



## ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

към **Д О Г О В О Р** за СМР № Д-Д-69/01.11.2019 г.  
**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1: Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Добролево**

Днес, 14 12.2020 г. в с. Борован, между:

**ОБЩИНА БОРОВАН**, ЕИК по БУЛСТАТ 000193065, със седалище и адрес на управление: обл. Враца, общ. Борован, с. Борован, п.к. 3240, ул. „Иван Вазов“ № 1, представлявана от Десислава Николаева Марковска – зам.кмет на Община Борован и оправомощено длъжностно лице съгласно Заповед № 261/18.10.2018 г. на Кмета на Община Борован и Фейсал Байрамов Кариманов – директор дирекция „ФСЦДАО и Главен счетоводител“ при Община Борован, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и  
**ДЗЗД „БОРОВАНСКА МОГИЛА“**, с ЕИК по Булстат 177403844, със седалище и адрес на управление гр.София, общ.Столична, ул. „Георги Сава Раковски“ № 92, ет. 1 представлявано от Андрей Станков Тодоров в качеството му на управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,  
(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“),

се сключи настоящото споразумение при следните условия

### ПРЕАМБЮЛ:

#### I. Извънредни обстоятелства

Понастоящем на територията на Република България е налице извънредна ситуация, породена от кризата с COVID-19, която се разрази в световен мащаб.

С оглед на това, и за да се гарантира в максимална степен защитата както на живота, здравето и сигурността на всички отделни граждани, така и на интересите и интегритета на държавата като цяло, българските институции също предприеха широк спектър от мерки за справяне с извънредната ситуация и последиците от нея. На територията на страната е обявена извънредна епидемична обстановка.

С Решение на Министерския съвет № 855 от 25 ноември 2020 г. бе удължен срокът на обявената с Решение № 325 на Министерския съвет от 14 май 2020 г. и удължена с Решение № 378 на Министерския съвет от 12 юни 2020 г., Решение № 418 на Министерския съвет от 25 юни 2020 г., Решение № 482 на Министерския съвет от 15 юли 2020 г., Решение № 525 на Министерския съвет от 30 юли 2020 г., Решение № 609 на Министерския съвет от 28 август 2020 г. и Решение № 673 на Министерския съвет от 25 септември 2020 г, извънредна епидемична обстановка на територията на Република България, свързана с епидемичното разпространение на COVID-19 и съществуващата

Информацията е заличена  
съгласно чл. 37 от ЗОП  
вр. чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕО)  
2016/ 679



непосредствена опасност за живота и здравето на гражданите, считано от 1 декември 2020 г. до 31 януари 2021 г.

Със същото Решение на МС, министърът на здравеопазването бе оправомощен, по предложение на главния държавен здравен инспектор, да въведе временни противоепидемични мерки на територията на страната с цел защита и опазване живота и здравето на гражданите, свързани със:

а) забрана за влизане на територията на страната и предприемане на мерки (карантина или предоставяне на отрицателен лабораторен резултат от проведено PCR изследване преди влизане на територията на страната) към държави с установена повишена заболяемост от COVID-19 и значително епидемично разпространение;

б) спазване на изисквания за физическа дистанция, хигиена на ръцете, дезинфекция и носене на защитни маски за лице на закрити обществени места;

в) временно спиране или ограничаване на експлоатацията или режима на работа на обекти с обществено предназначение и/или други обекти или услуги, предоставяни на гражданите.

На основание на посочените РМС, в частност на РМС № 673 от 25 септември 2020 г., министърът на здравеопазването издаде поредица от заповеди, с които се въвеждат множество временни противоепидемични мерки на територията на Република България.

Такава например е Заповед № РД-01-677 от 25.11.2020 г. за въвеждане на противоепидемични мерки на територията на Република България, с която бе разпоредено работодателите и органите по назначаване да организират работния процес на работниците/служителите в дистанционна форма (работа от разстояние/надомна работа), където е възможно, като допускат присъствена работа на най-много 50% от персонала.

Също така, по силата на Заповед № РД-01-675 от 25.11.2020 г. са задължителни и следните противоепидемични мерки:

1. Всички работодатели и органи по назначаване организират провеждането на противоепидемични мерки в работните помещения, както следва:

а) редовно проветряване и дезинфекция съгласно алгоритъм, посочен в Приложение № 1;

**б) недопускане до работните помещения на лица с прояви на остри респираторни болести (повишена температура, кашлица, затруднено дишане, загуба на обонянието, нарушение или загуба на вкуса и други);**

в) инструктаж на персонала за правилна хигиена на ръцете, съгласно посоченото в Приложение № 2 и осигуряване на сапун и вода и дезинфектант;

г) създаване на организация, която да осигури физическа дистанция между лицата най-малко от 1,5 м., а при невъзможност – носене на защитна маска за лице;



д) осигуряване на лични предпазни средства на персонала в зависимост от спецификата на работа и оценката на риска на работното място (защитна маска за лице, шлем, ръкавици и др.).

2. Всички работодатели и органи по назначаване осигуряват защитни маски за лице за работници и служители, които изпълняват служебните си задължения на открито при невъзможност за спазване на физическа дистанция от 1,5 м.

3. Работният процес на колективните органи за управление и на служителите да се провежда при възможност в дистанционна форма (надомна работа/работа от разстояние) или да се установи работно време с променливи граници или работа на смени. Работодателите да утвърдят график за ползване на регламентирани почивки, където е приложимо, както и да прилагат други превантивни мерки и методи на работа, в зависимост от спецификата на съответната трудова дейност, които да осигуряват по-добро ниво на защита на работещите, в т.ч. ограничаване на несъществени контакти на работните места.

От друга страна, съгласно Заповед РД-01-610 от 22.10.2020 г. на министъра на здравеопазването, на задължителна изолация и/или лечение в домашни условия за период от 14 дни, от датата на потвърдителното лабораторно изследване подлежат следните потвърдени случаи на COVID-19: „а) заразноносител (асимптомни лица)“.

Наред с това, продължава да се съобразява и Заповед на министъра на труда и социалната политика (РД01-219 от 02.04.2020 год.) относно мерки за превенция на риска от разпространяване на Covid-19, съгласно която до отмяната на извънредното положение работодателите следва да прилагат мерки за превенция на риска от разпространение на COVID-19 в съответствие с вида и характера на дейността им, като осигуряват подходящи условия на труд, които включват най-малко:

1. Провеждане на извънреден инструктаж на работниците и служителите, с акцент върху ограничаването на разпространението на COVID-19 и осигуряване на актуална информация за рисковете от зараза, в това число осигуряване на подходящи инструкции, информационни материали и указания за ползване на надеждни източници на информация.

2. Въвеждане на пропускателен режим, който да гарантира контрол и недопускане на територията на предприятието на работници и служители, както и на външни лица, с прояви на остри заразни заболявания.

3. Създаване на организация на работа, която да сведе до минимум преките контакти както между работниците и служителите, така и между тях и външните лица на територията на предприятието, а когато е възможно - спазване на дистанция от не по-малко от 1 – 1.5 м.

4. Задължително почистване и дезинфекция на работните места, санитарните помещения и местата за почивка и хранене. Дезинфекцията да се извършва не по-рядко от два пъти в рамките на работния ден/работната смяна, но не по-рядко от честотата,



определена от производителя на използваните препарати. При сменен режим на работа да се извършва задължителна дезинфекция след приключването на всяка смяна.

5. Осигуряване на необходимите условия за спазване на лична хигиена на работещите: течаща топла вода, миелни препарати, салфетки и кърпи за еднократна употреба, дезинфектанти и други.

6. Осигуряване на добра респираторна хигиена на работното място чрез редовно проветряване на помещенията.

7. Осигуряване на необходимите лични и колективни средства за защита на работещите според спецификата на дейността - защитни маски за лице, ръкавици и други.

8. Дезинфекция и проветряване на превозните средства след всеки курс, при използване за служебен транспорт, като се сведе до минимум броя на работниците и служителите в превозното средство и им се осигурят защитни средства.

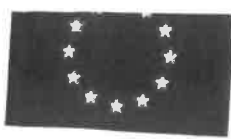
**9. Временно отстраняване от работа на работниците и служителите, които проявят грипозодобни симптоми или когато работниците и служителите не използват предоставените им лични предпазни средства.**

Освен това, следва да се има предвид, че за спазване на Заповед № РД-01-609 от 21.10.2020 г. на министъра на здравеопазването се следи и от страна на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ чрез реализирането на проверки на работодатели.

В обобщение, както стопанският живот в страната, така и строителната дейност и изпълнението на конкретния проект в частност, протичат в крайно усложнената ситуация на извънредна епидемична обстановка, което води до множество неблагоприятни последици, в т.ч. системно забавяне в доставките на материали и оборудване, невъзможност на работния персонал да изпълнява пълноценно задълженията си, предвид необходимостта за съблодаване на всички задължителни санитарно-хигиенни изисквания (включително необходимостта от спазване на социална дистанция), затруднения от комунално-битов характер, ограничена комуникация с представителите на различни институции (в конкретния случай – и такива имащи отношение към реализирането на конкретния проект и респ. строителство).

Допълнителни затруднения за изпълнението на проекта възникнаха след Положителен PCR тест от 06 ноември 2020 г. на груповия технически ръководител на обекта и Положителен PCR тест от 20 ноември 2020 г. на технически ръководител на обекта с които строителният екип се е намирал в непосредствен контакт.

В този смисъл са налице обстоятелства, попадащи в обхвата на законовото понятие „непреодолима сила“, а именно непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението на договора обективно невъзможно докато трае това събитие. Пандемията, причинена от COVID-19, следва да се квалифицира именно като



форсмажорно обстоятелство, съобразно което е налице и законово основание по чл. 306 от Търговския закон.

## **II. Необходимост и основания за изменение на договора**

Предвид горепосочените извънредни обстоятелства, в случая е налице обективна необходимост за изменение на действащия договор за строителство. При сега действащото законодателство, изменения на договор за обществена поръчка, какъвто е настоящия договор, се допускат само по изключение и на основанията, изчерпателно посочени в чл. 116, ал. 1, т. 1-6 от ЗОП.

Съобразно изложеното, един от случаите, в които може да се допусне сключването на анекс към договор за обществена поръчка с обект предоставяне на услуги, е този по чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП. В съответствие с тази разпоредба, договор за обществена поръчка може да бъде изменян, когато поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди, е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора или рамковото споразумение.

При такова изменение напълно се съобразяват духа, принципите и разпоредбите на европейското законодателство по обществени поръчки. В тази връзка ще посочим, че в съображение 109 от Директива 2014/24/ЕС за обществените поръчки изрично се отбелязва, че е възможно възлагащите органи да бъдат изправени пред външни обстоятелства, които не са могли да предвидят, когато са възлагали поръчката, по-специално когато изпълнението ѝ обхваща дълъг период от време. В тези случаи е необходима известна степен на гъвкавост за адаптиране на поръчката към тези обстоятелства без провеждането на нова процедура за възлагане на обществена поръчка.

Видно от въпросното съображение, понятието за непредвидени обстоятелства се отнася за обстоятелства, които не биха могли да бъдат предвидени въпреки достатъчно надлежната подготовка на първоначалното възлагане на поръчка от възлагащия орган при отчитане на наличните средства, естеството и характеристиките на конкретния проект, добрите практики в съответната област и необходимостта да се осигури подходящо съотношение между ресурсите, изразходвани за подготовката на възлагането на поръчката, и нейната предвидена стойност. Това обаче не може да се прилага в случаите, когато изменението води до промяна в естеството на цялата поръчка — например при замяна на поръчаното строителство, доставки или услуги с нещо друго или чрез коренна промяна на вида на поръчката, тъй като в такава ситуация може да се предположи хипотетично влияние върху резултата.

**С оглед на изложеното, в конкретния случай са изпълнени всички условия за прилагане на разпоредбата на 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП.**

Информацията е заличена  
съгласно чл. 37 от ЗОП  
вр. чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕО)  
2016/ 679



На първо място, са налице обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди – извънредната епидемиологична ситуация на територията на Република България, последвалите и пряко свързани с тази ситуация усложнения за стопанския живот в страната и строителната дейност като цяло и изпълнението на конкретния проект в частност (системно забавяне в доставките на материали и оборудване, невъзможност на работния персонал да изпълнява пълноценно задълженията си, предвид необходимостта за съблюдаване на всички задължителни санитарно-хигиенни изисквания (включително необходимостта от спазване на социална дистанция), затруднения от комунално-битов характер, ограничена комуникация с представителите на различни институции (в конкретния случай – и такива имащи отношение към реализирането на конкретния проект и респ. строителство). Такова обстоятелство безспорно е и положителният PCR тест от 06 ноември 2020 г. на груповия технически ръководител на обекта и положителен PCR тест от 20 ноември 2020 г. на технически ръководител на обекта, с които строителният екип се е намирал в непосредствен контакт.

Второ, в резултат на тези обстоятелства е възникнала необходимост от изменение на договора, изразяваща се в промяна на неговия срок за изпълнение – това произтича от посочената по-горе обективна невъзможност за продължаване на строителния процес до преодоляване на текущите предизвикателства от различно естество, в т.ч. заболяване на членове на персонала (инженерно-техническия състав и изпълнителски екип/и, ангажирани с изпълнението).

И трето – изменението, което е необходимо да се направи, не води до промяна на предмета на договора, тъй като е свързано с удължаване реализирането на същите като естество строителни дейности (с анекса няма да бъдат изменяни предмета и други съществени параметри от договора).

В конкретния случай възможността по чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП за удължаване срока на договора без промяна на неговия предмет в най-пълна степен би позволила законосъобразно и най-целесъобразно да се обезпечи потребността от осигуряване на съответните потребности на възложителя, при максимална защита както на финансовите интереси на възложителя, така и на здравето и живота на гражданите.

В случая от съществено значение е и обстоятелството, че с удължаване на срока за изпълнение на договора по никакъв начин не се променя икономическия баланс на договора за поръчка в полза на изпълнителя по начин, който не е бил предвиден в първоначалния договор, т.е. изменението не води до ползи за изпълнителя, които не са били известни на останалите участници в процедурата. Тъкмо обратното и за самият изпълнител не е икономически обосновано да държи механизация, персонал и техника на обекта без да изпълнява строителството. Това се обуславя от факта, че срока за изпълнение в случая не е бил критерий за възлагане (съгласно методиката за оценка, комплексната оценка се определя на база показателите цена и техническо предложение – за изпълнение, в което срокът на изпълнение не е предвиден като подпоказател –



изрично се посочва, че линейният график не подлежи на оценяване). С други думи, изменението не въвежда условия, които, ако са били част от процедурата за възлагане на обществена поръчка, биха привлекли към участие допълнителни участници или кандидати, биха позволили допускането на други участници или кандидати, различни от първоначално избраните, или биха довели до приемане на оферта, различна от първоначално приетата. Горейзложените факти и обстоятелства се потвърждават и от съставените по строителството Актове № 10 за спиране на строежа.

### ПРЕДМЕТ НА ДОПЪЛНИТЕЛНОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

С оглед изложеното и на основание чл. 116, ал. 1, т. 1, т. 3 и т. 7 от ЗОП и чл. 120 от ЗОП във вр. с чл. 306 от Търговския закон, съответно чл. 3, ал. 4 и чл. 44 от Договор №Д-Д-69/01.11.2019 г., сключен между същите страни на основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП и в изпълнение на решение № 289/11.10.2019 г. на Десислава Николаева Марковска - зам.кмет на Община Борован и оправомощено длъжностно лице съгласно Заповед №261/18.10.2018 г. на Кмета на Община Борован за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на част от водоснабдителните системи на селата в община Борован по четири обособени позиции:  
Обособена позиция № 1: Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Добролево;  
Обособена позиция № 2: Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Сираково;  
Обособена позиция № 3: Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Нивянин;  
Обособена позиция № 4: Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Малорад”

### ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1: Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Добролево

Се сключи настоящото Допълнително споразумение, с което страните постигнаха съгласие за следното:

Чл.3.(2) В договора в раздел II. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО се правят следните промени:

#### 1. Текстът:

„(2) Срокът за изпълнение на предвидените СМР по настоящия договор е 9 (девет) месеца (съобразно направеното в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ предложение), като срокът за изпълнение на поръчката започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложение № 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа





(Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), но не по-късно от 31.12.2020 г. Срокът е обоснован с приложен в поръчката и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подробен линеен график, придружен с диаграма на работната ръка, неразделна част от настоящия договор.“

се изменя както следва:

„(2) Срокът за изпълнение на предвидените СМР по настоящия договор е 9 (девет) месеца (съобразно направеното в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ предложение), като срокът за изпълнение на поръчката започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложение № 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), до 13.06.2021 г. крайната дата за изпълнение на проект „Реконструкция на част от водоснабдителните системи на с. Добролево, с. Сираково, с. Нивянин и с. Малорад“.  
Срокът е обоснован с приложен в поръчката и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подробен линеен график, придружен с диаграма на работната ръка, неразделна част от настоящия договор.“

Останалите клаузи на Договора се запазват без промяна.

Настоящото Допълнително споразумение се състави и подписа в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА  
/Десислава Николаева Марковска  
Оправомощено длъжностно лице  
съгласно заповед №261/18.10.2018 г.  
на Кмета на Община Борован

Управител на ДЗД „БОРОВАНСКА  
МОГИЛА“  
Андрей Станков Тодоров

Фейсал Байрамов Кариманов  
Директор на дирекция „ФСПДАО и Главен счетоводител“

Съгласувал: Веселина Георгиева - юристконсулт

Информацията е заличена  
съгласно чл. 37 от ЗОП  
вр. чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕО)  
2016/ 679