

ОБЯВЛЕНИЕ

ОБЩИНА БОРОВАН

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7, вр. ал. 2 от ЗОС, чл. 85, ал. 1 и ал. 2, вр. Чл. 15, ал.1, ал.2 от Наредба №4 за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Борован и в изпълнение на Решение № 131, Протокол № 19 от 23.12.2016 год. и Решение № 145, Протокол № 22 от 23.02.2017 год. на Общински съвет Борован.

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **10 /десет/ години** на част от недвижим имот, публична общинска собственост, представляваща **помещение № 4 на I-ви етаж в сградата на Поликлиника, находяща се в УПИ I, пл.№ 771, кв.1в по плана на с.Борован, общ. Борован, обл. Враца с площ от 15.83 кв.м, актувана с Акт за публична общинска собственост № 662/18.11.1999г. при начална месечна тръжна наемна цена от 47.49 лв. /четиридесет и седем лева и четиридесет и девет стотинки/.**

II. Определям:

1. Начин на плащане на наемната цена – на равни месечни вноски в касата на **Община Борован или по сметката на Община Борован в ИНВЕСТБАНК АД, КЛОН ВИДИН, BIC: IORTBGSF; IBAN: BG 11 IORT 7373 8401 6928 00**, като:

- първата месечна наемна вноска се заплаща в деня на подписване на договора за наем, отнася се за месеца, в който той се сключва и е пропорционална на броя календарни дни от датата на сключване на договора до последния календарен ден от този месец включително. Заплащането ѝ е условие за подписването на договор за наем;

- всяка следваща месечна наемна вноска следва да бъде заплащана до последния работен ден на месеца, за който се отнася.

2. Дата, място и час на провеждане на търга: **20.04.2017 г. в сградата на Общината от 10:00 часа.**

3. Специални изисквания към участниците в търга, съобразно вида на имота (помещение в Поликлиника) – да са лечебни заведения, регистрирани по Закона за лечебните заведения в съответствие с [Търговския закон](#) или [Закона за кооперациите](#), или като дружества по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на държава, страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, при спазване изискванията на Закона за лечебните заведения, в състава на които да има поне едно физическо лице, притежаващо диплома за завършено висше образование по специалности от професионално направление "Медицина" и членуващо в Българския лекарски съюз, удостоверено чрез вписване в регистъра на Районна колегия Враца на БЛС.

4. Депозит за участие в търга в размер на 56.99 лв. /петдесет и шест лева и деветдесет и девет стотинки/, платим в брой на касата на Община Борован или по следната банкова сметка на Община Борован в ИНВЕСТБАНК АД, КЛОН ВИДИН, BIC: IORTBGSF; IBAN : **BG 60 IORT 7373 3301 6847 00** в срок до **17:00 часа на 19.04.2017 г.**

5. Място, срок и цена за закупуване на тръжната документация - в сградата на Община Борован до - 16.00 часа на 19.04.2017 г. срещу цена от 20.00 лева, платими в брой в касата на Общината или по сметката на Община Борован в ИНВЕСТБАНК АД, КЛОН ВИДИН, BIC: IORTBGSF; IBAN: BG 11 IORT 7373 8401 6928 00.

6. Място и срок за подаване на предложенията за участие в търга - до 17:00 часа на 19.04.2017 г. в деловодството на Общината.

7. Срок за извършване на оглед на обекта - до 16:45 часа на 19.04.2017 г.

III. Утвърждавам тръжната документация съгласно приложението, неразделна част от настоящата заповед.

IV. За публичния търг с явно наддаване по настоящата заповед да се публикува обява във вестник „Конкурент”. Същата обява да се постави на информационното табло за обявления в сградата на Община Борован, а така също да се публикува на интернет страницата на Община Борован.