



ЗАПОВЕД

№ 160 / 03.04 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 7 във вр. ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1, 2 и 3 и чл. 97, ал. 3 от Наредба № 4 за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Борован, утвърден протокол от 02.07.2025 г. на комисия, назначена със Заповед № 157/02.07.2025 г. на Кмета на Община Борован, отразяващ резултатите от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение № 1 с площ от 16,50 кв.м., разположено на I-вия етаж в сградата на Поликлиниката, находяща се в УПИ I, пл. № 771, кв. 1в по плана на с. Борован, общ. Борован, обл. Враца, актувана с Акт за публична общинска собственост № 662/18.11.99г., съгласно приложена извадка от разпределение на I-вия етаж на сградата на Поликлиниката, предназначено за стоматологичен кабинет, обявен със Заповед № 141/12.06.2025 г. на За Кмета на Община Борован в изпълнение на Решение № 16 по Протокол № 2/27.02.2025 г. на Общински съвет Борован

ОБЯВЯВАМ:

I. "АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА ПОМОЩ ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА – ДР. ДОЙЧИНОВА" ЕООД, ЕИК 202679947, с адрес: гр. София, п.к. 1336, р-н Люлин, ж.к. Люлин бл. 368, ет. 1, ап. 1, представлявано от Сирма Дойчинова Дойчинова – Управител чрез И И И, ЕГН , постоянен адрес: обл. , общ. , с. , о, ул. „ , № , л.к. № , издадена на , от МВР , - пълномощник съгласно нотариално заверено пълномощно с Рег. № 32/13.06.2025 г. на Г И Г – Кмет на Кметство с. Сираково за спечелил участник в процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение № 1 с площ от 16,50 кв.м., разположено на I-вия етаж в сградата на Поликлиниката, находяща се в УПИ I, пл. № 771, кв. 1в по плана на с. Борован, общ. Борован, обл. Враца, актувана с Акт за публична общинска собственост № 662/18.11.99г., съгласно приложена извадка от разпределение на I-вия етаж на сградата на Поликлиниката, предназначено за стоматологичен кабинет, открит със Заповед № 141/12.06.2025 г. на За Кмета на Община Борован при достигната тръжна месечна наемна цена в размер на **49,50 лв. /четиридесет и девет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 59,40 лв. /петдесет и девет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС.**

II. Определям условия на плащане, съгласно утвърдената тръжна документация, а именно:

Начин на плащане на наемната цена – на равни месечни вноски всяка от по **49,50 лв. /четиридесет и девет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 59,40 лв. /петдесет и девет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС** по сметката на Община Борован в И А Г Б АД, BIC: IBAN: BG

..., като:

т.1. Първата месечна наемна вноска в размер на **49,50 лв. /четиридесет и девет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 59,40 лв. /петдесет и девет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС** да се погаси чрез прихващане на внесения депозит за участие в търга в размер на **59,40 лв. /петдесет и девет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС**, което

Информацията е заличена съгласно чл. 5, § 1, б. „б“ и „в“
вр. чл. 4, т. 1 и 2 от Регламент (ЕО) 2016/679

Информацията е заличена съгласно чл. 5, § 1, б. „б“ и „в“
вр. чл. 4, т. 1 и 2 от Регламент (ЕО) 2016/679
и чл. 73, ал. 1 от ДОПК

прихващане да се извърши в деня на подписване на договора за наем, да се отчете като плащане за месеца, в който той се сключва и да е пропорционално на броя календарни дни от датата на сключване на договора до последния календарен ден от този месец включително.

т.2. Всяка следваща месечна наемна вноска следва да бъде заплащана до последния работен ден на месеца, за който се отнася като, ако след прихващането по предходната точка остане неусвоена сума от депозита за участие в търга, този остатък се прихваща от втората и следващи месечни наемни вноски до пълното му усвояване, като ако той се окаже недостатъчен за пълно погасяване на съответната месечна наемна вноска разликата се доплаща от спечелилия търга участник. След изчерпване на внесения депозит за участие в търга всички следващи месечни наемни вноски се заплащат в пълен размер - **49,50 лв. /четиридесет и девет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 59,40 лв. /петдесет и девет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС на месец.**

III. Договорът за отдаване под наем на цитирания в т. I имот, обект на търга, следва да бъде сключен в 7-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед. Договорът се сключва за срок от 5 */пет/* години. Вписването на договора се извършва от наемателя, който представя 3 */три/* екземпляра от вписания договор в Община Борован.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица по реда на АПК.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на служителите за сведение и изпълнение.

Копие от настоящата заповед да се постави на информационното табло за обявления на Община Борован, както и да се публикува на интернет страницата на Община Борован.

Заповедта подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез административния орган пред Административния съд, компетентен да разгледа спора съгласно разпоредбата на чл. 133 от АПК.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ИВАН КОСТОВСКИ
Кмет на Община Борован

Информацията е заличена съгласно чл. 5, § 1, 6.
„б“ и „в“
вр. чл. 4, т. 1 и 2 от Регламент (ЕО) 2016/679

Съгласувал:

Вс Ге

а – Главен юрисконсулт

Изготвил:

Мс Кс

Главен експерт „УС“