

**ОБЕКТ :РЕМОНТНО-ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ по СГРАДАТА на  
КМЕТСТВОТО в село ДОБРОЛЕВО**

Възложител: Община Борован

## **ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ**

### **ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ**

**1.Техническата спецификация е неделима част от Документацията за участие** наред с договорните условия /ДУ/, работните чертежи и другите договорни документи. Спецификацията е предназначена да поясни и развие изискванията по изпълнение на строителните работи като цяло и тези, които са предмет на договора.

**2.Одобряване на източници на материали или нестандартни материали.** При влягане на местни материали в обекта предварително да се предостави на строителния надзор за одобрение сертификат за годността на материала от съответния източник /кариера/, издаден от оправомощена лаборатория. При влягане на нестандартни материали в обекта те трябва да бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и да притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган /ДКО/.

**3.Почистване на строителната площадка.** След приключване на строително-монтажните работи /СМР/ и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство - възстановено /приведено в проектния вид/.

**4.Вземане на проби, изпитвания и съставяне на актове и протоколи.** Изпълнителят е задължен да извършва всички изисквани от нормативната уредба изпитвания на инсталации, уредби и елементи по време на строителството. Да съдейства на представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при контролни изпитвания чрез осигуряване на достъп, предоставяне на пробни тела и мостри. При съставяне на протоколи и актове по Наредба №3/31-07-2003 г. на МРРБ. Изпълнителят трябва да дава незабавно копие от тях на Представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Да се прилага текущия акт и/или протокол към Акта за извършени СМР.

**5.Снимки.** От Изпълнителя се изисква да дава на представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ веднъж месечно качествени снимки от обекта, показващи ясно и недвусмислено напредъка на строителните работи.

**6.Табели.** От Изпълнителя се изисква да монтира и поддържа на обекта табела, указваща името на проекта и съфинансиращите институции, с текст и размери според изискванията на Договора за изпълнение и ЗБУТ.

**7.Контролни замервания при приемане на площадката от Изпълнителя.**

Изпълнителят трябва преди започване на работите и при присмане на работния проект да извърши собствени изчисления, за да се увери в точността на проектните коти и размери. Ако Изпълнителят иска да оспори верността на данните от проекта, той трябва да представи във ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ списък на неверните данни и коригираните такива. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще счита, че Изпълнителят приема проектните коти и размери за верни и му за непредвидени видове и количества работи, явили се вследствие на неверни проектни данни, няма да бъдат удовлетворени !!!

## **ЧАСТ: АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНА И КОНСТРУКТИВНА**

### **I.Зидарски работи**

Зидариите трябва да се изпълняват в съответствие с работните проекти от кухи керамични тухли. Всяка партида от материалите за зидане трябва да е придружена от съответния сертификат. Спазват се следните стандарти :

БДС EN 771-4:2002 - Технически изисквания за блокове за зидария.  
Част 4: Блокове за зидария от автоклавен газобетон

БДС 9340-86 - Разтвори за строителни зидарии и мазилки

### **II.Покривни работи**

Покривите работи трябва да се изпълняват в съответствие с работните проекти, от битумни керемиди по скатни покриви и битумна хидроизолация с посипка по плоски покриви. Да се спазят необходимите слоеве и препоръчителната технология от производителя. Всяка партида от материалите трябва да е придружена от съответния сертификат за произход. Спазват се следните стандарти или еквивалентни:

БДС 11112-89 - Покриви плоски. Основни изисквания

БДС 6315-84 - Мушама битумна хидроизолационна с основа стъклен воал

БДС 8264-84 - Мушама хидроизолационна с основа конопена тъкан

### **III.Мазачески работи**

#### **1.Вароциментови мазилки**

Вътрешните мазилки да се изпълнят от варо-цементови мазилки / може и машинни /. Всяка партида от материалите трябва да е придружена от съответния сертификат за произход.

Спазват се следните стандарти или еквивалентни:

БДС 26-79 - Вар строителна

БДС EN 459-2:2003 - Строителна вар. Част 2: Методи за изпитване

БДС EN 459-3:2003 - Строителна вар. Част 3: Оценяване на съответствието

БДС 9340-86 - Разтвори за строителни зидарии и мазилки

БДС 5771-85 - Разтвори строителни. Правила за вземане на проби и методи за физико-механични изпитвания

#### **2.Гипсови шпакловки-интерIORни**

Спазват се следните стандарти или еквивалентни:

БДС 651-88 - Гипс суров

БДС 10793-73 - Гипс. Определяне на химичния и минералния състав

Или:

БДС EN 13279 - характеристиките и изискванията на прахообразни продукти на гипсова основа

#### **3.Фасадни пердашени, силиконова мазилка**

Фасадните мазилки са част от топлоизолационните системи и е необходимо да отговарят на следните стандарти или еквивалентни:

ETAG- 004

БДС EN 15824:2009 – за силиконова мазилка

#### **IV.Настилки и облицовки**

Всяка партида от материалите трябва да е придружена от съответния сертификат за произход.

##### **• Настилка с бетонови плочи**

Спазват се следните стандарти :

БДС EN 1339:2005 за бетонни плочки тротоар с бетонови плочи

##### **3. Настилка теракот**

Спазват се следните стандарти :

БДС EN 87:1995 - Плочки за под. Определения, класификация, изисквания и маркировка

##### **4. Лепила за плочки**

Спазват се следните стандарти или еквивалентни:

БДС EN 12004+A1 - Лепила за плочки, подове и тавани

#### **V.Бояджийски работи**

Всяка партида от материалите трябва да е придружена от съответния сертификат за произход.

##### **1. Латекс**

Спазват се следните стандарти или еквивалентни:

БДС EN ISO 2811-1 - Бои и лакове. Определяне на плътността

БДС EN ISO 2811-1 - Бои и лакове. Определяне на съдържанието на нелетливи вещества

#### **VI.Изолационни работи**

Всяка партида от материалите трябва да е придружена от съответния сертификат за произход.

##### **1.Топлоизолация с 8см по фасади**

Спазват се следните стандарти или еквивалентни:

БДС EN 13163 - Продукти от експандиран полистирен (EPS)

БДС EN 13499 - Външни топлоизолационни комбинирани системи (ETICS)

ETAG 004

##### **2. Топлоизолация покрив с керамзит**

Спазват се следните стандарти :

БДС EN 12667 - Теплопроводност

БДС EN 1602 – Плътност

БДС EN 13162 – Продукт от минерална вата

## **VII. Дограми**

Всяка партида от материалите трябва да е придружена от съответния сертификат за произход.

### **1. Интериорни алуминиеви врати**

Изпълняват се от алуминиеви профили без прекъснат термомост

Спазват се следните стандарти :

БДС EN 12210 - Прозорци и врати. Устойчивост на вятър. Класификация

БДС EN 12210 - Прозорци и врати. Устойчивост на вятър. Метод за изпитване

БДС EN ISO12567-1 - Топлинни характеристики на прозорци и врати

БДС EN ISO140-3 – Акустика

БДС EN 12320:2002 - Брави и строителен обков. Катинари и заключващи приспособления. Изисквания и методи за изпитване

### **2. Фасадни алуминиеви врати**

Изпълняват се от алуминиеви профили с прекъснат термомост

Спазват се следните стандарти :

БДС EN 12210 - Прозорци и врати. Устойчивост на вятър. Класификация

БДС EN 12210 - Прозорци и врати. Устойчивост на вятър. Метод за изпитване

БДС EN ISO12567-1 - Топлинни характеристики на прозорци и врати

БДС EN ISO140-3 – Акустика

БДС EN 12320:2002 - Брави и строителен обков. Катинари и заключващи приспособления. Изисквания и методи за изпитване

БДС EN 179:2000 - Метални елементи в строителните конструкции. Механизми за аварийен изход, задвижвани с дръжка във вид на лост или във вид на плоча за натискане. Изисквания и методи за изпитване

### **3. Фасадни PVC прозорци и врати**

Изпълняват се от 5 камерни PVC профили

Спазват се следните стандарти :

БДС EN 479:2002 - Профили от непластифициран поливинилхлорид (PVC-U) за производството на врати и прозорци. Метод за определяне на топлинното свиване

БДС EN 12210 - Прозорци и врати. Устойчивост на вятър. Класификация

БДС EN 12210 - Прозорци и врати. Устойчивост на вятър. Метод за изпитване

БДС EN ISO12567-1 - Топлинни характеристики на прозорци и врати

БДС EN ISO140-3 – Акустика

БДС EN 12320:2002 - Брави и строителен обков. Катинари и заключващи приспособления. Изисквания и методи за изпитване

### **4. Стъклопакети**

Вложените стъклопакети във всички дограми трябва да отговарят на следните стандарти или еквивалентни:

БДС EN 1279 – Строително стъкло. Стъклопакети.

