



ОБЩИНА БОРОВАН

3240 Борован, ул. „Иван Вазов“ №1,
Кмет: (09147) 9330, секретар: (09147) 9318,
e-mail: ob.borovan@borovan.egov.bg;

централа: (09147) 9363
факс: (09147) 9200
www.borovan.bg

ЗАПОВЕД

№ 245 / ДМ / 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 82, т. 3 и чл. 97, ал. 3 от Наредба № 4 за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Борован, утвърден протокол от 28.06.2024 г. на комисия, назначена със Заповед № 241/28.06.2024 г. на Кмета на Община Борован, отразяващ резултатите от проведен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години на земеделски земи – ниви, общинска собственост, в землището на с. Добролево с обща площ 457,638 дка, обявен със Заповед № 205/10.06.2024 г. на Кмета на Община Борован в изпълнение на Решение № 70 по Протокол № 9/29.03.2024 г. на Общински съвет Борован

НАРЕЖДАМ:

I. Обявявам „БЪЛВАН“ ООД, с ЕИК 203323936, със седалище и адрес на управление: обл. Враца, общ. Враца, гр. Враца, п.к. 3000, ул. „Околчица“ № 62, вх. Г, ет. 1, ап. 69, представлявано от Румяна Кръстева – в качеството на Управител, за спечелил участник в процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години на земеделски земи – ниви, общинска собственост, в землището на с. Добролево с обща площ 457,638 дка /четиристотин петдесет и седем декара шестстотин тридесет и осем квадратни метра/, индивидуализирани и конкретизирани, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 21600.20.27 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка двадесет точка двадесет и седем/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ПЕШКОВСКА ТУФА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 34,152 дка. /тридесет и четири декара сто петдесет и два квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.30.58, 21600.20.34, 21600.20.26, 21600.20.325 по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 020027, актуван с АПОС № 810/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 34.150 дка.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 21600.21.8 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка двадесет и едно точка осем/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „СИРАКОВСКИ ПЪТ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 10,597 дка. /десет декара петстотин деветдесет и седем квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.21.93, 21600.21.22, 21600.21.7, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 021008, актуван с АЧОС № 1034/11.08.2010 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла

Информацията е заличена съгласно чл. 5, § 1,
б. „б“ и „в“
вр. чл. 4, т. 1 и 2 от Регламент (ЕО) 2016/679

Слатина Том 5, Акт № 159, вх.рег. 2661/13.08.2010 г. Площта на поземления имот съгласно АЧОС е 10.596 дка.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 21600.21.19 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка двадесет и едно точка деветнадесет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „СИРАКОВСКИ ПЪТ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 15,388 дка. /петнадесет декара триста осемдесет и осем квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.888.9901, 21600.21.21, 21600.21.18, 21600.21.23, 21600.21.12, 21600.21.16, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 021019, актуван с АПОС № 808/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 15.390 дка.

1.4. Поземлен имот с идентификатор 21600.28.1 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка двадесет и осем точка едно/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ГРЕДА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 12,085 дка. /дванадесет декара и осемдесет и пет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.28.2, 21600.28.3, 21600.28.325, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 028001, актуван с АПОС № 802/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 12.080 дка.

1.5. Поземлен имот с идентификатор 21600.32.17 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и две точка седемнадесет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „СТАРИТЕ ЛОЗЯ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 16,808 дка. /шестнадесет декара осемстотин и осем квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.39.192, 21600.32.18, 21600.32.16, 21600.31.343 по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 032017, актуван с АПОС № 801/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 16.810 дка.

1.6. Поземлен имот с идентификатор 21600.32.32 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и две точка тридесет и две/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „СТАРИТЕ ЛОЗЯ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 19,919 дка. /деветнадесет декара деветстотин и деветнадесет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.32.34, 21600.32.35, 21600.100.48, 21600.100.49, 21600.32.30, 21600.32.29, 21600.32.33, 21600.32.31, 21600.32.196 по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 032032, актуван с АПОС № 798/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 19.920 дка.

1.7. Поземлен имот с идентификатор 21600.33.34 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и две точка тридесет и две/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ТАНОВА ПАДИНА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 6,026 дка. /шест декара и двадесет и шест квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.33.35, 21600.33.206, 21600.33.33, 21600.33.29, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 033034, актуван с АПОС № 793/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 6.030 дка.

1.8. Поземлен имот с идентификатор 21600.34.13 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и четири точка тринадесет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „НОВАТА ГАРА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 25,520 дка. /двадесет и пет декара петстотин и двадесет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.34.36, 21600.34.61, 21600.34.230, 21600.34.40, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 034013, актуван с АПОС № 792/30.03.2000 г.

1.9. Поземлен имот с идентификатор 21600.36.1 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и шест точка едно/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „СКОРЧОВА ПАДИНА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 17,600 дка. /седемнадесет декара и шестстотин квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.35.62, 21600.36.2, 21600.36.3, 21600.29.326, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 036001, актуван с АПОС № 791/30.03.2000 г.

1.10. Поземлен имот с идентификатор 21600.38.5 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и осем точка пет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „МЛАКАТА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 3,297 дка. /три декара двеста деветдесет и седем квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.38.4, 21600.38.7, 21600.38.58, 21600.38.550, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 038005, актуван с АПОС № 789/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 3.300 дка.

1.11. Поземлен имот с идентификатор 21600.38.7 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и осем точка седем/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „МЛАКАТА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 6,602 дка. /шест декара шестстотин и два квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.38.4, 21600.38.66, 21600.38.58, 21600.38.5, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 038007, актуван с АПОС № 788/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 6.600 дка.

1.12. Поземлен имот с идентификатор 21600.40.61 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка четиридесет точка шестдесет и едно/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ГЕШОВА МОГИЛА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 16,303 дка. /шестнадесет декара триста и три квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.40.74, 21600.40.219, 21600.40.62, 21600.40.63, 21600.40.60, 21600.40.59, 21600.40.58, 21600.40.57, 21600.40.56, 21600.40.55, 21600.40.54, 21600.40.73, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 040061, актуван с АЧОС № 941/08.06.2006 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 6, Акт № 83, вх.рег. 2564/25.05.2006 г. Площта на поземления имот съгласно АЧОС е 16.301 дка.

1.13. Поземлен имот с идентификатор 21600.51.44 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет и едно точка четиридесет и четири/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ГОРАНОВ ВРЪХ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 4,213 дка. /четири декара двеста и

тринадесет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.51.45, 21600.51.63, 21600.51.161, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 051044, актуван с АПОС № 878/06.02.2002 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 6, Акт № 173, вх.рег. 3901/21.09.2004 г.

1.14. Поземлен имот с идентификатор 21600.52.43 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет и две точка четиридесет и три/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ПАНАГЮРСКИ БЛОК“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 3,782 дка. /три декара седемстотин осемдесет и два квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.66.267, 21600.52.36, 21600.52.33, 21600.52.35, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 052043, актуван с АПОС № 879/06.02.2002 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 6, Акт № 174, вх.рег. 3902/21.09.2004 г.

1.15. Поземлен имот с идентификатор 21600.53.4 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет и три точка четири/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ПАНАГЮРСКИ БЛОК“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 4,569 дка. /четири декара петстотин шестдесет и девет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.53.64, 21600.40.219, 21600.53.3, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 053004, актуван с АПОС № 784/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 4.570 дка.

1.16. Поземлен имот с идентификатор 21600.56.5 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет и шест точка пет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „БАРИЙСКИ БЛОК“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 19,879 дка. /деветнадесет декара осемстотин седемдесет и девет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.56.4, 21600.56.15, 21600.56.17, 21600.56.14, 21600.56.13, 21600.56.6, 21600.42.219, 21600.56.1, 21600.56.69, 21600.56.70, 21600.56.3, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 056005, актуван с АПОС № 782/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 19.880 дка.

1.17. Поземлен имот с идентификатор 21600.56.17 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет и шест точка седемнадесет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „БАРИЙСКИ БЛОК“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 31,392 дка. /тридесет и един декара триста деветдесет и два квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.56.19, 21600.56.220, 21600.56.14, 21600.56.5, 21600.56.15, 21600.56.18, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 056017, актуван с АЧОС № 942/08.05.2006 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 6, Акт № 84, вх.рег. 2565/25.05.2006 г. Площта на поземления имот съгласно АЧОС е 31.389 дка.

1.18. Поземлен имот с идентификатор 21600.61.41 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка шестдесет и едно точка четиридесет и едно/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ГОРАНОВ ВРЪХ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 22,662 дка. /двадесет и два декара шестстотин шестдесет и два квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.61.52, 21600.61.77,

21600.61.78, 21600.61.49, 21600.61.50, 21600.75.211, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 061041, актуван с АПОС № 785/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 22.660 дка.

1.19. Поземлен имот с идентификатор 21600.61.67 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка шестдесет и едно точка шестдесет и седем/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ГОРАНОВ ВРЪХ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 19,821 дка. /деветнадесет декара осемстотин двадесет и един квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.75.290, 21600.61.71, 21600.61.70, 21600.61.290, 21600.61.69, 21600.61.68, 21600.61.65, 21600.75.211, 21600.75.20, 21600.75.281, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 061067, актуван с АПОС № 779/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 19.820 дка.

1.20. Поземлен имот с идентификатор 21600.65.2 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка шестдесет и пет точка две/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ГОРНАТА БАРА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 15,473 дка. /петнадесет декара четиристотин седемдесет и три квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.65.6, 21600.65.7, 21600.65.3, 31600.49.152, 21600.65.1, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 065002, актуван с АПОС № 777/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 15.470 дка.

1.21. Поземлен имот с идентификатор 21600.72.22 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка седемдесет и две точка двадесет и две/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „СБОРНО ПОЛЕ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 127,159 дка. /сто двадесет и седем декара сто петдесет и девет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.72.112, 73643.43.551, 73643.43.550, 21600.72.29, 21600.72.320, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 072022, актуван с АЧОС № 1031/11.08.2010 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 5, Акт № 156, вх.рег. 2658/13.08.2010 г. Площта на поземления имот съгласно АЧОС е 127.151 дка.

1.22. Поземлен имот с идентификатор 21600.74.9 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка седемдесет и четири точка девет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „КРАЙ СЕЛО“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 2,383 дка. /два декара триста осемдесет и три квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.74.6, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 074009, актуван с АПОС № 775/30.03.2000 г. Площта на поземления имот съгласно АПОС е 2.380 дка.

1.23. Поземлен имот с идентификатор 21600.11.20 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка единадесет точка двадесет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „РАМЧОВ ШУМАК“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 1,586 дка. /един декар петстотин осемдесет и шест квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.14.4, 21600.11.28, 21600.102.8, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план

011020, актуван с АЧОС № 1103/13.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 8, Акт № 29, вх.рег. 3300/16.08.2012 г.

1.24. Поземлен имот с идентификатор 21600.30.46 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет точка четиридесет и шест/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ГРЕДА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 2,887 дка. /два декара осемстотин осемдесет и седем квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.30.60, 21600.30.43, 21600.30.42, 21600.30.59, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 030046, актуван с АЧОС № 1086/02.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 7, Акт № 108, вх.рег. 3072/03.08.2012 г.

1.25. Поземлен имот с идентификатор 21600.32.14 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и две точка четиринадесет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „СТАРИТЕ ЛОЗЯ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 2,431 дка. /два декара четиристотин тридесет и един квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.31.343, 21600.32.16, 21600.32.37, 21600.32.40, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 032014, актуван с АЧОС № 1087/02.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 7, Акт № 109, вх.рег. 3073/03.08.2012 г.

1.26. Поземлен имот с идентификатор 21600.38.2 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и осем точка две/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „МЛАКАТА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 2,338 дка. /два декара триста тридесет и осем квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.38.26, 21600.38.64, 21600.38.67, 21600.38.19, 21600.38.550, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 038002, актуван с АЧОС № 1088/02.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 7, Акт № 110, вх.рег. 3074/03.08.2012 г.

1.27. Поземлен имот с идентификатор 21600.38.6 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка тридесет и осем точка шест/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „МЛАКАТА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 0,906 дка. /деветстотин и шест квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.38.58, 21600.38.8, 21600.38.550, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 038006, актуван с АЧОС № 1089/02.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 7, Акт № 111, вх.рег. 3075/03.08.2012 г.

1.28. Поземлен имот с идентификатор 21600.47.9 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка четиридесет и седем точка девет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „КРИВАТА МЛАКА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 0,364 дка. /триста шестдесет и четири квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.47.45, 21600.47.11, 21600.44.308, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 047009, актуван с АЧОС № 1077/01.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 7, Акт № 123, вх.рег. 3090/06.08.2012 г.

1.29. Поземлен имот с идентификатор 21600.50.21 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет точка двадесет и едно/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ЛЮБЕНИЧЕН ДОЛ“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 2,921 дка. /два декара деветстотин двадесет и един квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.50.30, 21600.51.161, 21600.50.31, 21600.50.20, 21600.50.19, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 050021, актуван с АЧОС № 1078/01.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 7, Акт № 124, вх.рег. 3091/06.08.2012 г. Площта на поземления имот съгласно АЧОС е 2,922 дка.

1.30. Поземлен имот с идентификатор 21600.52.35 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет и две точка тридесет и пет/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „ПАНАГЮРСКИ БЛОК“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 1,432 дка. /един декар четиристотин тридесет и два квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.66.267, 21600.52.43, 21600.52.33, 21600.52.34, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 052035, актуван с АЧОС № 1079/01.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 7, Акт № 125, вх.рег. 3092/06.08.2012 г.

1.31. Поземлен имот с идентификатор 21600.57.1 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет и седем точка едно/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „КОПАНА МОГИЛА“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 2,519 дка. /два декара петстотин и деветнадесет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.56.220, 21600.57.3, 21600.57.218, 21600.57.2, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 057001, актуван с АЧОС № 1076/01.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 7, Акт № 122, вх.рег. 3089/06.08.2012 г.

1.32. Поземлен имот с идентификатор 21600.59.53 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка петдесет и девет точка петдесет и три/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „МАНДИНСКИ БЛОК“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 1,640 дка. /един декар шестстотин и четиридесет квадратни метра/, с граници: ПИ №№ 21600.59.59, 21600.59.25, 21600.59.60, 21600.62.315, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 059053, актуван с АЧОС № 1118/13.08.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 8, Акт № 44, вх.рег. 3315/16.08.2012 г. Площта на поземления имот съгласно АЧОС е 1.641 дка.

1.33. Поземлен имот с идентификатор 21600.11.28 /двадесет и една хиляди и шестстотин точка единадесет точка двадесет и осем/ землище 21600 /двадесет и една хиляди и шестстотин/ с. Добролево, общ. Борован, обл. Враца, местност „РАМЧОВ ШУМАК“, начин на трайно ползване: нива, втора категория на земята, с площ 3,000 дка. /три декара/, с граници: ПИ №№ 21600.102.8, 21600.11.20, 21600.14.4, 21600.11.18, 21600.11.19, по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на землището, одобрени със Заповед № РД-18-11/11.01.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 011028, актуван с АПОС № 876/06.02.2002 г., вписан в Служба по вписванията гр. Бяла Слатина Том 6, Акт № 171, вх.рег. 3899/21.09.2004 г.

при годишна наемна цена в размер на 92,00 лв. /деветдесет и два лева/ на декар или общо за цялата наета площ – 42 102,70 лв. /четиридесет и две хиляди сто и два лева и седемдесет стотинки/ за една стопанска година.

II. В 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед спечелилият участник следва да внесе предложената от него наемна цена в общ размер на 42 102,70 лв. /четиридесет и две хиляди сто и два лева и седемдесет стотинки/ без ДДС за първата стопанска 2024/2025 година след приспадане на внесенния депозит за участие в търга в размер на 2 288,19 лв. /две хиляди двеста осемдесет и осем лева и деветнадесет стотинки/. Заплащането на наемната цена за първата стопанска 2024/2025 година е дължимо преди подписването на договора за отдаване под наем на поземлените имоти, обект на търга, и реалното ѝ заплащане е условие за влизането му в сила.

III. Определям условия на плащане, както следва:

Начин на плащане на наемната цена – ежегодно до края на съответната стопанска година - 30.09. по сметката на Община Борован в ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, BIC: IABGBGSF; IBAN: BG84 IABG 7494 8402 9166 01, код за вид плащане 444200, като:

- дължимата наемна цена, достигната на търга, за първата стопанска година в размер на 42 102,70 лв. /четиридесет и две хиляди сто и два лева и седемдесет стотинки/ без ДДС след приспадане на внесенния депозит за участие в търга в размер на 2 288,19 лв. /две хиляди двеста осемдесет и осем лева и деветнадесет стотинки/, следва да бъде заплатена преди подписване на договора за отдаване под наем, същата се отнася за стопанската 2024/2025 година, като заплащането ѝ е условие за подписването на договора.

- за всяка следваща стопанска година - 2025/2026, 2026/2027, 2027/2028 и 2028/2029, годишна наемна цена в размер на 92,00 лв. /деветдесет и два лева/ на декар без ДДС или общо за цялата наета площ - 42 102,70 лв. /четиридесет и две хиляди сто и два лева и седемдесет стотинки/ без ДДС следва да бъде заплащана до 30.09 на съответната стопанска година.

IV. Въз основа на влязлата в сила заповед за определяне на спечелил търга участник и след представянето на документ за платената наемна цена за първата стопанска 2024/2025 година, Кметът на общината сключва договор за отдаване под наем в 7-дневен срок. Договорът се сключва за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от 01 октомври на 2024 година до 30 септември 2029 година включително. Вписването на договора се извършва от наемателя, който представя 3 /три/ екземпляра от вписания договор в Община Борован.

V. При незаплащане на наемната цена за първата стопанска 2024/2025 година в срока по т. II от настоящата заповед от определения в т. I участник се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и внесенният депозит за участие в търга не се възстановява. В този случай за спечелил търга участник се определя участникът, предложил следващата по размер цена. Последният следва да внесе предложената от него наемна цена за първата стопанска година в 14-дневен срок от получаване на уведомлението, че е определен за спечелил. Ако в рамките на указания срок лицето не внесе дължимата наемна цена за първата стопанска 2024/2025 година се насрочва нов търг.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички участници в търга по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на служителите за сведение и изпълнение.

Копие от настоящата заповед да се постави на информационното табло за обявления в Община Борован, както и да се публикува на интернет страницата на Община Борован.

Заповедта подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез административния орган пред Административния съд, компетентен да разгледа спора съгласно разпоредбата на чл. 133 от АПК.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

ИЛИЯН БУКОВСКИ

За Кмет на Община Борован

съгласно Заповед № 242/28.06.2024 г. на Кмета на Община Борован

НА БОРОВАН
Информацията е заличена съгласно чл. 5, § 1,
б. „б“ и „в“
вр. чл. 4, т. 1 и 2 от Регламент (ЕО) 2016/679
Област