



ОБЩИНА БОРОВАН

3240 Борован, ул. „Иван Вазов“ №1,
Кмет: (09147) 9330, секретар: (09147) 9301,
e-mail: ob.borovan@borovan.egov.bg;

централа: (09147) 9363
факс: (09147) 9200
www.borovan.bg

ЗАПОВЕД

№ 382 / 26.11.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 3 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 42 от Наредба № 4 за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Борован, в изпълнение на Решение № 48 по Протокол № 4 от 27.09.2024 г. на Общински съвет Борован

НАРЕЖДАМ:

1. Да се извърши продажба без търг или конкурс на Земя – частна общинска собственост, представляваща урегулиран поземлен имот с кад. № 64, състоящ се от УПИ II и III, кв. 117 по действащия регулационен план на с. Борован, община Борован, с площ на УПИ II-64 – 1200 кв. м. и площ на УПИ III-64 – 1320 кв.м., актувана с АЧОС № 1448 от 12.07.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Бяла Слатина под вх. рег. № 1779/15.07.2024 г., Том 4, Акт № 173, на Златко Манчев, с ЕГН: _____, с постоянен адрес: обл. _____, общ. _____, с. _____, ул. „_____“ № _____ в качеството на собственик на законно построена сграда върху имота при придобито и реализирано право на строеж по силата на сключен Договор за отстъпено право на строеж върху държавна земя от 25 август 1983 г. при следните условия:
 - 1.1. продажна цена на недвижимия имот - 6 530,00 лв. (шест хиляди петстотин и тридесет лева) без ДДС;
 - 1.2. разходите за изготвянето на пазарната оценка да бъдат заплатени от купувача;
 - 1.3. разноските за договора и другите разходи във връзка с прехвърлянето на собствеността върху имота да бъдат заплатени от купувача.
2. На основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост след влизане в сила на настоящата заповед да се сключи договор за продажба на земя - частна общинска собственост, със собственика на законно построената върху нея сграда, посочен в предходната точка. В съответствие с чл. 34, ал. 7 от Закона за общинската собственост, договърът подлежи на вписване в службата по вписванията по местонахождение на поземления имот, като длъжимите действия по вписването следва да бъдат извършени от и за сметка на купувача.
3. Предаването на поземления имот да се извърши с изготвяне и подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол от КУПУВАЧА и представители на ПРОДАВАЧА. От деня на подписване на приемо – предавателния протокол, поземленият имот се счита за предаден на купувача.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от издаването ѝ, по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс.

Копие от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Борован и да се постави на таблото за обявления на Община Борован, при спазване на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент за защитата на данните).

Заповедта може да бъде оспорена по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14-дневен срок от нейното съобщаване чрез Кмета на Община Борован пред Административен съд - Враца.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

ИВАН КОСТО
Кмет на Община

Информацията е заличена, във
връзка с чл.5 §1 и във връзка с чл.4,
т.1 и т.2 от Регламента на
(ЕС)2016/679

Съгласувал:
Веселина Гео

Информацията е заличена, във
връзка с чл.5 §1 и във връзка с чл.4,
т.1 и т.2 от Регламента на
(ЕС)2016/679

Изготвил:
Христина

Информацията е заличена, във
връзка с чл.5 §1 и във връзка с чл.4,
т.1 и т.2 от Регламента на
(ЕС)2016/679