклонява значително от най - подходящата такава за неговото изпълнение. - Участникът не е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката, и не е приложил към техническата оферта сертификати/декларации за съответствие за строителни материали. - Налице е констатирано несъответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график 	<p>1 точка</p>
<p>Б. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА</p>		<p>Макс. брой точки 40</p>
<p>Разглеждат се предложенията на участниците за управление на</p>		

следните дефинирани от възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:

1. **Времеви рискове:**
 - закъснение началото на започване на работите
 - изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите
 - риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;
2. **Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;**
3. **Липса/Недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Предоставящият безвъзмездната финансова помощ Управляващ орган на Оперативната програма, Бенефициентът по Програмата и Възложител на договорите за услуги и строителство, Изпълнителите на отделните договори;**
4. **Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на оперативната програма във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента.**
5. **Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя;**
6. **Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация.**
7. **Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.**

<p>Фактори, влияещи на оценката:</p> <p>Разгледани аспекти и сфери на влияние на описаните рискове;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; - Мерки за недопускане/предотвратяване на риска; 	<p>В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предлагат се ефикасни контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени от Участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпилния риск. - Участникът е отчетел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефикасни и адекватни мерки; 	<p>40 точки</p>
---	--	-----------------

<p>Мерки за преодоляване на последиците настъпване на риска.</p> <ul style="list-style-type: none"> „Ясно“-посочване на отделните етапи и видове СМР. Следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид СМР и по начин, по който същият да бъде индивидуализиран с предвидените в количествената сметка конкретни видове СМР; „Подробно“ описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове СМР и дейности не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване на качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над 	<p>Участникът е предложил мерки за предотвратяване и/или управление на дефинираните аспекти от риска, включително и алтернативни. Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен, респ. да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на Договора</p>	
	<p>В техническата оферта е обърнато внимание на всеки един от рисковете, но е в сила поне едно от следното: Направено е формално описание, като са идентифицирани основните проявления, аспекти и сфери, където може да окаже влияние съответния риск, но степента на влияние на риска, респ. мерките за преодоляване/предотвратяване са формално и недостатъчно конкретно описани и оценени. Предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска. респ. последиците от настъпването му.</p>	20 точки
	<p>В техническата оферта е в сила поне едно от следните обстоятелства: Липсва описание на мерки за предотвратяване/преодоляване/управление на един или няколко от посочените рискове, като участникът единствено декларира готовност на свой риск да приеме последиците при възникването на описаните рискове, но не предлага адекватни мерки за управлението им; - Предложени са мерки за управление на посочените рискове, но те реално не са от естество, позволяващо предотвратяването и/или преодоляването им.</p>	1 точка

<p>предвидените технически спецификации и изисквания;</p> <p>• ”</p> <p>Несъществени пропуски и/или частично съответствие “ - налице е, когато същото е</p> <p>констатирано, но несъответствието или липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени офертата участника пропуски частично несъответствие, които не могат да повлияят на изпълнението на поръчката и с оглед спазване на проекта и правилната технологична последователност. Ако липсата на информация и/или частично несъответствие не могат да бъдат установени от други части в офертата се приема наличието на „констатирано несъответствие“</p>		
---	--	--

Комисията прилага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

Оценките по показател П2 се поставят въз основа на експертната оценка на членовете на комисията, които писмено подробно мотивират поставените точки, с цел осигуряване на прозрачност и равнопоставеност при оценката на офертите на участниците.

Всяка оферта получава оценка по съответния показател, представляваща средноаритметичната стойност от получените индивидуални оценки по този показател.

• КРАЙНО КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Комисията класира участниците в низходящ ред на получените комплексни оценки на офертите им (КО) по гореописания ред, като на първо място се класира участника, чиято оферта е получила най-висока комплексна оценка (КО).

Класирането на офертите, в случай че комплексните оценки на две или повече от тях са равни, се извършва по реда на чл. 71, ал. 4 и ал. 5, т. 2 от ЗОП.

Комисията пристъпи към оценката на представените от участниците Технически предложения на допуснатите участници в обявената открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: Извършване на строително-монтажни работи за обект:

Ремонтно-възстановителни работи на сгради в Община Борован по две обособени позиции:

Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”

Председателят на комисията предложи на членовете на комисията, реда и начина на оценка на Техническите предложения на участниците, като първо да бъдат оценени участниците в обществената поръчка по Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - П1, по обособени позиции и след това по Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” - П2

Оценка на участниците в обществената поръчка по

Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

по Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - П1,

1.Участник „БМН Инженеринг” ООД – гр. София

Във връзка с изпратеното писмо с искане за подробна писмена обосновка за начина на образуване на срока на изпълнение на обществената поръчка, на основание чл. 70, ал.1 от Закона за обществените поръчки, от участника „БМН Инженеринг” ООД – гр. София, за изпълнение на обществената поръчка с предмет: „Ремонтно-възстановителни работи на сгради в Община Борован по две обособени позиции:

Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”

За **Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”,**

председателя на комисията предложи да бъде разгледана подробната писмена обосновка на участника. Всички членове приеха единодушно предложението на председателя.

С писмо с Изх.№08-01-15 от 30.07.2015г. в деловодството на община Борован, беше внесена подробна писмена обосновка на участника „БМН Инженеринг” ООД – гр. София. В нея участникът е описал, че срока за изпълнение се основава на предварително

направени анализи на техническата документация, КСС, спецификата на обекта и предварително запознаване чрез направения на място оглед на обекта. Обезпечени са техниката за изпълнение на обекта, както и предварителното договаряне и доставка на необходимите материали. Всички необходими човешки и технически ресурси са обезпечени от страна на участника. Едновременното изпълнение на няколко вида работи от два екипа, ще даде възможност за спазване на технологичната последователност и организация на работа. Участникът посочва като главни фактори за продължителността на работата и дадения кратък срок- производителност на механизацията и техниката, обезпеченост на работна ръка и необходимия брой основни мошини и съгласуваност на работите. Също така дава и последователност на основните строително-монтажни работи за извършване, които са в основата на изработения линеен график. Участникът е готов при необходимост да премине на удължено работно време.

След запознаването на членовете на комисията с подробната писмена обосновка за начина на образуване на предложението СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ на обществената поръчка, от участника „БМН Инженеринг” ООД – гр. София, което е показател за оценка на офертата на участника и станалите разисквания след това, както и направените консултации със съответните специалисти, комисията единодушно с 5/пет/ гласа „ЗА” гласува взе следното решение:

На основание чл.70, ал.3 от Закона за обществените поръчки, участникът „БМН Инженеринг” ООД – гр. София да бъде отстранен от по нататъшно участие в обществената поръчка.

Мотиви за отстраняването на участникът „БМН Инженеринг” ООД – гр. София, са следните:

- Посочените обстоятелства не са обективни,
- Предложеното техническо решение от участника и линейния график в него не дават възможност за изпълнението на обществената поръчка за този срок;

1. Проекта предвижда демонтаж на дървен гредоред и изграждане на нови стоманобетонни плочи на кота +6,30 и +9, 45 на помещения, които се намират вертикално едно над друго.

2. Предвидено време от фирмата за тези дейности :

- кофраж ст.б. плочи – 4 дни (последователни);
- армировка плочи – 3 дни (последователни);
- бетониране – бетон Б 25 плочи (9 м³) - 1 ден

3. Така предвидения линеен график предвижда едновременно или последователно в много кратък времеви период бетониране на двете подови плочи на кота +6,30 и кота +9,45. Като се има в предвид състоянието на сградата на поликлиниката в с. Борован, вида кофраж, които трябва да се използва е с вертикални подпори, които да стъпват на под с осигурена носимоспособност. Това осначава, че изграждането на кофража, армирането и бетонирането на плочата на кота +9,30 може да започне след като стоманобетонната плоча на кота +6,30 е набрала достатъчна якост да поеме освен собственото си тегло и натоварването от теглото на кофража, арматурата и прясно положения бетон на кота +9,30, без да изменя формата и размерите. Подпирането трябва да е осигурено и достатъчно, така че да се избягват недопустими провисвания на плочите.

4. При обикновено отлежаване на бетона при летни условия /с тв около 20о С/ интензивността на втвърдяване на бетона /с използване на ЦМ 35/ е приблизително следната:

- на третия ден $R_3 = (0,40-0,45)R_{628}$;
- на петия ден $R_5 = (0,50-0,55)R_{628}$;
- на седмия ден $R_7 = (0,60-0,70)R_{628}$;
- на 28-я ден $R = R_{628}$;

За декофриране на кофражите за плочи и греди се изисква якост (0,50-0,70) R₆₂₈; която се постига при отлежаване 6-10 дни.

В заключение може да се каже, че предвижданията на линейния календарен план и по-конкретно в частта, касаеща изграждане на нови ст.б. плочи на кота +6,45 и кота +9,30 с предвидено бетониране в един ден е реално неизпълнимо.

Така предвиденото времетраене не може да осигури :

- надеждността на кофража и не допускане на отклонения по-големи от допустимите,
- оптимални условия за зреене на бетона, без влияния върху прясно положения бетон като стръсквания, разслояване, развитие на пластични деформации при продължително натоварване в малка възраст, поява на пукнатини.
- условията на безопасност и здраве при изпълнение на строително-монтажни работи.

2.Участник „ПМ – Хидрострой” ЕООД гр.Мездра

Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - П1

Предложения от участника срок за изпълнение на поръчката е в календарни дни, като предложението по показател срок за изпълнение е представено като цяло число. Срокът за изпълнение не е предложен в различна мерна единица, и не е констатирано разминаване между предложени срок за изпълнение и линейния график.

Срок – **90 кал. дни** дадени от кандидата при максимум 120 кал. дни за двете обособени позиции

$$П1 = / C_{min}: C_i / \times 100 = 88:90 \times 100 = 97.78 \text{ т.}$$

Оценката на показателя П₁ и взетата тежест **10%** определен по формулата е

$$П1 \times 10\% = 97.78 \text{ т.} \times 10\% = 9.78 \text{ точки}$$

П1 - Срок за изпълнение

C_i = **90 дни**

C_{min} = **88 дни**

П1 - Срок за изпълнение

C_i - предложен срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник

C_{min} - минимален срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници – **88 кал. дни**

3.Участник „ОПАЛ 94” АД гр.Враца

Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - П1

Предложения от участника срок за изпълнение на поръчката е в календарни дни, като предложението по показател срок за изпълнение е представено като цяло число. Срокът за изпълнение не е предложен в различна мерна единица, и не е констатирано разминаване между предложени срок за изпълнение и линейния график.

Срок – **101 календарни дни** дадени от кандидата при максимум 120 кал. дни за двете обособени позиции

$$П1 = / C_{min}: C_i / \times 100 = 88:101 \times 100 = 87.12 \text{ т.}$$

Оценката на показателя П₁ и взетата тежест **10%** определен по формулата:

$$П1 \times 10\% = 87.12 \text{ т.} \times 10\% = 8.71 \text{ точки}$$

П1 - Срок за изпълнение

C_i = **101 дни**

$C_{min} = 88$ дни

P_1 - Срок за изпълнение

C_i - предложен срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник

C_{min} - минимален срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници

4. Участник „Строителна компания” ООД гр.Враца

Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - P_1

Предложения от участника срок за изпълнение на поръчката е в календарни дни, като предложението по показател срок за изпълнение е представено като цяло число. Срокът за изпълнение не е предложен в различна мерна единица, и не е констатирано разминаване между предложени с срок за изпълнение и линейния график

Срок – 88 кал. дни дадени от кандидата при максимум 120 кал. дни за двете обособени позиции

$$P_1 = / C_{min} : C_i / \times 100 = 88 : 88 \times 100 = 100\%$$

Оценката на показателя P_1 и взетата тежест 10% определен по формулата е

$$P_1 \times 10\% = 100\% \times 10\% = 10 \text{ точки}$$

P_1 - Срок за изпълнение

$C_i = 88$ дни

$C_{min} = 88$ дни

P_1 - Срок за изпълнение

C_i - предложен срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник

C_{min} - минимален срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници

След направените изчисления съгласно формулата за изчисления на показателя – Срок на изпълнение – на участниците в обществената поръчка за Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”, се получиха следните резултати:

№	Участник за обособена позиция №1	Показател срок на изпълнение/ P_1 / /кал.дни/	точки
1.	„ПМ – Хидрострой” ЕООД- гр. Мездра	90	9.78
2.	„БМН Инженеринг” ООД – гр. София	30/Отстранен от ОП/	0.00
3.	„ОПАЛ 94” АД гр.Враца	101	8.71
4.	„Строителна компания” ООД гр.Враца	88	10.00

Оценка на участниците в обществената поръчка по

Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”

по Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - P_1 ,

1.Участник „БМН Инженеринг” ООД – гр. София

Във връзка с изпратеното писмо с искане за подробна писмена обосновка за начина на образуване на срока на изпълнение на обществената поръчка, на основание чл. 70, ал.1 от Закона за обществените поръчки, от участника „БМН Инженеринг“ ООД – гр. София, за изпълнение на обществената поръчка с предмет: „Ремонтно-възстановителни работи на сгради в Община Борован по две обособени позиции:

Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”

Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”,

председателя на комисията предложи да бъде разгледана подробната писмена обосновка на участника. Всички членове приеха единодушно предложението на председателя.

С писмо с Изх.№08-02-15 от 30.07.2015г. в деловодството на община Борован, беше внесена подробна писмена обосновка на участника „БМН Инженеринг“ ООД – гр. София. В нея участникът е описал, че срока за изпълнение се основава на предварително направени анализи на техническата документация, КСС, спецификата на обекта и предварително запознаване чрез направения на място оглед на обекта.

Обезпечени са техниката за изпълнение на обекта, както и предварителното договаряне и доставка на необходимите материали. Всички необходими човешки и технически ресурси са обезпечени от страна на участника. Едновременното изпълнение на няколко видове работи от два екипа, ще даде възможност за спазване на технологичната последователност и организация на работа. Участникът посочва като главни фактори за продължителността на работата и дадения кратък срок- производителност на механизацията и техниката, обезпеченост на работна ръка и необходимия брой основни машини и съгласуваност на работите. Също така дава и последователност на основните строително-монтажни работи за извършване, които са в основата на изработения линеен график. Участникът е готов при необходимост да премине на удължено работно време.

Участникът изтъква като предимство и факта, че неговите работници ще имат подсигурана леглова база и бързо придвижване на обекта.

След запознаването на членовете на комисията с подробната писмена обосновка за начина на образуване на предложения СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ на обществената поръчка, внесена от участника „БМН Инженеринг“ ООД – гр. София, и станалите разисквания след това, комисията взе следните решения:

1. На основание чл.70, ал.2, комисията единодушно гласува с 5/пет/ гласа „ЗА” и прие внесената подробна писмена обосновка от участника „БМН Инженеринг“ ООД – гр. София;

2. На основание чл.70, ал.2, комисията единодушно гласува с пет гласа „ЗА” участникът „БМН Инженеринг“ ООД – гр. София, да не бъде отстранен от по нататъшно участие в обществената поръчка по Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”. и да продължи с оценката на офертата на участника.

Мотиви

1. Предложеното техническо решение от участника и линейния график в него дава възможност за изпълнението на обществената поръчка за този срок;

2. наличието на изключително благоприятни условия за участника;

3. Икономичност при изпълнението на обществената поръчка.

След като комисията прие единодушно участника „БМН Инженеринг” ООД – гр. София да продължи участието си в обществената поръчка по Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”, започна работата по изчисляването на показателя **СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ П1**, съгласно приетата в методиката за оценка на участниците, за което се получи следните резултати:

1.Участник „БМН Инженеринг” ООД гр.София

Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - П1

Предложения от участника срок за изпълнение на поръчката е в календарни дни, като предложението по показател срок за изпълнение е представено като цяло число. Срокът за изпълнение не е предложен в различна мерна единица, и не е констатирано разминаване между предложени срок за изпълнение и линейния график.

Срок – 30 кал. дни дадени от кандидата при максимум 120 кал. дни за двете обособени позиции

$$П1 = / C_{\min}: C_i / \times 100$$

$$П1 = / C_{\min}: C_i / \times 100 = 30:30 \times 100 = 100\text{т.}$$

Оценката на показателя П1 и взетата тежест **10%** определен по формулата е

$$П1 \times 10\% = 100\text{т.} \times 10\% = 10 \text{ точки}$$

П1 - Срок за изпълнение

C_i = 30 дни

C_{min} = 30 дни

C_i - предложен срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на участника

C_{min} - минимален срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници

2.Участник „ПМ – Хидрострой” ЕООД гр.Мездра

Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - П1

Предложения от участника срок за изпълнение на поръчката е в календарни дни, като предложението по показател срок за изпълнение е представено като цяло число. Срокът за изпълнение не е предложен в различна мерна единица, и не е констатирано разминаване между предложени срок за изпълнение и линейния график.

Срок – 90 кал. дни дадени от кандидата при максимум 120 кал. дни за двете обособени позиции

$$П1 = / C_{\min}: C_i / \times 100 = 30:90 \times 100 = 33.33 \text{ т.}$$

Оценката на показателя П1 и взетата тежест **10%** определен по формулата е

$$П1 \times 10\% = 33.33\text{т.} \times 10\% = 3.33\text{точки}$$

П1 - Срок за изпълнение

C_i = 90 дни

C_{min} = 30 дни

П1 - Срок за изпълнение

C_i - предложен срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник

C_{min} - минимален срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници – 88 кал. дни

3. Участник „ОПАЛ 94” АД гр. Враца

Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - P_1

Предложения от участника срок за изпълнение на поръчката е в календарни дни, като предложението по показател срок за изпълнение е представено като цяло число. Срокът за изпълнение не е предложен в различна мерна единица, и не е констатирано разминаване между предложени срок за изпълнение и линейния график.

Срок – 99 календарни дни дадени от кандидата при максимум 120 кал. дни за двете обособени позиции

$$P_1 = / C_{min}: C_i / \times 100 = 30:99 \times 100 = 30.30 \text{ т.}$$

Оценката на показателя P_1 и взетата тежест 10% определен по формулата:

$$P_1 \times 10\% = 30.30 \text{ т.} \times 10\% = 3.03 \text{ точки}$$

P_1 - Срок за изпълнение

$C_i = 99$ дни

$C_{min} = 30$ дни

P_1 - Срок за изпълнение

C_i - предложен срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник

C_{min} - минимален срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници

4. Участник „Строителна компания” ООД гр. Враца

Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” - P_1

Предложения от участника срок за изпълнение на поръчката е в календарни дни, като предложението по показател срок за изпълнение е представено като цяло число. Срокът за изпълнение не е предложен в различна мерна единица, и не е констатирано разминаване между предложени срок за изпълнение и линейния график

Срок – 91 кал. дни дадени от кандидата при максимум 120 кал. дни за двете обособени позиции

$$P_1 = / C_{min}: C_i / \times 91 = 30:91 \times 100 = 32.96 \text{ т.}$$

Оценката на показателя P_1 и взетата тежест 10% определен по формулата е

$$P_1 \times 10\% = 32.96 \text{ т.} \times 10\% = 3.30 \text{ точки}$$

P_1 - Срок за изпълнение

$C_i = 91$ дни

$C_{min} = 30$ дни

P_1 - Срок за изпълнение

C_i - предложен срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник

Cmin - минимален срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници

След направените изчисления съгласно формулата за изчисления на показателя – Срок на изпълнение – на участниците в обществената поръчка по **Обособена позиция №2: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на кметство в с.Добролево, общ.Борован”**, се получиха следните резултати:

№	Участник за обособена позиция №1	Показател срок на изпълнение/П1/ /кал.дни/	точки
1.	„ПМ – Хидрострой” ЕООД- гр. Мездра	90	3.33
2.	„БМН Инженеринг” ООД – гр. София	30	10.00
3.	„ОПАЛ 94” АД гр.Враца	99	3.03
4.	„Строителна компания” ООД гр.Враца	91	3.30

След оценяването на участниците по показателя **СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ П1**, председателят на комисията предложи да започне оценката на участниците в обществената поръчка по **Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” - П2**

Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 40%. Изчислява се по формулата:

$$П2 = А + Б$$

където:

№	Подпоказател	Макс. бр. точки
А.	ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ	60
Б.	УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	40
	<i>ОБЩО:</i>	100

Оценката за всеки един от техническите подпоказатели (А и Б) се формира., както следва;

ПОДПОКАЗАТЕЛ	Степен на съответствие	Брой точки
А.ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ		Макс. брой точки 60
<p>Преди да премине към оценка на предложенията на участниците комисията проверява дали същите отговарят на изискванията на възложителя и дали обезпечават качествено изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите ѝ, в оферирания срок. Проверяват се представените от участниците описания на отделните етапи на изпълнение на поръчката; Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; Организация и подход на изпълнение и Линейен график с приложена диаграма на работната ръка.</p> <p>По отношение офертите на участниците, които отговарят на изисквания на възложителя, се прилага методиката за оценка, като се изследват предимствата и недостатъците на съответната оферта.</p>		

<p>Фактори, влияещи на оценката:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката - Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение - Организация на подход на изпълнение - Съответствие на линейния график с предложените организация и подход на изпълнение на поръчката. <p>За целите на настоящата методика, използваните в този раздел определения следва да се тълкуват, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> • „ Ясно посочване на отделните етапи и видове СМР. Следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид СМР и по начин, по който същият да бъде индивидуализиран с предвидените в количествената сметка конкретни 	<p>В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържат ясно и подробно посочени предложения за реализирането на всички дейности в техническото задание. Изложени са подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение. От описанието е видно , че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания и ще бъдат използвани иновативни методи и техники на работа, чиято употреба при реализацията на конкретния обект е аргументирана и обоснована - Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност; - Доставка на материали е съобразена с посоченото в линейния график начало и край на изпълнение на всички дейности в техническото задание; - Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект и предложената в офертата методика за неговото изпълнение; <p>В обяснителната записка от техническото предложение към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката, като е приложил към техническата оферта съответните сертификати/декларации за съответствие за всеки един от материалите;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график 	60 точки
	<p>В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:</p> <p>Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение, а същите само са маркирани и рамкирани по- общо и окрупнено;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР, но последователността на изпълнението им не е достатъчно ясна и разбираема и/или не е подробно описана 	30 точки

<p>видове СМР;</p> <ul style="list-style-type: none"> „ Подробно “ описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове СМР и дейности не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователност та, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания; 	<p>и/или не се отнася за всички СМР, а само е маркирана; Налице са несъществени пропуски и/или частично съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект, но предложената от участника методика за изпълнението на обекта не е най - подходящата такава за неговото изпълнение. <p>Участникът недостатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и/или не е приложил към техническата оферта всички сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p>	
<p>Несъществени пропуски и/или частично съответствие “ - налице е, когато същото е констатирано, но несъответствиет о или липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в офертата на участника и пропуски и/или частично несъответствие, които не могат да повлияят на изпълнението на</p>	<p>В техническото предложение е в сила поне едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение; - Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение общо и бланкетно видовете СМР, като в описаната последователност за тяхното изпълнение има пропуски и без видно съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси; - Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект, но предложената от участника методика за изпълнението на обекта се отклонява значително от най - подходящата такава за неговото изпълнение. - Участникът не е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката, и не е приложил към техническата оферта 	<p>1 точка</p>

<p>поръчката и с оглед спазване на проекта и правилната технологична последователност. Ако липсата на информация и/или частично несъответствие не могат да бъдат установени от други части в офертата се приема наличието на " констатирано несъответствие "</p>	<p>сертификати/декларации за съответствие за строителни материали.</p> <p>- Налице е констатирано несъответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график</p>	
<p>Б. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА</p>		<p>Макс. брой точки 40</p>
<p>Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора:</p> <p>8. Времеви рискове:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закъснение началото на започване на работите - изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта; <p>9. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;</p> <p>10. Липса/Недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Предоставящият безвъзмездната финансова помощ Управляващ орган на Оперативната програма, Бенефициентът по Програмата и Възложител на договорите за услуги и строителство, Изпълнителите на отделните договори;</p> <p>11. Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на оперативната програма във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента.</p> <p>12. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя;</p> <p>13. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация.</p> <p>14. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от</p>		

<i>страна на местното население.</i>		
<p>Фактори, влияещи на оценката:</p> <p>Разгледани аспекти и сфери на влияние на описаните рискове;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; - Мерки за недопускане/предотвратяване на риска; <p>Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.</p> <ul style="list-style-type: none"> • „Ясно“ - посочване на отделните етапи и видове СМР. Следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид СМР и по начин, по който същият да бъде индивидуализиран с предвидените в количествената сметка конкретни видове СМР; • „Подробно“ - описанието, което освен, че съдържа отделни 	<p>В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предлагат се ефикасни контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с предложени от Участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпилния риск. - Участникът е отчетел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефикасни и адекватни мерки; <p>Участникът е предложил мерки за предотвратяване и/или управление на дефинираните аспекти от риска, включително и алтернативни. Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен, респ. да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на Договора</p>	40 точки
	<p>В техническата оферта е обърнато внимание на всеки един от рисковете, но е в сила поне едно от следното:</p> <p>Направено е формално описание, като са идентифицирани основните проявления, аспекти и сфери, където може да окаже влияние съответния риск, но степента на влияние на риска, респ. мерките за преодоляване/предотвратяване са формално и недостатъчно конкретно описани и оценени.</p> <p>Предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска, респ. последиците от настъпването му.</p>	20 точки
	<p>В техническата оферта е в сила поне едно от следните обстоятелства:</p> <p>Липсва описание на мерки за</p>	2 точка

<p>етапи, видове СМР и дейности не се ограничават единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания;</p> <p>• ” Несъществени пропуски и/или частично съответствие “ - налице е, когато същото е констатирано, но несъответствието или липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени офертата участника пропуски частично несъответствие, които не могат да повлияят на изпълнението на поръчката и с оглед спазване на проекта и правилната технологична последователност.</p>	<p>предотвратяване/преодоляване/управление на един или няколко от посочените рискове, като участникът единствено декларира готовност на свой риск да приеме последиците при възникването на описаните рискове, но не предлага адекватни мерки за управлението им;</p> <p>- Предложени са мерки за управление на посочените рискове, но те реално не са от естество, позволяващо предотвратяването и/или преодоляването им.</p>	
---	--	--

<p>Ако липсата на информация и/или частичното несъответствие не могат да бъдат установени от други части в офертата се приема наличието на „констатирано несъответствие“</p>		
--	--	--

Комисията прилага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

Оценките по показател П2 се поставят въз основа на експертната оценка на членовете на комисията, които писмено подробно мотивират поставените точки, с цел осигуряване на прозрачност и равнопоставеност при оценката на офертите на участниците.

Всяка оферта получава оценка по съответния показател, представляваща средноаритметичната стойност от получените индивидуални оценки по този показател.

• КРАЙНО КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Комисията класира участниците в низходящ ред на получените комплексни оценки на офертите им (КО) по гореописания ред, като на първо място се класира участника, чиято оферта е получила най-висока комплексна оценка (КО).

Класирането на офертите, в случай че комплексните оценки на две или повече от тях са равни, се извършва по реда на чл. 71, ал. 4 и ал. 5, т. 2 от ЗОП.

Оценка на участниците по Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” - П2 за Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 40%. Изчислява се по формулата:

$$П2 = А+Б$$

П2 – ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

А-ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

Б - УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

1. Участник „ПМ – Хидрострой” ЕООД гр.Мездра по

Кратко описание на предложението:

1. Гаранционни срокове за изпълнение на строително-монтажни работи и съоръжения на строителния обект – 60 мес. съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003г. за минималните гаранционни срокове.

2. Качествени характеристики на предложените основни материали – участникът е описал материалите, които ще бъдат вложени с подробно описание на тяхната характеристика. Сертификати /33бр./ са в достатъчно количество за оценяване на качествените характеристики на основните материали.

3. Работна програма за изпълнение на строителните работи
Работна програма е написана на професионално ниво с описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение ; Описана е организацията и подхода на изпълнение и е приложен линеен график с диаграма на работната ръка.

- **Комплексен план-график за последователността на извършване на СМР**, изготвен съгласно Техническите спецификации и КСС с реалистично определяне на продължителността на дейностите, правилна последователност на изпълнение на строителните операции и хронологична приемственост на строителните операции. Представеният график е изготвен въз основа на общите количествени сметки, съобразно технологично необходимото време за изпълнение на поръчката. Участникът е посочил за всяка дейност разпределението на работната сила, механизацията и оборудването, с които разполага, въз основа на направения оглед на съществуващото положение и запознаване на място със специфичните условия за изпълнение.

-Графикът съдържа:

-**Графична част на план-графика** - графичната част включва линеен график и съдържа: време за подготовка, началото на СМР, сроковете за завършване на отделните етапи от СМР, общо времетраене на СМР, краен срок за приемане на обекта.

-**Обяснителна записка** - описание на начина на изпълнение на дейностите - писмени пояснения на графика в обем и подробности по преценка на участника.

Комисията установи, че графичната и обяснителната част представят реалистично определяне на продължителността на всяка от предвидените строително-монтажни дейности, спрямо нормалната строителна практика и отразяват правилно последователността и хронологичната приемственост при изпълнение на дейностите.

4. Програма за управление на риска

Програмата за управление на риска е съгласно изискванията и съдържа описание и отчет на възможните рискове при изпълнение на поръчката и мерки за преодоляването им – подробности в таблицата.

5. План за управление на строителните отпадъци

Планът за управление на отпадъците е направен съгласно нормативните изисквания и представлява съвкупност от мерки, които участникът ще предприеме за опазване на околната среда при изпълнение на СМР с попълнени таблици.

Експертна оценка на всеки един от участниците:

Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
<p>Технологична последователност на строителните процеси</p>	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност ,обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Подготовка на строителната площадка и демонтажни работи -СМР за груб строеж,стоманобетонни плочи -Поставяне на Ал. и PVC дограма -Топлоизолация на външни стени - Полагане на настилки,замазки,облицовки - Покрив и покривни работи -Довършителни вътрешни ремонти и тенекеджийски работи - ВИК и Електро инсталации <p>От Линейния график и плана на работа е видно,че СМР ще се изпълняват едновременно чрез спазване на последователността на изпълнение.</p> <p>Предвид спецификата на строежа, изразяваща се във възможност за работа на различни работни зони,разположени в различните части на строежа и съобразено с количествата на отделните видове СМР и времетраенето за изпълнение им се предвиждат сформирани звена за подържане на паралелно извършване на еднотипни дейности.</p> <p>Всяко звено ще бъде окомплектовано с необходимите за изпълнението механизация,ръчни инструменти и,ЛПП и др.</p> <p>Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.</p> <p>Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.</p> <p>Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената</p>	<p>60 точки</p>

последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Преди да се започне същинската работа участника предвижда да извърши предварителна подготовка за строителството

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 8 дена/ участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.

Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж, арматура, полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,30 и К+9,45 след като се премахне компрометирания гредоред.

За този етап са предвидени 9 календарни дни плюс технологично прекъсване от една седмица след полагане на бетона на плочите на К+ 6,30 и К+ 9,45).

За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.

Преди започване на довършителните работи, предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна и своевременно ще се подписват протоколите за извършване и приемане на СМР, както и актовете за скрити работи.

Непосредствено след демонтажните работи и преди изпълнението на вътрешните мазилки по стени ще се изпълнят и изпробват трасетата на сградната водопроводна инсталация и ел.инсталацията.

Успоредно с изпълнението на довършителните работи ще се ремонтира покрива и ще се изпълняват тенекеджийските работи.

Участникът е дал общо 90 календарни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с

	<p>полагане на съответните замазки и настилки върху тях.</p> <p>Относно използване на материалите за обекта:</p> <p>Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p> <p>Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника 60 точки.</p>	
<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставка на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения - Риск от трудности при 	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставката на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население -Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p>	<p>40 точки</p>

<p>изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация</p> <p>-Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население</p> <p>-Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР</p>	<p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	
---	--	--

$$П2 = А+Б = 60+40 = 100 \text{ точки}$$

2. инж. Бончо Димитров Фетваджиев – независим експерт

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
Технологична последователност на строителните процеси	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <p>-Подготовка на строителната площадка и демонтажни работи</p>	60 точки

- СМР за груб строеж, стоманобетонни плочи
- Поставяне на Ал. и PVC дограма
- Топлоизолация на външни стени
- Полагане на настилки, замазки, облицовки
- Покрив и покривни работи
- Довършителни вътрешни ремонти и тенекеджийски работи
- ВиК и Електро инсталации

От Линейния график и плана на работа е видно, че СМР ще се изпълняват едновременно чрез спазване на последователността на изпълнение.

Предвид спецификата на строежа, изразяваща се във възможност за работа на различни работни зони, разположени в различните части на строежа и съобразено с количествата на отделните видове СМР и времетраенето за изпълнение им се предвиждат сформирани звена за подържане на паралелно извършване на еднотипни дейности.

Всяко звено ще бъде окомплектовано с необходимите за изпълнението механизация, ръчни инструменти и, ЛПП и др.

Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.

Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.

Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Преди да се започне същинската работа участника предвижда да извърши предварителна подготовка за строителството

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 8 дена/

участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.

Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж,арматура,полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,30 и К+9,45 след като се премахне компрометирания гредоред.

За този етап са предвидени 9 календарни дни плюс технологично прекъсване от една седмица след полагане на бетона на плочите на К+ 6,30 и К+ 9,45).

За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.

Преди започване на довършителните работи,предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна и своевременно ще се подписват протоколите за извършване и приемане на СМР,както и актовете за скрити работи.

Непосредствено след демонтажните работи и преди изпълнението на вътрешните мазилки по стени ще се изпълнят и изпробват трасетата на сградната водопроводна инсталация и ел.инсталацията.

Успоредно с изпълнението на довършителните работи ще се ремонтира покрива и ще се изпълняват тенекеджийските работи.

Участникът е дал общо 90 календарни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.

Относно използване на материалите за обекта:

Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали

Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника **60 точки.**

<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставка на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения - Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население -Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР 	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставката на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население -Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на</p>	<p>40 точки</p>
--	---	------------------------

	<p>поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	
--	--	--

$$П2 = А+Б = 60+40 = 100 \text{ точки}$$

3. Мариана Ангелова Вельовска- главен счетоводител община Борован

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
<p>Технологична последователност на строителните процеси</p>	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Подготовка на строителната площадка и демонтажни работи -СМР за груб строеж, стоманобетонни плочи -Поставяне на Ал. и PVC дограма -Топлоизолация на външни стени - Полагане на настилки, замазки, облицовки - Покрив и покривни работи -Довършителни вътрешни ремонти и тенекеджийски работи - ВиК и Електро инсталации <p>От Линейния график и плана на работа е видно, че СМР ще се изпълняват едновременно чрез спазване на последователността на изпълнение.</p> <p>Предвид спецификата на строежа, изразяваща се във възможност за работа на различни работни зони, разположени в различните части на строежа и съобразено с количествата на отделните видове СМР и</p>	<p>60 точки</p>

времетраенето за изпълнение им се предвиждат сформирани звена за поддръжане на паралелно извършване на еднотипни дейности.

Всяко звено ще бъде окомплектовано с необходимите за изпълнението механизация, ръчни инструменти и, ЛПП и др.

Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.

Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.

Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Преди да се започне същинската работа участника предвижда да извърши предварителна подготовка за строителството

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 8 дена/ участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.

Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж, арматура, полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,30 и К+9,45 след като се премахне компрометирания гредоред.

За този етап са предвидени 9 календарни дни плюс технологично прекъсване от една седмица след полагане на бетона на плочите на К+ 6,30 и К+ 9,45).

За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на

	<p>контролните образци.</p> <p>Преди започване на довършителните работи, предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна и своевременно ще се подписват протоколите за извършване и приемане на СМР, както и актовете за скрити работи.</p> <p>Непосредствено след демонтажните работи и преди изпълнението на вътрешните мазилки по стени ще се изпълнят и изпробват трасетата на сградната водопроводна инсталация и ел. инсталацията.</p> <p>Успоредно с изпълнението на довършителните работи ще се ремонтира покрива и ще се изпълняват тенекеджийските работи.</p> <p>Участникът е дал общо 90 календарни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.</p> <p>Относно използване на материалите за обекта:</p> <p>Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p> <p>Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника 60 точки.</p>	
<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в</p>	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставката на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други 	<p>40 точки</p>

<p>техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставка на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения - Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население -Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР 	<p>форми на негативна реакция от страна на местното население</p> <p>-Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР</p> <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	
---	---	--

$$П2 = А+Б = 60+40 = 100\text{точки}$$

4.инж. Калинка Стоянова Петкова- директор дирекция „УТИРПП“ в община Борован

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
<p>Технологична последователност на строителните процеси</p>	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност ,обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Подготовка на строителната площадка и демонтажни работи -СМР за груб строеж,стоманобетонни плочи -Поставяне на Ал. и PVC дограма -Топлоизолация на външни стени - Полагане на настилки,замазки,облицовки - Покрив и покривни работи -Довършителни вътрешни ремонти и тенекеджийски работи - ВиК и Електро инсталации <p>От Линейния график и плана на работа е видно,че СМР ще се изпълняват едновременно чрез спазване на последователността на изпълнение.</p> <p>Предвид спецификата на строежа, изразяваща се във възможност за работа на различни работни зони,разположени в различните части на строежа и съобразено с количествата на отделните видове СМР и времетраенето за изпълнение им се предвиждат сформирани звена за подържане на паралелно извършване на еднотипни дейности.</p> <p>Всяко звено ще бъде окомплектовано с необходимите за изпълнението механизация,ръчни инструменти и,ЛПП и др.</p> <p>Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.</p> <p>Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.</p> <p>Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно</p>	<p>60 точки</p>

мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Преди да се започне същинската работа участника предвижда да извърши предварителна подготовка за строителството

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 8 дена/ участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.

Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж,арматура,полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,30 и К+9,45 след като се премахне компрометирания гредоред.

За този етап са предвидени 9 календарни дни плюс технологично прекъсване от една седмица след полагане на бетона на плочите на К+ 6,30 и К+ 9,45).

За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.

Преди започване на довършителните работи,предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна и своевременно ще се подписват протоколите за извършване и приемане на СМР,както и актовете за скрити работи.

Непосредствено след демонтажните работи и преди изпълнението на вътрешните мазилки по стени ще се изпълнят и изпробват трасетата на сградната водопроводна инсталация и ел.инсталацията.

Успоредно с изпълнението на довършителните работи ще се ремонтира покрива и ще се изпълняват тенекеджийските работи.

Участникът е дал общо 90 календарни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно

	<p>да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.</p> <p>Относно използване на материалите за обекта:</p> <p>Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p> <p>Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника 60 точки.</p>	
<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставка на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения 	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставката на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население -Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p>	<p>40 точки</p>

<p>- Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация</p> <p>- Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население</p> <p>- Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР</p>	<p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участникът е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина на практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	
---	--	--

$$П2 = А+Б = 60+40 = 100 \text{ точки}$$

5. адв. Теодора Захариева – юрист на община Борован

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
<p>Технологична последователност на строителните процеси</p>	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Подготовка на строителната площадка и демонтажни работи - СМР за груб строеж, стоманобетонни плочи - Поставяне на Ал. и PVC дограма 	<p>60 точки</p>

- Топлоизолация на външни стени
- Полагане на настилки, замазки, облицовки
- Покрив и покривни работи
- Довършителни вътрешни ремонти и тенекеджийски работи
- ВиК и Електро инсталации

От Линеиния график и плана на работа е видно, че СМР ще се изпълняват едновременно чрез спазване на последователността на изпълнение.

Предвид спецификата на строежа, изразяваща се във възможност за работа на различни работни зони, разположени в различните части на строежа и съобразено с количествата на отделните видове СМР и времетраенето за изпълнение им се предвиждат сформирани звена за подържане на паралелно извършване на еднотипни дейности.

Всяко звено ще бъде окомплектовано с необходимите за изпълнението механизация, ръчни инструменти и, ЛПП и др.

Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.

Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.

Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Преди да се започне същинската работа участника предвижда да извърши предварителна подготовка за строителството

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 8 дена/ участника осигурява фронт за видовете СМР в

	<p>следващите технологични етапи.</p> <p>Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж,арматура,полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,30 и К+9,45 след като се премахне компрометирания гредоред.</p> <p>За този етап са предвидени 9 календарни дни плюс технологично прекъсване от една седмица след полагане на бетона на плочите на К+ 6,30 и К+ 9,45).</p> <p>За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.</p> <p>Преди започване на довършителните работи,предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна и своевременно ще се подписват протоколите за извършване и приемане на СМР,както и актовете за скрити работи.</p> <p>Непосредствено след демонтажните работи и преди изпълнението на вътрешните мазилки по стени ще се изпълнят и изпробват трасетата на сградната водопроводна инсталация и ел.инсталацията.</p> <p>Успоредно с изпълнението на довършителните работи ще се ремонтира покрива и ще се изпълняват тенекеджийските работи.</p> <p>Участникът е дал общо 90 календарни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.</p> <p>Относно използване на материалите за обекта:</p> <p>Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p> <p>Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника 60 точки.</p>	
--	---	--

<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставка на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения - Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население -Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР 	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество или забава доставката на същите -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население -Риск от възникване на допълнителни и непредвидени СМР <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p>	<p>40 точки</p>
--	--	------------------------

	<p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	

$$П2 = А+Б = 60+40 = 100 \text{ точки}$$

Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” - П2

Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 40%. Изчислява се по формулата:

$$П2 = А+Б$$

П2 – ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

А-ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

Б - УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Офертата на участника „ПМ – Хидрострой” ЕООД гр.Мездра получава оценка по показателя, представляваща средноаритметичната стойност от получените индивидуални оценки по този показател, както следва:

1. **Технологична последователност на строителните процеси/А/:**

$$А = 60т + 60т + 60т + 60т + 60т = 300 \text{ точки} : 5 = 60 \text{ точки}$$

Участникът „ПМ – Хидрострой” ЕООД гр.Мездра получава за подпоказателя за оценка А- 60 точки

2. **Управление на риска/Б/**

$$Б = 40т + 40т + 40т + 40т + 40т = 200 \text{ т.} : 5 = 40 \text{ точки}$$

Оценката на показателя П₂ се определя по формулата:

$$П2 = А+Б = 60 + 40 = 100 \text{ т.}$$

Оценката на показателя П₂ и взетата тежест 40% определен по формулата е

$$П2 \times 40\% = 100т. \times 40\% = 40 \text{ точки}$$

Комисията дава обща оценка на участник „ПМ – Хидрострой” ЕООД гр.Мездра за Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” - П2- 40 точки

2. Участник „ОПАЛ 94” АД гр.Враца

Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 40%. Изчислява се по формулата:

П2 = А+Б
П2 – ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
А-ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ
Б - УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Кратко описание на предложението:

1. Гаранционни срокове за изпълнение на строително-монтажни работи и съоръжения на строителния обект– 60 мес. съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003г. за минималните гаранционни срокове.

2. Качествени характеристики на предложените основни материали – участникът е описал материалите, които ще бъдат вложени с подробно описание на тяхната характеристиката (включително специфични характеристики). Представени са сертификати от известни фирми в достатъчно количество(30бр.) за оценяване на качествените характеристики на основните материали.

3.Работна програма за изпълнение на строителните работи

Работната програма съдържа технологичната последователност на строителните процеси. Написана е подробна на високо професионално ниво. Описани са видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; организацията и подхода на изпълнение и приложен линеен график с диаграма на работната ръка.

- **Комплексен план-график** за последователността на извършване на СМР, изготвен съгласно Техническите спецификации и КСС с реалистично определяне на продължителността на дейностите, правилна последователност на изпълнение на строителните операции и хронологична приемственост на строителните операции. Представеният график е изготвен въз основа на общите количествени сметки, съобразно технологично необходимото време за изпълнение на поръчката. Участникът е посочил за всяка дейност разпределението на работната сила, механизацията и оборудването, с които разполага, въз основа на направения оглед на съществуващото положение и запознаване на място със специфичните условия за изпълнение.

- Графикът съдържа:

-**Графична част на план-графика** - графичната част включва линеен график и съдържа: време за подготовка, началото на СМР, сроковете за завършване на отделните етапи от СМР, общо времетраене на СМР, краен срок за приемане на обекта като цяло.

-**Обяснителна записка** - описание на начина на изпълнение на дейностите - писмени пояснения на графика в обем и подробности по преценка на участника.

Комисията установи, че графичната и обяснителната част представят реалистично определяне на продължителността на всяка от предвидените строително-монтажни дейности, спрямо нормалната строителна практика и отразяват правилно последователността и хронологичната приемственост при изпълнение на дейностите.

4.Програма за управление на риска

Програмата за управление на риска е съгласно изискванията и съдържа описание и отчет на възможните рискове при изпълнение на поръчката и мерки за преодоляването им – подробности в таблицата.

5.План за управление на строителните отпадъци

Планът за управление на отпадъците е направен съгласно нормативните изисквания и представлява съвкупност от мерки, които участникът ще предприеме за опазване на околната среда при изпълнение на СМР с попълнени таблици.

Експертна оценка на всеки един от членовете на комисията:

Обособена позиция №1: „Ремонтно – възстановителни работи по сградата на поликлиника в с.Борован, общ.Борован”

1. Яна Тошева Бецинска -секретар на община Борован-председател на комисията

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
---	---	------------

**Технологична
последователност на
строителните процеси**

60 точки

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.

Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:

- Демонтажни работи
- СМР за груб строеж, стоманобетонни плочи, покрив и покривни работи
- Монтаж на вътрешни инсталации
- Обработка на вътрешни стени, тавани и подове и монтаж на фасадни прозорци
- Монтаж на врати, обкичване на прибори на инсталациите
- Външни обработки-
изолации, водоотвеждане и вертикална планировка

От Линейния график и плана на работа е видно, че работата ще се изпълнява при седемдневен режим на работа при петдневна работна седмица чрез изготвяне на графици за работа.

При необходимост ще се увеличава състава на работните звена, респективно групите за работа на смени, което ще гарантира спазване на определените срокове за изпълнение.

Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.

Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.

Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 11 дена/

	<p>участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.</p> <p>Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж,арматура,полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,60 и К+ 9,45 и покривните работи.</p> <p>За този етап са предвидени 25 дена. За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.</p> <p>Преди започване на довършителните работи,предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна което предвижда подписване на Акт.обр.14 от Наредба №3/2003г. на МРРБ и съевременно подписване на протоколи за извършване и приемане на СМР-оперативен документ на фирмата</p> <p>Участникът е дал общо 101 работни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.</p> <p>Относно използване на материалите за обекта:</p> <p>Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p> <p>Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника 60 точки.</p>	
<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР,предмет на поръчката,включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването</p>	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение,поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта,поради 	<p>40 точки</p>

<p>на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения - Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна ба местното население 	<p>неизпълнение на договорените задължения</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна ба местното население <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице</p>
---	---

	условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.	

$$P2 = A+B = 60+40 = 100\text{точки}$$

2. инж.Бончо Димитров Фетваджиев – независим експерт:

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
Технологична последователност на строителните процеси	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност ,обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Демонтажни работи -СМР за груб строеж,стоманобетонни плочи,покрив и покривни работи -Монтаж на вътрешни инсталации -Обработка на вътрешни стени,тавани и подове и монтаж на фасадни прозорци -Монтаж на врати,обкичване на прибори на инсталациите -Външни обработки- изолации,водоотвеждане и вертикална планировка <p>От Линейния график и плана на работа е видно,че работата ще се изпълнява при седемдневен режим на работа при петдневна работна седмица чрез изготвяне на графици за работа.</p> <p>При необходимост ще се увеличава състава на работните звена, респективно групите за работа на смени,което ще гарантира спазване на определените срокове за изпълнение.</p> <p>Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.</p> <p>Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.</p> <p>Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.</p>	60 точки

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 11 дена/ участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.

Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж, арматура, полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,60 и К+ 9,45 и покривните работи.

За този етап са предвидени 25 дена. За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.

Преди започване на довършителните работи, предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна което предвижда подписване на Акт.обр.14 от Наредба №3/2003г. на МРРБ и своевременно подписване на протоколи за извършване и приемане на СМР-оперативен документ на фирмата

Участникът е дал общо 101 работни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.

Относно използване на материалите за обекта:

Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали

Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника **60 точки.**

2. Мерки за

<p>предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения - Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна ба местното население 	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна ба местното население <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките ,които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките ,които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания</p>	<p>40 точки</p>
--	---	------------------------

	<p>риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	
--	--	--

$$П2 = А+Б = 60+40 = 100\text{точки}$$

3. Мариана Ангелова Вельовска – главен счетоводител в община Борован

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
<p>Технологична последователност на строителните процеси</p>	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Демонтажни работи -СМР за груб строеж, стоманобетонни плочи, покрив и покривни работи -Монтаж на вътрешни инсталации -Обработка на вътрешни стени, тавани и подове и монтаж на фасадни прозорци -Монтаж на врати, обкичване на прибори на инсталациите -Външни обработки-изолации, водоотвеждане и вертикална планировка <p>От Линейния график и плана на работа е видно, че работата ще се изпълнява при седемдневен режим на работа при петдневна работна седмица чрез изготвяне на графици за работа.</p> <p>При необходимост ще се увеличава състава на работните звена, респективно групите за работа на смени, което ще гарантира спазване на определените срокове за изпълнение.</p> <p>Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел</p>	<p>60 точки</p>

максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.

Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.

Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 11 дена/ участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.

Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж,арматура,полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,60 и К+ 9,45 и покривните работи.

За този етап са предвидени 25 дена. За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.

Преди започване на довършителните работи,предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна което предвижда подписване на Акт.обр.14 от Наредба №3/2003г. на МРРБ и своевременно подписване на протоколи за извършване и приемане на СМР-оперативен документ на фирмата

Участникът е дал общо 101 работни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.

Относно използване на материалите за обекта:

Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка

	<p>от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p> <p>Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника 60 точки.</p>	
<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения - Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна ба 	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна ба местното население <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките ,които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и</p>	<p>40 точки</p>

местното население	<p>точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките ,които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни,съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск,както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам,че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	
--------------------	--	--

$$П2 = А+Б = 60+40 = 100\text{точки}$$

4. инж.Калинка Стоянова Петкова – директор дирекция „УТИРПШ“:

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
Технологична последователност на строителните процеси	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност ,обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Демонтажни работи -СМР за груб строеж,стоманобетонни плочи,покрив и покривни работи -Монтаж на вътрешни инсталации -Обработка на вътрешни стени,тавани и подове и монтаж на фасадни прозорци -Монтаж на врати,обкичване на прибори на инсталациите -Външни обработки- <p>изолации,водоотвеждане и вертикална планировка</p> <p>От Линейния график и плана на работа е видно,че работата ще се изпълнява при седемдневен режим на работа при петдневна работна седмица чрез изготвяне на графици</p>	60 точки

за работа.

При необходимост ще се увеличава състава на работните звена, респективно групите за работа на смени, което ще гарантира спазване на определените срокове за изпълнение.

Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.

Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.

Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 11 дена/ участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.

Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж, арматура, полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,60 и К+ 9,45 и покривните работи.

За този етап са предвидени 25 дена. За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.

Преди започване на довършителните работи, предвидени в проекта ще се приеме досегашното изпълнение по част Конструктивна което предвижда подписване на Акт.обр.14 от Наредба №3/2003г. на МРРБ и своевременно подписване на протоколи за извършване и приемане на СМР-оперативен документ на фирмата

Участникът е дал общо 101 работни дни –

	<p>срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.</p> <p>Относно използване на материалите за обекта:</p> <p>Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p> <p>Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника 60 точки.</p>	
<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения - Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от 	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за</p>	<p>40 точки</p>

<p>непълноти в проектната документация</p> <p>-Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население</p>	<p>качественото и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	
--	---	--

$P2 = A+B = 60+40 = 100$ точки

5. адв. Теодора Захариева – юрист община Борован:

Пореден номер и име на показателя за оценка	Относителност на показателите влияещи на оценката	Брой точки
<p>Технологична последователност на строителните процеси</p>	<p>Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта.</p> <p>Участникът е предвидил изпълнението на СМР да се групират в следните технологични етапи:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Демонтажни работи -СМР за груб строеж, стоманобетонни плочи, покрив и покривни работи -Монтаж на вътрешни инсталации -Обработка на вътрешни стени, тавани и подове и монтаж на фасадни прозорци -Монтаж на врати, обкичване на прибори на инсталациите 	<p>60 точки</p>

-Външни обработки-
изолации, водоотвеждане и вертикална планировка

От Линейния график и плана на работа е видно, че работата ще се изпълнява при седемдневен режим на работа при петдневна работна седмица чрез изготвяне на графици за работа.

При необходимост ще се увеличава състава на работните звена, респективно групите за работа на смени, което ще гарантира спазване на определените срокове за изпълнение.

Спазвайки необходимата технологична последователност на работа едновременно ще се изпълняват няколко вида СМР, с цел максимално натоварване на комплектования работен състав и налична механизация на строителната площадка.

Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР и последователността на изпълнението им.

Описани са отделните етапи на изпълнение на СМР, като са изложени подробно мотивите относно предложената последователност на тяхното изпълнение.

Мотиви:

Работната програма съдържа описание на организацията на строителството като обем, последователност, обезпеченост и контрол по време на изпълнение на дейностите на обекта

Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект.

Изпълнявайки най-напред всички демонтажни работи / предвидени 11 дена/ участника осигурява фронт за видовете СМР в следващите технологични етапи.

Непосредствено след демонтажните работи ще започне т.н. груб строеж включващ кофраж, арматура, полагане бетон на 2бр стоманобетонни плочи на К+ 6,60 и К+ 9,45 и покривните работи.

За този етап са предвидени 25 дена. За осигуряване контрола на качеството ще се вземат проби от местостроежа и ще се изпитват в лаборатория и след 28 ден ще се издаде Декларация за съответствие, придружена с протоколи за изпитване на контролните образци.

Преди започване на довършителните работи, предвидени в проекта ще се приеме

	<p>досегашното изпълнение по част Конструктивна което предвижда подписване на Акт.обр.14 от Наредба №3/2003г. на МРРБ и своевременно подписване на протоколи за извършване и приемане на СМР-оперативен документ на фирмата</p> <p>Участникът е дал общо 101 работни дни – срок за изпълнение на СМР достатъчно да се обработят плочите на двата етажа с полагане на съответните замазки и настилки върху тях.</p> <p>Относно използване на материалите за обекта:</p> <p>Участникът достатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката и е приложил сертификати/декларации за съответствие за предложените за изпълнението на поръчката материали</p> <p>Имайки предвид гореизложеното предлагам да се дадат на участника 60 точки.</p>	
<p>2. Мерки за предотвратяване и/или преодоляване на рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобство на строителните работници</p> <p>Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за 	<p>2.1 Рисковете (критични моменти) (идентифицирани от възложителя и посочени в техническата спецификация) са:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Риск от закъснение началото на започване на работите -Риск от забавено изпълнение на дейностите -Риск от некачествено изпълнение, поради влагане на строителни материали с лошо качество -Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация -Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население <p>В предлаганата от участника организация на изпълнението са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p>	<p>40 точки</p>

<p>окончателното приключване и предаване на обекта, поради неизпълнение на договорените задължения</p> <p>- Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от непълноти в проектната документация</p> <p>- Риск от трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от жалби или други форми на негативна реакция от страна на местното население</p>	<p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Мотиви: В предлаганата от участника организация на изпълнение са описани детайлно рисковете (критичните моменти) за качествено и навременно изпълнение на СМР, предмет на поръчката и са предложени мерки, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали такива. За всеки един от идентифицираните от възложителя рискове участника е посочил ясни и точни мерки за предотвратяването или минимизиране на рисковете и ясни и точни мерки за евентуално възникнал риск.</p> <p>Мерките, които ще бъдат предприети за предотвратяване на възникнали рискове са адекватни, съобразени със спецификата на поръчката.</p> <p>По всеки един от рисковете са предвидени повече от една мярка и всяка една мярка е адекватна спрямо идентифицирания риск, както и на предмета на поръчката.</p> <p>Установих пълнота в предложения подход /анализ/ за управление на рисковете в отделните негови елементи с което участникът показва много добро теоретично познаване на начина практическото приложение на процесите за оценка и преодоляване на риска.</p> <p>С оглед на установеното считам, че са налице условията за присъждане на участника на 40 точки по показателя.</p>	
---	---	--

$$П2 = А+Б = 60+40 = 100 \text{ точки}$$

Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” - П2

Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 40%. Изчислява се по формулата:

$$П2 = А+Б$$

П2 – ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

А-ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

Б - УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Офертата на участника „ОПАЛ- 94” АД гр. Враца получава оценка по показателя, представляваща средноаритметичната стойност от получените индивидуални оценки по този показател, както следва:

3. **Технологична последователност на строителните процеси/А/:**
 $A = 60\text{т} + 60\text{т} + 60\text{т} + 60\text{т} + 60\text{т} = 300 \text{ точки} : 5 = 60 \text{ точки}$
Участникът „ОПАЛ- 94” АД гр.Враца получава за подпоказателя за оценка А- 60 точки

4. **Управление на риска/Б/**
 $B = 40\text{т} + 40\text{т} + 40\text{т} + 40\text{т} + 40\text{т} = 200 \text{ т.} : 5 = 40 \text{ точки}$
Оценката на показателя P_2 се определя по формулата:

$$P_2 = A + B = 60 + 40 = 100 \text{ т.}$$

Оценката на показателя P_2 и взетата тежест **40%** определен по формулата е
 $P_2 \times 40\% = 100\text{т.} \times 40\% = 40 \text{ точки}$

Комисията дава обща оценка на участник „ОПАЛ- 94” АД гр.Враца за Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” - P2- 40 точки

3. „Строителна компания” ООД гр.Враца

Кратко описание на предложението:

1. **Гаранционни срокове за изпълнение на строително-монтажни работи и съоръжения на строителния обект – 60 мес.** съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003г. за минималните гаранционни срокове.

2. **Качествени характеристики на предложените основни материали** – участникът е описал материалите, които ще бъдат вложени с подробно описание на тяхната характеристиката (включително специфични характеристики). Представени са сертификати от известни фирми в достатъчно количество (52бр.) за оценяване на качествените характеристики на основните материали.

3. Работна програма за изпълнение на строителните работи

Работната програма съдържа технологичната последователност на строителните процеси. Написана е подробна на високо професионално ниво. Описани са видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; организацията и подхода на изпълнение и приложен линеен график с диаграма на работната ръка.

- **Комплексен план-график** за последователността на извършване на СМР, изготвен съгласно Техническите спецификации и КСС с реалистично определяне на продължителността на дейностите, правилна последователност на изпълнение на строителните операции и хронологична приемственост на строителните операции. Представеният график е изготвен въз основа на общите количествени сметки, съобразно технологично необходимото време за изпълнение на поръчката. Участникът е посочил за всяка дейност разпределението на работната сила, механизацията и оборудването, с които разполага, въз основа на направения оглед на съществуващото положение и запознаване на място със специфичните условия за изпълнение.

- **Графикът съдържа:**

- **Графична част на план-графика** - графичната част включва линеен график и съдържа: време за подготовка, началото на СМР, сроковете за завършване на отделните етапи от СМР, общо времетраене на СМР, краен срок за приемане на обекта като цяло.